

**ОТЧЕТ**  
**об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД**  
**№20 Нижегородская**  
**за 2011 год**

**1. Состояние лицевого счета дома**

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
<i>Всего по дому</i>	<i>78596.32</i>	<i>1917584.37</i>	<i>2101116.82</i>	<i>0.00</i>	<i>-104936.13</i>
в т.ч.					
Содержание и ремонт МКД	71727.50	655747.43	671782.11	-121686.15	-65993.33
Текущий ремонт	-59729.91	0.00	0.00	0.00	-59729.91
Капитальный ремонт	0.00	1106971.38	988157.76	0.00	118813.62
Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей	11588.97	16686.08	30969.98	0.00	-2694.93
Изготовление технического паспорта МКД	32621.99	18024.63	43745.86	0.00	6900.76
Электроэнергия МОП	-1431.83	9939.74	9632.48	0.00	-1124.57
Установка ОПУ	23819.60	110215.11	356828.63	121686.15	-101107.77

**2. Доходы дома**

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
<b>Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:</b>	<b>904439.56</b>	<b>894901.51</b>	<b>46568.14</b>	<b>1022682.86</b>
Содержание жилья	633830.89	621222.33	35011.46	34525.10
Текущий ремонт	0.00	0.00	0.00	0.00
Капитальный ремонт	128795.18	118813.62	9981.56	988157.76
Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей	16623.92	16686.08	818.62	0.00
Изготовление технического паспорта МКД	11836.79	18024.63	0.00	0.00
Электроэнергия МОП	9632.72	9939.74	164.56	0.00
Установка ОПУ	103720.06	110215.11	591.94	0.00

**3. Использование средств**

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
<b>1.</b>	<b>Текущее содержание и техническое обслуживание:</b>	<b>646320.07</b>
1.1	Уборка лестничных клеток	98465.34
1.2	Уборка придомовой территории	80871.04
1.3	Механизированная уборка территории	11576.06
1.4	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	235579.42
1.5	Дератизация, дезинсекция	4289.30
1.6	Вывоз ТБО, КГМ	72539.78
1.7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	24994.13
1.8	Расчетно-кассовое обслуживание	37759.75
1.9	Услуги паспортного стола	15453.18
1.10	Содержание и обслуживание приборов учета	5739.46
1.11	Расходы на управление	59052.61
<b>2.</b>	<b>Электроэнергия МОП</b>	<b>9632.48</b>
<b>3.</b>	<b>Установка ОПУ</b>	<b>356828.63</b>
<b>4.</b>	<b>Прочие работы</b>	<b>25462.04</b>
	Окраска малых форм	88.68
	Транспорт (завоз песка)	620.07
	Вывоз несанкционированных свалок, КГО	8765.57
	Вывоз листвы, веток	15687.72
	Sim-карта на ОПУ	300.00
<b>5.</b>	<b>Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей</b>	<b>30969.98</b>
<b>6.</b>	<b>Изготовление технического паспорта МКД</b>	<b>43745.86</b>
<b>7.</b>	<b>Капитальный ремонт</b>	<b>988157.76</b>
	Ремонт кровли	988157.76

Директор

ООО "УКЖХ Октябрьского района"

\_\_\_\_\_ Елисеев С.Н.

Начальник ПЭО

ООО "УКЖХ Октябрьского района"

\_\_\_\_\_ Бухалова С.А.