

**ОТЧЕТ**  
**об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД**  
**№70 Никитина**  
**за 2011 год**

**1. Состояние лицевого счета дома**

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
<i>Всего по дому</i>	<i>-321289.23</i>	<i>2122330.72</i>	<i>2012670.43</i>	<i>0.00</i>	<i>-211628.94</i>
в т.ч.					
Содержание и ремонт МКД	-48221.54	1734707.61	1735972.94	-21032.00	-70518.87
Текущий ремонт	-426553.97	206125.38	201584.21	258602.54	-163410.26
Капитальный ремонт	23302.01	3086.86	0.00	0.00	26388.87
Подготовка проектно-сметной документации	156861.53	101741.01	0.00	-258602.54	0.00
Электроэнергия МОП	-26677.26	76669.86	75113.28	21032.00	-4088.68

**2. Доходы дома**

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
<b><i>Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:</i></b>	<b><i>2026990.52</i></b>	<b><i>2028202.47</i></b>	<b><i>107620.28</i></b>	<b><i>94128.25</i></b>
Содержание жилья	1664064.22	1640579.36	93556.60	94128.25
Текущий ремонт	201468.36	206125.38	9975.74	0.00
Капитальный ремонт	0.00	3086.86	0.00	0.00
Подготовка проектно-сметной документации	86345.46	101741.01	0.00	0.00
Электроэнергия МОП	75112.48	76669.86	4087.94	0.00

**3. Использование средств**

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
<b>1.</b>	<b>Текущее содержание и техническое обслуживание:</b>	<b>1602601.53</b>
1.1	Уборка лестничных клеток	205370.11
1.2	Уборка придомовой территории	362700.43
1.3	Механизированная уборка территории	19903.38
1.4	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	220160.42
1.5	Техническое обслуживание лифтов	281642.40
1.6	Дератизация, дезинсекция	9607.96
1.7	Вывоз ТБО, КГМ	171742.26
1.8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	56446.76
1.9	Расчетно-кассовое обслуживание	86471.63
1.10	Услуги паспортного стола	36029.84
1.11	Расходы на управление	152526.34
<b>2.</b>	<b>Электроэнергия МОП</b>	<b>75113.28</b>
<b>3.</b>	<b>Текущий ремонт общего имущества:</b>	<b>201584.21</b>
	Замена сборок на системе отопления, ХГВС	47328.21
	Замена вводных и крыловых задвижек, теплоизоляция	140271.52
	Подъездное остекление, установка колпаков на ливневки	13984.48
<b>4.</b>	<b>Прочие работы</b>	<b>133371.41</b>
	Устройство снежного городка	1684.45
	Окраска малых форм	5545.41
	Оплата старшего по дому из средств содержания жилья	115551.55
	Транспорт (завоз песка)	1027.00
	Вывоз листвы, веток	9563.00

Директор

ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Елисеев С.Н.

Начальник ПЭО

ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Бухалова С.А.