

Протокол

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
№ 34, по ул. Большевистская

г. Новосибирск

« 30 » 05 2015г.

Место проведения общего собрания: г. Новосибирск, ул. Большевистская, 34

Время проведения собрания: 20.00.

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 5542,00 кв.м., в том числе: муниципальная площадь
кв.м. 3 = приват. 5. 134.90

Согласно списку регистрации на собрании присутствовали собственники помещений обладающие 3,713,47 голосами, что составляет 67 % от общего числа голосов всех собственников помещений, в том числе представитель собственника помещений, находящихся в собственности г. Новосибирска: Прокудин П.И., действующего на основании доверенности Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Повестка дня собрания

840/23.06.152

1. Избрание председателя собрания Кацамареву Г. И. кв. 73 секретаря собрания и наделить их правом подписания протокола собрания. Сурисену Л. В. кв. 66
2. Выбор уполномоченного представителя собственников для принятия выполненных работ и подписания актов выполненных работ Кацамареву Г. И. кв. 73 Сурисену Л. В.
3. Утверждение видов работ капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома – ремонт кровли для решения вопроса о предоставлении субсидии из бюджета города.
Утверждение сметной стоимости работ капитального ремонта в размере 4000000,00 руб.
4. Утверждение доли участия собственников помещений в софинансировании работ капитального ремонта в размере 40% от сметной стоимости, что составляет 1600,000,00 руб. Утвердить размер платы за капитальный ремонт на 1 кв. м в месяц 3895 руб. и установить порядок внесения платы за капитальный ремонт с 01.05. 2015 г. по 31 декабря 2015г. Начисление производить с начала месяца, следующего за датой подписания соглашения на предоставление субсидии из бюджета города.
Утверждение сроков выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в период с июля 2015г. по декабрь 2015г.
5. Поручение управляющей компании подать заявку в ДЭЖиКХ для получения субсидии из бюджета г. Новосибирск
6. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, ул. Большевистская 34 кв. 73.

Результаты голосования:

1. Избрать председателем собрания Кацамареву Г. И. кв. 73, секретарем собрания Сурисену Л. В. кв. 66
«За» 100 % голосов (3,713,47 кв.м), что составляет 67 % от общего числа голосов собственников помещений;
«Против» — % голосов (— кв.м);
«Воздержались» — % голосов (— кв.м).
2. Выбрать уполномоченного представителя собственников для принятия выполненных работ и подписания актов выполненных работ Кацамареву Г. И. кв. 73
«За» 100 % голосов (3,713,47 кв.м), что составляет 67 % от общего числа голосов собственников помещений;
«Против» — % голосов (— кв.м);
«Воздержались» — % голосов (— кв.м).
3. Утвердить вид работ капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома – ремонт кровли для решения вопроса о предоставлении субсидии из бюджета города.
Утвердить сметную стоимость работ капитального ремонта в размере 4000000,00 руб.
«За» — % голосов (— кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 100 % голосов (3.713.7 кв.м);
«Воздержались» _____ % голосов (_____ кв.м).

4. Утвердить долю участия собственников помещений в софинансировании работ капитального ремонта в размере 40% от сметной стоимости, что составляет 1600.000 руб. Утвердить размер платы за капитальный ремонт на 1 кв. м в месяц 38,95 руб. и установить порядок внесения платы за капитальный ремонт с 01.05 2015 г. по 31 декабря 2015г. Начисление производить с начала месяца, следующего за датой подписания соглашения на предоставление субсидии из бюджета города.

Утвердить срок выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в период с июля 2015г. по декабрь 2015.

«За» _____ % голосов (_____ кв.м), что составляет 67 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 100 % голосов (3.713.7 кв.м);

«Воздержались» _____ % голосов (_____ кв.м).

5. Поручить управляющей компании подать заявку в ДЭЖиКХ для получения субсидии из бюджета г. Новосибирск.

«За» _____ % голосов (_____ кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 100 % голосов (3.713.7 кв.м);

«Воздержались» _____ % голосов (_____ кв.м).

6. Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, ул. Полковникова 34 кв. 73.

«За» 100 % голосов (3.713.7 кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» _____ % голосов (_____ кв.м);

«Воздержались» _____ % голосов (_____ кв.м).

Председатель собрания _____

Александр / Куркина А.В. /

Секретарь собрания _____

Александр / Куркина А.В. /
Куркина А.В.