

## Протокол

459/18.03.15<sup>2</sup>

Протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №254 по ул. Чехова.

г. Новосибирск

«20» февраля 2015г.

Инициатором проведения общего собрания является: Карпова О.И. Место проведения общего собрания: ул. Чехова, 254. Время проведения собрания: 19-00. Общая площадь жилых и нежилых помещений: 11.127,1 кв.м., в том числе: муниципальная площадь 1.277,9 кв. м. Согласно списку регистрации на собрании присутствовали собственники помещений, обладающие голосами - 56,0% от общего числа голосов всех собственников помещений. Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

### Повестка собрания

1. Избрать председателем собрания и наделить его правом подписания акта выполненных работ, секретаря и членов счетной комиссии и наделить их правом подсчёта голосов и подписания протокола собрания.
2. Рассмотреть, представленную смету от ООО «УК ЖХ Октябрьского района», на замену запорной арматуры ГВС и ХВС на общую сумму 55027,97
3. Утвердить подрядчика для выполнения данных работ в лице ООО «Участок№4».
4. Поручить ООО «Участок№4», до начала выполнения работ ,предъявить платёжные документы на приобретённую запорную арматуру(товарная накладная, приходный кассовый ордер с чеком либо банковскую выписку), после представленной точной стоимости запорной арматуры утвердить окончательную стоимость работ.
5. Утвердить источник финансирования данных работ, а именно остаток денежных средств на лицевом счете, согласно отчёту за 2014г. *со статьи «Содержание и ремонт?» на статью текущих расходов для проведения работ по замене арматуры ГВС и ХВС*
6. Утвердить место хранения решения собрания и протокол по адресу проведения собрания ул. Чехова №254 ,передать копию протокола в ООО «УК ЖХ Октябрьский район»

### Результаты голосования:

#### 1) По первому вопросу:

«ЗА» - 100 голосов (%), «ПРОТИВ» - нет голосов (%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов (%)

По результатам голосования, общее количество голосов 56,0% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, принято решение: избрать председателем собрания Карпову О.И., и наделить её правом подписания актов выполненных работ, секретарём –Захватову Н.А. членами счетной комиссии в составе: Власенко В.В., Мелехову Т.А., Карих Л.В., наделить их правом подсчёта голосов и подписания протокола собрания.

#### 2) По второму вопросу:

«ЗА» - 100 голосов (%), «ПРОТИВ» - нет голосов (%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2 голосов (%)

По результатам голосования, общее количество голосов 56,0% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, принято решение: Рассмотреть, представленную смету от ООО «УК ЖХ Октябрьского района», на замену запорной арматуры ГВС и ХВС на общую сумму 55027,97

#### 3) По третьему вопросу:

«ЗА» - 100 голосов (%), «ПРОТИВ» - нет голосов (%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов (%)

По результатам голосования, общее количество голосов 56,0% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, принято решение :Утвердить подрядчика для выполнения данных работ в лице ООО «Участок№4».

**4). По четвёртому вопросу:**

«ЗА» - 100 голосов (%), «ПРОТИВ» - нет голосов (%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов (%)

Поручить ООО «Участок№4», до начала выполнения работ ,предъявить платёжные документы на приобретённую запорную арматуру (товарная накладная, приходный кассовый ордер с чеком либо банковскую выписку) , после представленной уточнённой стоимости запорной арматуры утвердить окончательную стоимость работ .

**5). По пятому вопросу:**


«ЗА» - 100 голосов (%), «ПРОТИВ» - нет голосов (%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов (%)

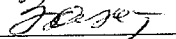
По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 56,0% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, приняло решение: Утвердить источник финансирования данных работ, а именно: остаток денежных средств на лицевом счете, согласно отчёту за 2014 г

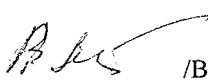
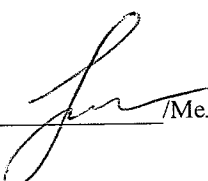

**6). По шестому вопросу:**

«ЗА» - 100 голосов (%), «ПРОТИВ» - нет голосов (%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет голосов (%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 56,0% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, приняло решение: Утвердить место хранения решения собрания и протокол по адресу проведения собрания ул. Чехова №254 ,передать копию протокола в ООО « УК ЖХ Октябрьский район».

Председатель собрания  /Карпова О.И./

Секретарь собрания  /Захватова Н.А./

Члены счётной комиссии  /Власенко В.В./  /Мелехина Т.А./  /Карих Л.В./