

ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГOKBAPТИРНОГО ДОМА №14 В МКР.  
ЗАКАМЕНСКОМ В Г. НОВОСИБИРСКЕ

г.Новосибирск

«25» 05 2015 года

Инициатор общего собрания собственников помещений: Октябрьское ОС (кв. 118)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 15400 кв.м – 100% голосов собственников.

Дата, время и место проведения собрания: г. Новосибирск,  
район Закаменский №14 мкр. Садовая 25/10/15

Форма проведения собрания: совместное присутствие (очная).

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании - 8053,14 кв.м, что составляет 52,3 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум есть. Общее собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбрать председателем собрания <u>Скочникова О.С.</u> , секретарем собрания <u>Рожкова И.Б.</u> и наделение их правом подсчета голосов и подписания протокола собрания
2. Выбрать способ управления многоквартирным домом – управляющая организация
3. Выбрать в качестве управляющей организации – ООО «УК ЖХ Октябрьского района»
4. Утвердить и принять условия договора управления с ООО «УК ЖХ Октябрьского района»
5. Утвердить порядок внесения платы собственниками помещений в многоквартирном доме за коммунальные услуги по холодной воде, горячей воде, водоотведению, отоплению, электрической энергии и газу, непосредственно ресурсоснабжающим организациям, за исключением коммунальных услуг, потребляемых при использовании общего имущества в многоквартирном доме
6. Уполномочить собственника <u>Октябрьское ОС</u> (кв. 118) уведомить Администрацию Октябрьского района о принятом решении о выборе способа управления – управляющей организацией ООО «УК ЖХ Октябрьского района»
7. Утвердить порядок уведомления собственников помещений о проведении общих собрания собственников помещений и принятых ими решениях на собраниях путем размещения информации на входах в подъезды дома или на стендах дома
8. Утвердить место хранения подлинников протоколов и решений собственников в ООО «УК ЖХ Октябрьского района» по адрес: г. Новосибирск, ул. Садовая, д. 30

1. Голосовали по первому вопросу:

За - 100 % от общего числа голосов собственников;

Против - — % от общего числа голосов собственников;

Воздержались - — % от общего числа голосов собственников.

По первому вопросу принято решение: Выбрать председателем собрания Скочникова О.С., секретарем собрания Рожкова И.Б. и наделение их правом подсчета голосов и подписания протокола собрания

2. Голосовали по второму вопросу:

За - 100 % от общего числа голосов собственников;

Против - — % от общего числа голосов собственников;

Воздержались - — % от общего числа голосов собственников.

По второму вопросу принято решение: *Выбрать способ управления многоквартирным домом – управляющая организация*

**3. Голосовали по третьему вопросу:**

За - 100 % от общего числа голосов собственников;

Против - \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников;

Воздержались - \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников.

По третьему вопросу принято решение: *Выбрать в качестве управляющей организации – ООО «УК ЖХ Октябрьского района»*

**4. Голосовали по четвертому вопросу:**

За - 100 % от общего числа голосов собственников;

Против - \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников;

Воздержались - \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников.

По четвертому вопросу принято решение: *Утвердить и принять условия договора управления с ООО «УК ЖХ Октябрьского района»*

**5. Голосовали по пятому вопросу:**

За - 100 % от общего числа голосов собственников;

Против - \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников;

Воздержались - \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников.

По пятому вопросу принято решение: *Утвердить порядок внесения платы собственниками помещений в многоквартирном доме за коммунальные услуги по холодной воде, горячей воде, водоотведению, отоплению, электрической энергии и газу, непосредственно ресурсоснабжающим организациям, за исключением коммунальных услуг, потребляемых при использовании общего имущества в многоквартирном доме*

**6. Голосовали по шестому вопросу:**

За - 100 % от общего числа голосов собственников;

Против - \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников;

Воздержались - \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников.

По шестому вопросу принято решение: *Уполномочить собственника Онофриенко О.С. (кв. 33) уведомить Администрацию Октябрьского района о принятом решении о выборе способа управления – управляющей организацией ООО «УК ЖХ Октябрьского района»*

**7. Голосовали по седьмому вопросу:**

За - 100 % от общего числа голосов собственников;

Против - \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников;

Воздержались - \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников.

По седьмому вопросу принято решение: *Утвердить порядок уведомления собственников помещений о проведении общих собрания собственников помещений и принятых ими решениях на собраниях путем размещения информации на входах в подъезды дома или на стендах дома*

**8. Голосовали по восьмому вопросу:**

За - 100 % от общего числа голосов собственников;

Против - \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников;

Воздержались - \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников.

По восьмому вопросу принято решение: *Утвердить место хранения подлинников протоколов и решений собственников в ООО «УК ЖХ Октябрьского района» по адрес: г. Новосибирск, ул. Садовая, д. 30*

Председатель собрания

Секретарь собрания

*Онофриенко О.С.*  
*(Торжков Н.Б.)*