

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 10 по ул. Федосеева, в г. Новосибирске

« 22 » октября 2013г

г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания
Семенова Ольга Николаевна свидетельство о гов.
рег. права собственности 54АД № 51243 от 18.11.2011г
(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – _____ кв.м. – 100% голосов собственников

Дата собрания « 22 » октября 2013 года, время 12 : 00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Федосеева, дом 10 (во дворе многоквартирного дома)

Форма проведения собрания: **совместное присутствие.**

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 660 % голосов, кворум имеется, собрание правомочно. 7452, 09 м²

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и принятого на общем собрании перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.
2. Рассмотрение предложения управляющей организации ООО «УКЖХ Октябрьского района» о размере платы и перечне работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с «01» января 2014 года по «31» декабря 2014 года.
3. Утверждение размера платы и перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с «01» июля 2014 года по «31» декабря 2015 года.
4. Утверждение размера платы и перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в размере 5,88 руб. в месяц за 1 кв.м. помещения собственника с «01» января 2014 года по «30» июня 2014 года.
5. Утверждение использования средств со статьи «Прочие поступления» (использование общего имущества МКД) за 2012, 2013 годы, на текущий ремонт (установка энергосберегающих светильников подрядной организацией ООО «НПО Дюма»
6. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД в ООО «УКЖХ Октябрьского района» по адресу: г. Новосибирск, ул. Садовая, 30.

По первому вопросу:

Избрать председателем собрания Семенову О. Н. кв. 99,
избрать секретарем собрания Намывалово Т. А. кв. _____, и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и принятого на общем собрании перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Голосовали по первому вопросу:

За 100 % от общего числа голосов собственников; 7452, 09 м²
Против – 0 % от общего числа голосов собственников;
Воздержались – 0 % от общего числа голосов собственников

По второму вопросу: Принять без изменений предложения управляющей организации ООО «УКЖХ Октябрьского района» о размере платы 7446 руб в месяц за 1 кв. м общей площади помещения собственника за содержание и ремонт общего имущества и перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с «01» января 2014 года по «31» декабря 2014 года.

Голосовали по второму вопросу:

За — 0 % от общего числа голосов собственников;

Против — 100 % от общего числа голосов собственников; 7452,09 м²

Воздержались — 0 % от общего числа голосов собственников

По третьему вопросу: Утвердить размер платы 18,08 руб. в месяц за 1 кв.м. общей площади помещения собственника за содержание и ремонт общего имущества, и перечень работ (Приложение №1 к протоколу общего собрания) по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с «01» июля 2014 года по «31» декабря 2015 года.

Голосовали по третьему вопросу:

За — 100 % от общего числа голосов собственников; 7452,09 м²

Против — 0 % от общего числа голосов собственников;

Воздержались — 0 % от общего числа голосов собственников

По четвертому вопросу: Утвердить размер платы и перечень работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в размере 5,88 руб. в месяц за 1 кв.м. помещения собственника с «01» января 2014 года по «30» июня 2014 года.

Голосовали по третьему вопросу:

За — 100 % от общего числа голосов собственников; 7452,09 м²

Против — 0 % от общего числа голосов собственников;

Воздержались — 0 % от общего числа голосов собственников

По пятому вопросу: Утвердить использование средств со статьи «Прочие поступления» (использование общего имущества МКД) за 2012, 2013 годы, на текущий ремонт (установка энергосберегающих светильников подрядной организацией ООО «НПО Дюма».

Голосовали по пятому вопросу:

За — 100 % от общего числа голосов собственников; 7452,09 м²

Против — 0 % от общего числа голосов собственников;

Воздержались — 0 % от общего числа голосов собственников

По шестому вопросу: Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников МКД в ООО «УКЖХ Октябрьского района» по адресу: г.Новосибирск, ул. Садовая, 30.

Голосовали по четвертому вопросу:

За — 100 % от общего числа голосов собственников; 7452,09 м²

Против — 0 % от общего числа голосов собственников;

Воздержались — 0 % от общего числа голосов собственников

Приложения:

1. Утвержденный собранием перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с «01» января 2014 года по «31» декабря 2014 года.

2. Копия уведомления о проведении собрания.

3. Реестр собственников, принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 10 по ул. Щербакова, в форме совместного присутствия.

4. Реестр размещения уведомлений.

Председатель собрания



(подпись)

О. Н. Семшова

(расшифровка)

Секретарь собрания



(подпись)

Н. А. Семшова

(расшифровка)

