

**ОТЧЕТ**  
**об использовании средств на содержание и ремонт общего имущества МКД**  
**№227 Тургенева**  
**за 2011 год**

**1. Состояние лицевого счета дома**

Статья доходов	Сальдо на начало периода (руб.)	Доход за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	Перенос средств (руб.)	Сальдо на конец периода (руб.)
<i>Всего по дому</i>	<i>185988.33</i>	<i>2621558.44</i>	<i>2808114.73</i>	<i>0.00</i>	<i>-567.96</i>
в т.ч.					
Содержание и ремонт МКД	65940.68	711206.86	768696.56	-192587.27	-184136.29
Текущий ремонт	120926.15	8271.45	0.00	0.00	129197.60
Капитальный ремонт	0.00	1819716.82	1651092.42	0.00	168624.40
Электроэнергия МОП	-878.50	9460.68	8682.08	331.20	231.30
Установка ОПУ	0.00	72902.63	379643.67	192256.07	-114484.97

**2. Доходы дома**

Статья/ источник	Начисление, руб.	Оплата, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.	Прочие поступления, руб.
<b><i>Доходы по содержанию и ремонту общего имущества:</i></b>	<b><i>997308.37</i></b>	<b><i>954556.96</i></b>	<b><i>83755.60</i></b>	<b><i>1667001.48</i></b>
Содержание жилья	710986.85	695297.80	55735.78	15909.06
Текущий ремонт	4735.16	8271.45	210.19	0.00
Капитальный ремонт	191157.60	168624.40	19579.36	1651092.42
Электроэнергия МОП	9373.79	9460.68	77.93	0.00
Установка ОПУ	81054.97	72902.63	8152.34	0.00

**3. Использование средств**

№ п/п	Виды работ (услуг)	Стоимость работ, руб.
<b>1.</b>	<b>Текущее содержание и техническое обслуживание:</b>	<b>757463.97</b>
1.1	Уборка лестничных клеток	117500.98
1.2	Уборка придомовой территории	176251.46
1.3	Механизированная уборка территории	35423.74
1.4	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания:	165092.79
1.5	Дератизация, дезинсекция	5816.88
1.6	Вывоз ТБО, КГМ	82599.70
1.7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	27339.34
1.8	Расчетно-кассовое обслуживание	41881.54
1.9	Услуги паспортного стола	17450.64
1.10	Содержание и обслуживание приборов учета	22957.84
1.11	Расходы на управление	65149.06
<b>2.</b>	<b>Электроэнергия МОП</b>	<b>8682.08</b>
<b>3.</b>	<b>Установка ОПУ</b>	<b>379643.67</b>
<b>4.</b>	<b>Прочие работы</b>	<b>11232.59</b>
	Транспорт (завоз земли)	2452.19
	Окраска малых форм	516.30
	Транспорт (завоз песка)	3192.32
	Вывоз несанкционированных свалок, КГО	345.15
	Вывоз листвы, веток	4583.78
	Sim-карта на ОПУ	142.85
<b>5.</b>	<b>Капитальный ремонт</b>	<b>1651092.42</b>
	Ремонт кровли	1651092.42

Директор  
 ООО "УКЖ Октябрьского района"

Елисеев С.Н.

Начальник ПЭО  
 ООО "УКЖ Октябрьского района"

Бухалова С.А.