

**ОТЧЕТ**  
**об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД**  
**№282 Лескова**  
**за 2011 год**

**1. Состояние лицевого счета дома**

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
<i>Всего по дому</i>	<i>350090.22</i>	<i>1523968.86</i>	<i>1651590.81</i>	<i>0.00</i>	<i>222468.27</i>
в т.ч.					
Содержание и ремонт МКД	355553.47	814542.42	725536.91	-432412.15	12146.83
Текущий ремонт	4763.49	207150.89	0.00	0.00	211914.38
Капитальный ремонт	0.00	297462.96	465359.64	167896.68	0.00
Электроэнергия МОП	-10226.74	21806.76	21086.56	7913.60	-1592.94
Установка ОПУ	0.00	183005.83	439607.70	256601.87	0.00

**2. Доходы дома**

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
<b><i>Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:</i></b>	<b><i>941391.30</i></b>	<b><i>934594.30</i></b>	<b><i>33307.98</i></b>	<b><i>589374.56</i></b>
Содержание жилья	519974.74	522630.82	19617.48	291911.60
Текущий ремонт	211229.19	207150.89	7595.53	0.00
Капитальный ремонт	0.00	0.00	0.00	297462.96
Электроэнергия МОП	21086.57	21806.76	0.00	0.00
Установка ОПУ	189100.80	183005.83	6094.97	0.00

**3. Использование средств**

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
<b>1.</b>	<b>Текущее содержание и техническое обслуживание:</b>	<b>669502.41</b>
1.1	Уборка лестничных клеток	55715.51
1.2	Уборка придомовой территории	60621.28
1.3	Механизированная уборка территории	1961.20
1.4	Обслуживание мусоропроводов	63132.05
1.5	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	278302.84
1.6	Техническое обслуживание лифтов	46955.21
1.7	Дератизация, дезинсекция	4204.94
1.8	Дезинфекция ствола мусоропровода	1274.40
1.9	Вывоз ТБО, КГМ	56065.92
1.10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	16469.36
1.11	Расчетно-кассовое обслуживание	25229.66
1.12	Услуги паспортного стола	10512.36
1.13	Расходы на управление	49057.68
<b>2.</b>	<b>Электроэнергия МОП</b>	<b>21086.56</b>
<b>3.</b>	<b>Установка ОПУ</b>	<b>439607.70</b>
<b>4.</b>	<b>Прочие работы</b>	<b>56034.50</b>
	Транспорт (завоз земли)	797.27
	Окраска малых форм	860.50
	Оплата старшего по дому из средств содержания жилья	53331.48
	Транспорт (завоз песка)	880.25
	Вывоз листвы, веток	15.00
	Sim-карта на ОПУ	150.00
<b>5.</b>	<b>Капитальный ремонт</b>	<b>465359.64</b>
	Ремонт кровли	465359.64

Директор

ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Елисеев С.Н.

Начальник ПЭО

ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Бухалова С.А.