План работ по содержанию и ремонту общего имущества в 2012 году многоквартирного дома 127 по адресу ул.Выборная

7749.4

0 422

Общеэксплуатируемая площадь, кв.м в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м Зарегистрировано проживающих, чел

Виды работ и услуг	Условия выполнения работ и услуг
Гехническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и коструктивных элементов многоквартирного дома	
Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания	
- технический осмотр многоквартирных домов в комплексе с составлением дефектной ведомости	2 раз в год
- очистка кровли от мусора	2 раз в год
- удаление снега с кровли (50% площади кровли)	2 раз в год
- удаление снежных навесов с кровли	4 раз в год
- очистка козырьков подъездов от снега и наледи	3 раз в год
- очистка подвальных помещений от эксплуатационного мусора - очистка чердачных помещений от мусора	1 раз в год 1 раз в год
- побелка помещения ИТП, окраска труб в ИТП	1 раз в год
- плановый осмотр и очистка фановых труб (в зимний период)	2 раз в год
- техническое обслуживание системы вентиляции с проверкой наличия тяги в	1 раз в год
вентиляционных шахтах	·
- прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока	2 раз в год
- ревизия ливневой канализации с прочисткой, мелким ремонтом и сезонным переключением	2 раз в год
- укрепление тамбурных дверей и дверных коробок в помещениях общего пользования и во вспомогательных помещениях	1 раз в год
- закрытие и раскрытие продухов в цоколях здания	2 раз в год
- установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабоукрепленных стекол в оконных заполнениях (за исключением пластиковых стеклопакетов)	2 раз в год
- закрытие на замки подвальных/чердачных дверей, выходов на крышу	1 раз в месяц
Содержание и обслуживание инженерного оборудования - гидравлические испытания, промывка, запуск системы отопления,	4
консервация системы отопления	1 раз в год
- ликвидация воздушных пробок в стояках отопления	1 раз в год
- проверка состояния отопительных приборов в МОП	1 раз в год
- ведение журнала и составление актов отсутствия или некачественного предоставления коммунальных услуг	1 раз в месяц
- технический осмотр состояния трубопровода системы ГВС	1 раз в год
- мелкий ремонт изоляции трубопровода системы ГВС, ликвидация прорывов, подтекания трубопровода и запорной арматуры системы ГВС	по мере необходимости в пределах утвержденной суммы
- технический осмотр состояния трубопровода системы ХВС	2 раз в год
- проверка состояния трубопровода системы канализования и мелкий ремонт неисправностей в трубопроводе системы канализования, расчеканка швов	1 раз в год
- прочистка канализационных стояков	по заявкам
- прочистка канализационного лежака	1 раз в год
- проверка исправности канализационных вытяжек	1 раз в год
Содержание и обслуживание системы электроснабжения	
- осмотр этажных щитков с подтяжкой контактных соединений, прочисткой клемм	2 раз в год
 технический осмотр состояния осветительной арматуры (выключателей, светильников над входом в подъезд, в тамбуре, межэтажных светильников, лампочек и арматуры) 	1 раз в год
- осмотр ВРУ с подтяжкой контактных соединений, прочисткой клемм	1 раз в месяц
- осмотр электрощитовых	1 раз в месяц
- укрепление/замена и техническое обслуживание выключателей в помещениях общего пользования	по заявкам
- замена перегоревших лампочек в помещениях общего пользования	по заявкам
- снятие показаний с электросчетчиков МОП	1 раз в месяц
 частичный ремонт пришедших в негодность элементов электропроводки в МОП с зачисткой контактов, установкой сжимов, с подтяжкой контактных соединений 	1 раз в год
- ревизия и ремонт групповых распределительных коробок в осветительных электросетях в МОП	1 раз в год
- ремонт электрощитовой	1 раз в год
- ревизия и ремонт распределительных коробок в подвальных помещениях	1 раз в год
- ремонт запирающих устройств и закрытие на замки групповых щитков и распределительных шкафов	1 раз в месяц
Профилактический ремонт и устранение незначительных иеисправностей в инженерных системах и конструктивных элементах идания (заявочный ремонт)	по мере необходимости в пределах утвержденной суммы

Санитарнов содержание лестничных клятов - алажное подметание лестничных площедом и мершей лизмом деух этажей - алажное подметание лестничных площедом и мершей лизмом деух этажей - алажное подметание лестничных площедом и мершей аным еторого этаже - алажное подметание лестничных площедом и мершей аным еторого этаже - алажное подметание лестничных площедом и мершей аным еторого этаже - алажное подметание подметам и мершей аным еторого этаже - алажное подметание лизмом деух атажей - алажное предметание подметам и мершей аным еторого этаже - алажное предметам обложитиле и отпотительных приборое - алажное предметам обложитиле и отпотительных приборое - алажное подметам и отпотительных приборое - алажное подметам подметам и отпотительных приборое - алажное подметам предметам обложитиле в пределено - алажное предметам обложитиле в пределено - алажное предметам предметам и отпотительных приборое - алажное предметам обложительных пр	Содержание и обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных услуг (счетчиков холодной, горячей воды и тепловой энергии)	
укразанный тарииф рассчитан на 3 калениаряных года с момента принятию) Аварийно-диспетчерское обслуживание Санитарное содержание лестичных клеток - «лазное подметание пестичных клеток - мыте елестичных площадок и каршей амилих доку этамер - мыте елестичных площадок и каршей амилих доку этамер - мыте елестичных площадок и каршей амилих доку этамер - мыте елестичных площадок и каршей амилих доку этамер - мыте елестичных площадок и каршей амилих доку этамер - мыте елестичных площадок и каршей амилих доку этамер - мыте елестичных площадок и каршей амилих доку этамер - мыте елестичных площадок и каршей амилих доку этамер - мыте елестичных площадок и каршей амилих доку этамер - мыте елестичных площадок и каршей амилих доку этамер - мыте площадок площения и потолки алабими лифта - уборие площадок площения и потолки алабими лифта - уборие площениями с потолки алабими лифта - уборие площадок площения и потолки алабими лифта - уборие площадок площения и потолки алабими лифта - любитаниеми докима счеке в без сизволяде (площения) - любитаниеми докима счеке в без сизволяде (площения) - за раза неделно - любитаниеми докима счеке в без сизволяде (площения) - за раза неделно - любитаниеми докима счеке в без сизволяде (площения) - за раза неделно - любитаниеми докима счеке в без сизволяде (площения) - за раза неделно - любитаниеми докима счеке в без сизволяде (площения) - за раза неделно - любитаниеми предиси и площадок и пределжения) - за раза неделно - любитаниеми предиси и площадок и пределжения на пр		ежемесячно
Аварыйно-риспетичерское обслуживание - влажное подветание лестичных клетов - влажное подметание лестичных площедог и марсией выше второво этяжа - влажное подметание лестичных площедог и марсией выше второво этяжа - влажное претинивания польшедог и марсией выше второво этяжа - влажное претинивания польшедог и марсией выше второво этяжа - влажное претинивания польшедог и марсией выше второво этяжа - влажное протиров теме, беред прил, глафором в петему приборое - обметание зами и с лотоломов - влажное протиров томе, беред лифома и тотолома кабины лифта - убора польшайли лифта - убора польшайли перед зами выше подветания приборое - влажное протиров отме, беред лифома и тотолома кабины лифта - убора польшайли перед зами выше подветания приборое - влажное протиров отме, беред лифома и тотолома кабины лифта - убора польшайли перед зами выше подветания приборое - влажное протиров отме, беред лифома и тотолома кабины лифта - убора польшайли перед зами выше подветания пригов - подметание. Сешиная отмене при смештабе (питастиче) - подметание. Сешиная отмене при смештабе (питастиче) - очисите передиторыи то насед и и подметания серед под		1 раз в 3 года (по графику)
- еляжное подметание пестничных площадок и маршей выше еторого этажа - еляжное подтметничных площадок и маршей выше еторого этажа - еляжное подтметничных площадок и маршей выше еторого этажа - еляжное подтметничных и маршей выше еторого этажа - еляжное подтметничных и маршей выше еторого этажа - еляжнае проттирное стем, берей, перил, плафоное на пестничных клетиках, - еляжнае проттирно стем, берей, перил, плафоное на пестничных клетиках, - еляжнае проттирно стем, берей, перил, плафоное на пестничных клетиках, - еляжнае проттирно стем, берей, перил, плафоное на пестничных клетиках, - еляжнае проттирно стем, берей, паршо и отпоток забилы лифта - еляжнае проттирно стем, берей, паршо и потток забилы лифта - еляжнае проттирно стем, берей, паршо и потток забилы лифта - еляжнае проттирно стем, берей, паршо и потток забилы лифта - еляжнае проттирно стем, берей, паршо и потток забилы лифта - еляжнае проттирно стем, берей, паршо и потток забилы лифта - ележнае проттирно стем, берей, паршо и потток забилы лифта - ележнае проттирно и перил берей, паршо и потток забилы лифта - ележнае проттирно и перил берей, паршо и потток забилы лифта - ележнае проттирно и перил берей, паршо и перил берей, паршо и потток забилы лифта - ележнае проттирные потток забилы проттирно и перил берей и перил	Аварийно-диспетчерское обслуживание	аварийно-ремонтные работы в ночное время (с
- влажное подметение пестничных площадок и маршей выше второго этаже - малтее пестничных площадок и маршей нижних двух этажей - малтее пестничных площадок и маршей замые второго этажея - право в мертирые стеле, оберей, преднова на пестничных клетиках, почтовов лишков - влажная протпрые отлей, оберей, преднова на пестничных клетиках, почтовов лишков - обествание пыти с потологов - обествание пыти с потологов - малтее потол в обествание пыти с потологов в обествание потологов - малтее потол в обествание пыти с потологов в обествание потологов - малтее потологов потологов потологов в обествание пото	Санитарное содержание лестничных клеток	
мытье пестичных площабок и маршей нижих двух этамей гимпе пестичных площабок и маршей емые второв этаже патомате пестичных потирабок от маршей емые второв этаже почтовку мишков головку мушков головку	- влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних двух этажей	3 раз в неделю
- наште лестичных поцьоби и маршей выше второез этажая — почтовая ящихов — за этажая протирая стано, переда, перид, плафонов на постиченых клетеах, почтоваях ящихов — за тод — сометьше пыти с патагора — наште стан от выше станова в тод — сометьше пыти с патагора — наште стан от выше станова в тод — сометьше пыти с патагора — наште стан — наште стан от вабины лифта — подметьше, сбеника снева при сневолабе (отмостив) — подметьше, сбеника снева при сневолабе (отмостив) — подметьше, сбеника снева при сневолабе (отмостив) — подметьше, сбеника снева ба сневолабе (отмостив) — очистью тодысть от вабины лиф (отмостив) — очистью тодыстью от вабины — очистью тодыстью — подметьше тодыстью — очистью	- влажное подметание лестничных площадок и маршей выше второго этажа	2 раз в неделю
- алажня протирка стем, дверей, перил, плефоное на лестничених клетивих, прифоре 1 раз в год 2 раз в год 3 раз в год 4 раз в	- мытье лестничных площадок и маршей нижних двух этажей	2 раз в месяц
почтовых ящимов - вламаная протирия подокомников и отполительных приборов - вламаная протирия смен, безрей, плафона и потовка добимы лифтв - вламаная протирия смен, безрей, плафона и потовка жабины лифтв - вламаная протирия смен, безрей, плафона и потовка жабины лифтв - уборга плащадом переб акобом в подъезо (в текличи) примов - вламаная протирия смен, безрей, плафона и потовка жабины лифтв - уборга плащадом переб акобом в подъезо (в текличи) примов - вламаная протирия сменая при смевопадо (отмостика) - подыметние, общикая сменая без смевопадо (отмостика) - подыметние, общикая сменая без смевопадо (отмостика) - подыметние, общикая сменая без сменаемадо (отмостика) - подыметние, общикая сменая без сменаемадо (отмостика) - подыметние, общикая сменая без сменаемадо (отмостика) - подыметние, общикая сменаема сменаемадо (отмостика) - подыметние, общикая сменаемадомадома общика сменаемадомадомадома общика сменаемадомадома общика сменаемадомадомадома общика сменаемадомадома общика сменаемадомадомадомадома общика сменаемадомадомадомадомадомадомадомадома общика сменаемадомадомадомадомадомадомадомадомадомадо	- мытье лестничных площадок и маршей выше второго этажа	1 раз в месяц
- сбетание пыти с потоликов - мытье отой - подметание, сфемже нева при сневопабе (отмостика) - подметание, сфемже онева без сневопаба (отмостика) - подметание, отмостика от		1 раз в год
- мыливе поля кабыны лифта - мыливе поля кабыны лифта - лифока поливайки перед видом в подъез (в теклый периоб) - уборка площайки перед видом в подъез (в теклый периоб) - уборка площайки перед видом в подъез (в теклый периоб) - подметание, общика снева при сневолайе (отмостика) - подметание, общика снева при сневолайе (отмостика) - подметание, общика снева без сневолайа (отмостика) - подметание, общика снева без сневолайа (отмостика) - подметание, общика снева при сневолайе (отмостика) - подметание, общика снева при сневолайе (отмостика) - подметание, общика снева без сневолаба (отфотьти) - подметание, общика снева без сневолаба (отфотьти) - подметание перриторици от налеби и льба (отмостика) - очистика территорици от налеби и льба (отмостика) - подметание перриторици от налеби и льба (отмостика) - очистика урк от мусора - уборка мусора с зазонов - очистика урк от мусора - очистика урк от мусора - уборка мусора с зазонов - уборка мусора от отбота обревьев - подвежа подверных площадок - уборка муступи отбота обревьев - подвежа подверных площадок - уборка муступи отбота обревьев - подвежа подвежную подвеж	- влажная протирка подоконников и отопительных приборов	2 раз в год
	- обметание пыли с потолков	1 раз в год
- елвания протидия ситем. деверей, пладочен и потоляея албины пифта - уборка площавии перей входом в подъева (в тельный период) Санитарное содержание земельного участка, входящего в остав общего имущества Холодный период - подметание, собилка снева при сневоляде (отмостия) - подметание, собилка снева при сневоляде (отмостия) - подметание, собилка снева при сневоляде (отмостия) - подметание, собилка снева без сневоляда (отмостия) - очиства тверитории от напеди и льда (отмостия) - очиства тверитории от напеди и льда (отмостия) - очиства тверитории песком (сефальт) - подметание перитории сектом (сефальт) - подметание перитории сектом (сефальт) - подметание тверитории песком (сефальт) - очиства зри от мусора - подметание тверитории сектом (сефальт) - за в неделю - уборка мусора с сазолев - стружка авзонов -		1 раз в год
- уборка площавати переи входом в подъезд (е твельный период) Сантарное содержание замельного участка, входящего в состав общего инущества Холодный период Холодный период Лоднетание, сфизика снева при снеголада (стимостика) Лоднетание, сфизика снева без сневолада (стральт) Лоднетание территории сеск видов (стимостика) Лоднетание территории сеск видов (стимостика) Лоднетание территории сеск видов (стимостика) Лоднетание территории сеск видов (стральт) Лоднетание территории сеск видов (стральт сего стральт сего соста стральт сего стральт сего стральт сего стральт сего стральт сего стральт сего соста стральт сего соста стральт сего стр		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества Холодный период - подметание, сдешкая снева при сневоладе (отмостка) 2 раз в неделю - подметание, сдешкая снева бри сневоладе (отмостка) - подметание, сдешкая снева бри сневоладе (асфатали) - очистка тверритории от напеди и льда (отмостка) - очистка тверритории пексми (отмостка) - очистка тверритории пексми (отмостка) - очистка тверитории пексми (отмостка) - очистка тверитории пексми (отмостка) - подметание период и пексми (отмостка) - подметание период - очистка ури от мусора - подметание тверитории всек видов (осфатали) - уборка контевиретстви и сам объе (осфатали) - уборка контевиретстви поиздебок - очистка ури от мусора - подветая поребриков (стволов деревене - 1 раз в год - уборка контевиретстви поиздебок - у		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
общего имущества Халойный период подметание, сдеижка снева при снеголаде (отмостка) подметание, сдеижка снева баз сневолада (отмостка) подметание, сдеижка снева баз сневолада (отмостка) подметание, сдеижка снева баз сневолада (отфостка) поджета территории пексом (отмостка) посмета территории пексом (отмостка) посмета территории пексом (отмостка) поджетание территории пексом (отмостка) поджетание территории сек сек обос (отмостка) поджета мустора поджета мустора поджета преферикор (отмостка) по графику Уструги по организация начисления и приема платежей Обстуживания предостанение комуральным услуг, оочество сесифостко пострана Устуги паспортного отдела Окраска малык форматильным услуги, оочество сострана общета с отредетанием оцирного и технического осрожения мусту, оочество сострана общета с отредетанием осиграна предстатением отредот отделатиль		1 раз в неделю
- подметание, сдешкка снева при сневоладе (отмостка) - подметание, сдешкка снева без сневоладе (отмостка) - подметание, сдешкка снева без сневоладе (осфальт) - подметание, сдешкка снева без сневоладе (асфальт) - очистка территории от напеди и лыде (асфальт) - очистка территории от напеди и лыде (асфальт) - посытка территории песком (отмостка) - посытка территории песком (отмостка) - посытка территории песком (офальт) - уборка контиднерых площадок - очистка урн от мусора Теплый период - подметание территории еске чидов (асфальт) - за в недепно - очистка вазонове - подметание территории еске чидов (асфальт) - за в недепно - очистка вазонове - очистка вазонове - очистка вазонове от опавией лицета ва недепно - очистка вазонове от	Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества	
- подметание, сдешкия снева без сневолада (отмостика) - лобметание, сдешкия снева при сневолада (отмостика) - лобметание, сдешкия снева без сневолада (всфальт) - очистия территории от наледи и льда (отмостика) - очистия территории от наледи и льда (отмостика) - очистия территории песком (отмостика) - очистия территории леком (отмостика) - очистия территории леком (отмостика) - очистия территории леком (офальт) - посытка территории леком (офальт) - пофальнае территории век видов (отмостика) - очистика урн от мусора - очистика урн от мусора - подметание территории век видов (офальт) - лобметание территории век видов (офальт) - уборка мусора с газонов - пофальнае территории век видов (офальт) - уборка мусора с газонов - очистика зазонов полавшей листевы - уборка комтейнерных площадок - очистика зазонов - за раз в год - уборка комтейнерных площадок - очистика зазонов - за раз в год - очистика зазонов - за раз в год - очистика урн от мусора - очистика урн от мусора - очистика урн от мусора - подерам проредимов' ствеолов деревьев - за раз в год - очистика урн от мусора - подерам проредимов' ствеолов деревьев - за раз в год - за раз в год - подерам проредимов' ствеолов деревьев - за раз в год - за раз в год - за раз в год - подерам проредимов' от теретов деремнения - подела поредния - деративация КТМ - демоз и утилизация мусора и листвы во время субботников - обстуживание лифтов - поредненное потредненное потредненное потредненное потредненное потредненное потредненное потредненное потредненное потредненное потредненные потредненное потредненное потредненные потредненное потредненное потредненное потреденние потредненное потреденние потредненни	-	
- подметание, сдешжка снева при снегопаде (асфальт) - подметание, сдешжка снева без сневопаде (асфальт) - подметание, сдешжка снева без сневопаде (асфальт) - очистия территории и теледи и льде (асфальт) - очистия территории и теледи и льде (асфальт) - посытка территории телеми (котмостия) - посытка территории песком (смуратьт) - посытка территории песком (асфальт) - госытка территории песком (асфальт) - уборка контейнерных площадок - раза в год - уборка контейнерных площадок - подметание территории всех видов (отмостия) - подметание территории всех видов (отмостия) - подметание территории всех видов (асфальт) - подметание территории всех видов (асфальт в год 1 раз в год 1	- подметание, сдвижка снега при снегопаде (отмостка)	3 раз в неделю
- подметание, сдешжка снега без снегопада (асфальт) - очистка территории от наледи и льда (отмостков) - очистка территории и теледи и льда (отмостков) - посытка территории леском (отмостков) - посытка территории леском (асфальт) - посытка у территории леском (асфальт) - посытка у территории леском (асфальт) - подметание территории осек видов (отмостка) - очистка у том от мусора - очистка у том от мусора - побелка поребриков степолов деревьев - 1 раз в год - побелка поребриков степолов деревьев - 1 раз в год - побелка поребриков степолов деревьев - 1 раз в год - побелка поребриков степолов деревьев - 1 раз в год - побелка поребриков степолов деревьев - 1 раз в год - побелка поребриков степолов деревьев - 1 раз в год - побелка поребриков степолов деревьев - 1 раз в год - побелка поребриков степолов деревьев - 1 раз в год - побелка поребриков степолов деревьев - 1 раз в год - побелка поребриков степолов деревьев - 1 раз в год - побелка поребриков от технического остана в год - пофетанация у туплизация ТБО - евека у туплизация обстужавание лифтов - периматание обстужавание пифтов - периматание пофета технического останов обстужавание пифтов - периматание пофета техническог	- подметание, сдвижка снега без снегопада (отмостка)	2 раз в неделю
- очистка территории от наледи и льда (отмостка) - очистка территории от наледи и льда (асфальт) - очистка территории и наледи и льда (асфальт) - посытка территории и секом (отмостка) - посытка территории леком (асфальт) - уборка контейнерных площадок - посытка территории леком (асфальт) - уборка контейнерных площадок - подметание территории леком (асфальт) - подметание территории леком са на предело - подметание территории леком са на предело - подметание территории леком об (асфальт) - подметание территории леком са на предело - очистка зазонов от опавшей листвы - подметание территории леком об (асфальт) - очистка зазонов от опавшей листвы - очистка зазонов от опавшей листвы - очистка зазонов - очистка за год - очистк	- подметание, сдвижка снега при снегопаде (асфальт)	3 раз в неделю
- очистика территории от наледи и льда (асфальт) - посытка территории леком (отмостка) - посытка территории леком (отмостка) - уборка контеднерых площадок - уборка контеднерых площадок - уборка контеднерых площадок - очистка урн от мусора - подметание территории всех видов (отмостка) - подметание территории всех видов (асфальт) - уборка мусора с азабное - уборка монтеднерых площадок - уборка контеднерых площадок - уборка контеднерых площадок - уборка контеднерых площадок - уборка контеднерых площадок - подевжа подрости - подевжа подрости - подевжа подрости - подевжа порости - подевжа подрости - подевжа и утипизация ТБО и КГМ - подевжа и утипизация ТБО и КГМ - подежноския - периодическое осоцетельности подетание пифтов - периодическое осоцетельности подетание пифтов - периодическое осоцетельности подетание пифтов - периодическое осоцетельности состание подетание осоправание пифтов - периодическое осоцетельности и подетание осоправание пифтов - периодическое осоцетельности и подетание осоправание пифтов - периодическое осоцетельности состанов останов подражненов, ведение подетание и перительности останов останов подражненов, ведение подетание и сментальности останов подражненов, ведение подетание и перительности останов подражненов, ведение подратненном пифтельности останов подражненов, ведение подетание пифтов останов подражненов, ведение подетани	- подметание, сдвижка снега без снегопада (асфальт)	3 раз в неделю
- посытка территории песком (отмостка) - посытка территории песком (обдальт) - посытка территории песком (обдальт) - очестка урн от мусора - подметание территории всех видов (обдальт) - подметание территории всех видов (обдальт) - подметание территории всех видов (обдальт) - уборка мусора с вазонов - подметание территории всех видов (обдальт) - уборка мусора с вазонов - очестка зазонов от опавшей листвы - уборка мусора с вазонов - очестка зазонов от опавшей листвы - уборка контейнерных площадок - уборка контейнерных площадок - уборка контейнерных площадок - очестка урн от мусора - побразка поросли побразка потражитор - побразка поросли - побразка по	- очистка территории от наледи и льда (отмостка)	·
- посытка тверритории песком (асфальт) - уборка контвійнерных площадок 5 раз в недетю 7 еплый периоб - подметание тверритории всех видов (отмостка) - подметание тверритории всех видов (асфальт) 3 раз в недетю - подметание тверритории всех видов (асфальт) 3 раз в недетю - подметание тверритории всех видов (асфальт) 3 раз в недетю - подметание тверритории всех видов (асфальт) - уборка мустра в загонов - очистика зазонов - очистика зазонов - очистика зазонов - очистика урн от мусора - подрежа порести - праз в год - вывоз и утилизация ТБО и КГМ - вывоз и утилизация кГМ - праз в год Обстуживание лифтов - праз в год Организация обстуживание лифтов - праз в год Организация обстуживание пифтов - праз в год Организация обстуживание пифтов - праз в год Организация обстуживание пифтов - прадетение обстуживание пифтов - праз в год Организация обстуживание пифтов - прадетение обстуживание пифтов - предетение обстуживание пифтов - предетение обстуживание пифтов - предетение обстуживание пифтов - предет		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
- уборка контейнерных площадок - очистка ури от мусора - подметание территории всех видов (отмостка) - подметание территории всех видов (орунт) - подметание территории всех видов (орунт) - подметание территории всех видов (орунт) - за раз в недетно - уборка мусора с зазонов - очистка азазонов - очистка ури от мусора - очистка ури от мусора - очистка ури от мусора - побелка поребриков (отволов деревьев - подевка порости - побелка поребриков (отволов деревьев - подевка порости - подевка под - подерка под - подемку - под подамку - под подамку - по графику - опистание кожнустивныем состоранова по графику - опистанием кожнустивныем сомунующей обранизация обслуживания, текущего и критального ремента МКД в соответственые комнучальных сусту, опистанием комнучальных сусту, опистанием комнучальных сусту, опистанием комнучальных сусту, опистанием комнучальных сомуниельных сомуниельн		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
Теплый период		·
Теплый период лодметание территории всех видов (отмостка) лодметание территории всех видов (отмостка) лодметание территории всех видов (асфальт) лодметание территории всех видов в неделю лодметание территории всех видов (асфальт) лодметание территории терри		
- подметание территории всех видов (отмостка) - подметание территории всех видов (всфальт) - подметание территории всех видов (всфальт) - уборка мусора с азонов - уборка контейнерных площадок - уборка в неделю - уборка в утилизация ТБО и КГМ - выеза и утилизация ТБО и КГМ - выеза и утилизация КГМ - оборка в утилизация КГМ - оборка в утилизация КГМ - уборка в утилизация мусора и листвы во время субботников - уборка в утилизация мусора и листвы во время субботников - уборка в утилизация кГМ - уборка в утилизация оболужевание пифтов - уборка в утилизация оболужевания, текущего и капитального ремонта МІД в соотестения с перечения услугу осуществление обмерся напитального ремонта МІД в соотестения с перечения услугу осуществление обмерся общего мущества, веденее оператавения комичинатих услугу осуществление осмотров общего мущества, веденее оператавения текинческого осотовния общего мущества, разработа планов работ, ежегорное представление отчегов о выполнении условий договора.		3 раз в неделю
- подметание территории всех видов (асфальт) - подметание территории всех видов (асфальт) - подметание территории всех видов (асфальт) - подметание территории всех видов (арунт) - за ва неделю - уборка мусора с вазонов - очистка вазонов от опавшей листвы - стрижка вазонов от опавшей листвы - уборка контейнерных площадок - уборка контейнерных площадок - уборка контейнерных площадок - очистка урн от мусора - поделка поребриков/ стволов деревьев - подрезка поросли - поделка поребриков/ стволов деревьев - подрезка поросли - подрезка подрезка подрезка подреживу - периодическое освидетельствование лифтов - периодическое освидетельствования, текущего и капитального организация обслуживания, текущего и капитального организация обслуживания, текущего от обранарных услугу соществление комирисного обранарных услугу сосуществление комирисного обранарных услугу сосуществление комирисного обранарных услугу сосуществление комирисного обранарных услугу сосуществление покрывного от обранарных услугу сосуществление осототовных общей инфицества с определение онектического состояния общей		1 раз в неделю
- уборка мусора с еззонов - очистка еззонов от опавшей листвы - стрижка еззонов от опавшей листвы - стрижка еззонов - уборка контейнерных площадок - уборка контейнерных площадок - очистка урн от мусора - побелка поребриков/ стволов деревьев - побелка поребриков/ стволов деревьев - побрезка поросли - побелка поребриков/ стволов деревьев - побрезка поросли - праз в год - по графику - праз в год - пр		
- очистка газонов от опавшей листвы 2 раз в год 3 раз в год 5 раз в неделю - очистка урк от мусора 5 раз в неделю - опобелка поребриков/ стволов деревьев 1 раз в год 5 куб.м. 3 раз в неделю 5 куб.м. 3 раз в неделю 1 раз в год 2 куб.м. 3 раз в год 3 раз в недели 1 раз в год 3 раз в год 1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в год 2 раза в год 1 раз в несяц 2 раза в год 1 раз в под 1 раз в год 1 ра	- подметание территории всех видов (грунт)	3 раз в неделю
- стрижка еазоное - уборка контейнерных площадок - очистка урн от мусора - очистка урн от мусора - подрезка поросли - праз в год - подрезка поросли - праз в год - праз в го	- уборка мусора с газонов	3 раз в неделю
- уборка контейнерных площадок - очистка урн от мусора - побелка поребриков/ стволов деревьев - подрезка поросли - побелка поребриков/ стволов деревьев - подрезка поросли - праз в год - подрезка поросли - праз в год - подрезка поросли - праз в год - г	- очистка газонов от опавшей листвы	2 раз в год
- очистка урн от мусора - побелка поребриков/ ствеолое деревьее 1 раз в год - подрезка поросли 1 раз в год Механизированная уборка земельного участка Вывоз и утилизация снега, в т.ч. при удалении снега с кровли 3 авоз земли 1 раз в год Завоз земли 1 раз в год Дератизация 1 раз в в год Дератизация 2 раза в год Дератизация 2 раза в год Вывоз и утилизация ТБО и КГМ - еывоз и утилизация ТБО о КГМ - овыез и утилизация КГМ 1 раз в неделю Уборка и утилизация кГМ 1 раз в неделю Уборка и утилизация мусора и листвы во время субботников 2 раза в год Обслуживание лифтов - пекическое обслуживание лифтов - периодическое освидетельствование лифтов 1 раз в несяц - периодическое освидетельствование лифтов Услуги по организации начисления и приема платежей По графику Окраска малых форм Огранизация обслуживания, текущего и капитального ремонта МКД в соответствии с перечнем услуг (рабогорганизация обслуживания, текущего и капитального ремонта МКД в соответствии с перечнем услуг (рабогорганизация обслуживания, текущего и капитального ремонта МКД в соответствии с перечнем услуг (рабогорганизация обслуживания, текущего и капитального ремонта МКД в соответствии с перечнем услуг (рабогорганизация обслуживания, текущего и капитального ремонта МКД в соответствии с перечнем услуг (рабогорганение комнунальных услуг, существление конкурсного отбора подрагнию, ведение оперативного и технического учета, существление конкурсного отбора подрагнию, ведение оперативного и технического представление оперативного и технического представление оперативного и технического представление оперативного и технического представление оперативного петем оперативного петем оперативного представление оперативного и технического представление оперативного и технического представление оперативного и технического представление оперативного петем оперативного представление оперативного петем оперативного петем оперативного представление оперативного представление оперативного представление оперативного представление оперативного представление оперативного представ	- стрижка газонов	3 раз в год
- побелка поребриков/ ствеопов деревьев 1 раз в год 5 куб.м. 3авоз земли 1 раз в год 5 куб.м. 3авоз земли 1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год 3авоз песка 1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год 1 раз в в год 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в год 1	- уборка контейнерных площадок	
- подрезка поросли Механизированная уборка земельного участка Вывоз и утилизация снега, в т.ч. при удалении снега с кровли Завоз земли 1 раз в год Завоз песка 1 раз в год Дератизация 1 раз в месяц Дезинсекция Вывоз и утилизация ТБО и КГМ - еывоз и утилизация ТБО - еывоз и утилизация КГМ 1 раз в неделю Уборка и утилизация мусора и листвы во время субботников 2 раза в год Обслуживание лифтов - периодическое обслуживание лифтов - периодическое освидетельствование лифтов 1 раз в месяц 7 раз в месяц 1 раз в неделю Услуги паспортного отдела Услуги по организации начисления и приема платежей Окраска малых форм Управление многоквартирным домом Управление многоквартирным домом Организация предоставления коммунальных стуту, осуществление конкурсного отбора подрядчиков, ведение оперативног и технического организация предоставления коммунальных сутут, осуществление конкурсного отбора подрядчиков, ведение оперативног и технического организация предоставления коммунальных сутут, осуществление конкурсного отбора подрядчиков, ведение оперативного и технического организация предоставления коммунальных сутут, осуществление конкурсного отбора подрядчиков, ведение оперативного и технического организация предоставления коммунальных сутут, осуществление конкурсного отбора подрядчиков, ведение оперативного и технического организация предоставление конкурсного отбора подрядчиков, ведение оперативного и технического организация предоставление отчетов о выполнении условий договора.		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
Механизированная уборка земельного участка Вывоз и утилизация снега, в т.ч. при удалении снега с кровли Завоз земли 1 раз в год Завоз леска 1 раз в год Дератизация 1 раз в месяц Дератизация 2 раза в год Вывоз и утилизация ТБО и КГМ - вывоз и утилизация ТБО и КГМ - вывоз и утилизация КГМ 1 раз в неделю Уборка и утилизация мусора и листвы во время субботников 2 раза в год Обслуживание лифтов - техническое обслуживание лифтов - по графику Услуги паспортного отдела Услуги по организации начисления и приема платежей Окраска малых форм Окраска малых форм Организация обслуживания, текущего и капитального организация представления комунальных услуг, осуществление конкурсного отбора подрядчиков, ведение оперативного и технического отбора подрядчиков, ведение оперативного и технического отфеделавления комунальных услуг, осуществление конкурсного отбора подрядчиков, ведение оперативного и технического отфеделавления комунальных услуг, осуществление конкурсного отбора подрядчиков, ведение оперативного и технического отбора подрядчиков, ведение оперативного и технического остояния общег имущества с отределением оценки технического остояния общег имущества, разработав планов работ, емегодное представлением обътов общего имущества с отределением оценки технического остояния общег имущества, разработав планов работ, емегодное представлением обътов общего имущества с отределением оценки технического остояния общег имущества, разработав планов работ, емегодное представлением обътов планов работ, емегодное представлением обътов планов работ, емегодное представлением обътов планов работ, емегодное представлением отчетов о выполнении условий договора.		
Вывоз и утилизация снега, в т.ч. при удалении снега с кровли Завоз земли Завоз земли 1 раз в год Дератизация Дератизация Дератизация Вывоз и утилизация ТБО и КГМ - вывоз и утилизация ТБО и КГМ - вывоз и утилизация КГМ 1 раз в неделю Уборка и утилизация мусора и листвы во время субботников Обслуживание лифтов - техническое обслуживание лифтов - периодическое обслуживание лифтов 1 раз в месяц 1 раз в неделю Услуги по организации начисления и приема платежей Окраска малых форм Окраска малых форм Организация обслуживания, текущего и капитального организация обслуживания, текущего и капитального организация обслуживания, текущего от бора подрядчиков, ведение оперативного и технического остояния общег имущества с определение осмотров общего имущества с определение осмотров		• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •
Завоз земли Завоз песка Дератизация 1 раз в год Дератизация 2 раза в год Дератизация 2 раза в год Вывоз и утилизация ТБО и КГМ - вывоз и утилизация ТБО — ежедневно - вывоз и утилизация КГМ 1 раз в неделю Уборка и утилизация жусора и листвы во время субботников 2 раза в год Обслуживание лифтов - техническое обслуживание лифтов - периодическое освидетельствование лифтов 1 раз в месяц - периодическое освидетельствование лифтов 1 раз в год Услуги паспортного отдела то графику Окраска малых форм Окраска малых форм Организация обслуживания, текущего и капитального ремонта МКД в соответствии с перечнем услуг (работ организация предоставления коммунальных услуг, осуществление конкурсного отбора подрядчиков, ведение оперативного и технического состояния общего имущества, разработка планов работ, ежегодное представление оченки технического состояния общего имущества, разработка планов работ, ежегодное представление оченки технического состояния общего имущества, разработка планов работ, ежегодное представление оченки технического состояния общего имущества, разработка планов работ, ежегодное представление очетов о выполнении условий договора.		
Завоз песка Дератизация Дезинсекция Зараза в год Дератизация ТБО и КГМ - вывоз и утилизация ТБО о КГМ - вывоз и утилизация КГМ 1 раз в неделю Уборка и утилизация КГМ 1 раз в неделю Уборка и утилизация мусора и листвы во время субботников Обслуживание лифтов - техническое обслуживание лифтов - техническое обслуживание лифтов - периодическое освидетельствование лифтов Услуги паспортного отдела по графику Услуги по организации начисления и приема платежей По графику Окраска малых форм Окраска малых форм Окраска малых форм Огранизация пердоставления коммунальных услуг, осуществление осмотров общего имущества с определением оценки технического остояния общег имущества с определением оценки технического остояния общего имущества с определением оценки технического остояния общего имущества с определением оценки технического остояния общего имущества с определением оценки технического сотояния общего имущества, разработка планов работ, ежегодное представление отчетов о выполнении условий договора.		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
Дератизация 1 раз в месяц Дезинсекция 2 раза в год Вывоз и утилизация ТБО и КГМ - вывоз и утилизация ТБО ежедневно - вывоз и утилизация КГМ 1 раз в неделю Уборка и утилизация мусора и листвы во время субботников 2 раза в год Обслуживание лифтов - техническое обслуживание лифтов - периодическое обслуживание лифтов - периодическое освидетельствование лифтов - по графику Услуги паспортного отдела - по графику Услуги по организации начисления и приема платежей - по графику Окраска малых форм - 1 раз в год Организация обслуживания, текущего и капитального ремонта МКД в соответствии с перечнем услуг (рабог организация предоставления коммунальных услуг, осуществление сомотров общего имущества с определением оценки технического состояния общ		
Дезинсекция Вывоз и утилизация ТБО и КГМ - вывоз и утилизация ТБО - вывоз и утилизация КГМ 1 раз в неделю Уборка и утилизация мусора и листвы во время субботников Обслуживание лифтов - техническое обслуживание лифтов - периодическое освидетельствование лифтов 1 раз в год Услуги паспортного отдела То графику Услуги по организации начисления и приема платежей Окраска малых форм Окраска малых форм Организация обслуживания, текущего и капитального ремонта МКД в соответствии с перечнем услуг (рабогорганизация предоставления коммунальных услуг, существление комнурсного отбора подрядчиков, ведение оперативного и технического учета, осуществление осмотров общего имущества с определением оценки технического состояния общег имущества, разработка планов работ, ежегодное представление отчетов о выполнении условий договора. Дополнительные работы и услуги		·
- вывоз и утилизация КГМ 1 раз в неделю Уборка и утилизация мусора и листвы во время субботников Обслуживание лифтов - техническое обслуживание лифтов - периодическое освидетельствование лифтов Услуги паспортного отдела Услуги по организации начисления и приема платежей Окраска малых форм Окраска малых форм Огранизация обслуживания, текущего и капитального организация предоставления коммунальных услуг, (рабого организация предоставления коммунальных услуг, осуществление конкурсного отбора подрядчиков, ведение оперативного и технического учета, осуществление смонтуров общего имущества с определением оценки технического организация предоставление осмотров общего имущества с определением оценки технического определением оценки технического организация предоставление осмотров общего имущества с определением оценки технического организация предоставление осмотров общего имущества с определением оценки технического организация предоставление осмотров общего имущества с определением оценки технического организация предоставление осмотров общего имущества с определением оценки технического организация предоставление осмотров общего имущества с определением оценки технического организация предоставление осмотров общего имущества с определением оценки технического организация предоставление осмотров общего имущества с определением оценки технического организация обслуживания общего имущества с определением оценка общего имущества общего имущества с определением оценка общего имущества общего имущества общего имущества общего имущества общего имущества общег	Дезинсекция	2 раза в год
- вывоз и утилизация КГМ Уборка и утилизация мусора и листвы во время субботников 2 раза в год Обслуживание лифтов - техническое обслуживание лифтов 1 раз в месяц - периодическое освидетельствование пифтов 1 раз в год Услуги паспортного отдела Услуги по организации начисления и приема платежей Окраска малых форм Организация обслуживания, текущего и капитального организация предоставления коммунальных услуг, орбот организация предоставления коммунальных услуг, осуществление осмотров общего имущества с определением оценки технического учета, осуществление осмотров общего имущества с определением оценки технического состояния общего имущества, разработка планов работ, ежегодное представление отчетов о выполнении условий договора. Дополнительные работы и услуги	Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	
Уборка и утилизация мусора и листвы во время субботников Обслуживание лифтов - техническое обслуживание лифтов - периодическое освидетельствование лифтов 1 раз в месяц - периодическое освидетельствование лифтов 1 раз в год Ографику Окраги по организации начисления и приема платежей По графику Окраска малых форм Окраска малых форм Организация обслуживания, текущего и капитального ремонта МКД в соответствии с перечнем услуг (работ организация предоставления коммунальных услуг, осуществление конкурсного отбора подрячиков, ведение оперативного и технического учета, осуществление осмотров общего имущества с определением оценки технического состояния общего имущества, разработка планов работ, ежегодное представление отчетов о выполнении условий договора. Дополнительные работы и услуги	- вывоз и утилизация ТБО	ежедневно
Обслуживание лифтов - техническое обслуживание лифтов - периодическое освидетельствование лифтов Траз в год Услуги паспортного отдела То графику Услуги по организации начисления и приема платежей По графику Окраска малых форм Организация обслуживания, текущего и капитального ремонта МКД в соответствии с перечнем услуг (работ организация предоставления коммунальных услуг, осуществление конкурсного отбора подрядчиков, ведение оперативного и технического учета, осуществление осмотров общего имущества с определением оценки технического состояния общег имущества, разработка планов работ, ежегодное представление отчетов о выполнении условий договора. Дополнительные работы и услуги	- вывоз и утилизация КГМ	1 раз в неделю
- техническое обслуживание лифтов - периодическое освидетельствование лифтов Траз в год Толуги паспортного отдела То графику Окраска малых форм Траз в год Организации начисления и приема платежей Организация обслуживания, текущего и капитального ремонта МКД в соответствии с перечнем услуг (работ организация предоставления коммунальных услуг, осуществление конкурсного отбора подрядчиков, ведение оперативного и технического учета, осуществление осмотров общего имущества с определением оценки технического состояния общего имущества, разработка планов работ, ежегодное представление отчетов о выполнении условий договора. Дополнительные работы и услуги	Уборка и утилизация мусора и листвы во время субботников	2 раза в год
- периодическое освидетьствование лифтов Траз в год То графику Услуги по организации начисления и приема платежей Окраска малых форм Окраска малых форм Оганизация обслуживания, текущего и капитального ремонта МКД в соответствии с перечнем услуг (работ организация предоставления коммунальных услуг, осуществление конкурсного отбора подрядчиков, ведение оперативного и технического учета, осуществление осмотров общего имущества с определением оценки технического состояния общегимущества, разработка планов работ, ежегодное представление отчетов о выполнении условий договора. Дополнительные работы и услуги	Обслуживание лифтов	
Услуги паспортного отдела Услуги по организации начисления и приема платежей Окраска малых форм Организация обслуживания, текущего и капитального ремонта МКД в соответствии с перечнем услуг (работ организация предоставления коммунальных услуг, осуществление конкурсного отбора подрядчиков, ведение оперативного и технического учета, осуществление осмотров общего имущества с определением оценки технического состояния общеги имущества, разработка планов работ, ежегодное представление отчетов о выполнении условий договора. Дополнительные работы и услуги	- техническое обслуживание лифтов	1 раз в месяц
Услуги по организации начисления и приема платежей Окраска малых форм Окраска малых форм Организация обслуживания, текущего и капитального ремонта МКД в соответствии с перечнем услуг (работ организация предоставления коммунальных услуг, осуществление конкурсного отбора подрядчиков, ведение оперативного и технического учета, осуществление осмотров общего имущества с определением оценки технического состояния общеги имущества, разработка планов работ, ежегодное представление отчетов о выполнении условий договора. Дополнительные работы и услуги		• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •
Окраска малых форм Организация обслуживания, текущего и капитального ремонта МКД в соответствии с перечнем услуг (работ организация предоставления коммунальных услуг, осуществление конкурсного отбора подрядчиков, ведение оперативного и технического учета, осуществление осмотров общего имущества с определением и ценки технического состояния общег имущества, разработка планов работ, ежегодное представление отчетов о выполнении условий договора. Дополнительные работы и услуги	Услуги паспортного отдела	1 1 1
Организация обслуживания, текущего и капитального ремонта МКД в соответствии с перечнем услуг (работ организация предоставления коммунальных услуг, осуществление конкурсного отбора подрядчиков, ведение оперативного и технического учета, осуществление сомотров общего имущества с определением и ценки технического состояния общег имущества, разработка планов работ, ежегодное представление отчетов о выполнении условий договора. Дополнительные работы и услуги		
T	Управление многоквартирным домом	Организация обслуживания, текущего и капитального ремонта МКД в соответствии с перечнем услуг (работ, организация предоставления коммунальных услуг, осуществление конкурсного отбора подрядчиков, ведение оперативного и технического учета, осуществление осмотров общего имущества с опущества с оцену оценки технического состояния общего имущества, разработка планов работ, ежегодное представление отчетов о выполнении условий
T	Лопопнительные работы и услуги	+
	Текущий ремонт	по смете