

ПРОТОКОЛ

725/19.05.2015
внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу:
г. Новосибирск, ул. Федосеева, 10,
проведенного в форме очного голосования.

г. Новосибирск

«13» мая 2015 года

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
Семенова Ольга Николаевна, собственник кв. 99.

Место проведения: г. Новосибирск, ул. Федосеева, дом 10, во дворе многоквартирного дома.

Форма проведения: очное голосование.

Общая площадь помещений многоквартирного дома в соответствии с технической документацией 11276,34 кв.м.

Общая площадь помещений собственников многоквартирного дома, принявших участие в голосовании 7724,29 кв.м., что составляет 68,5 % от общего числа голосов всех собственников дома.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка собрания:

1. Избрание председателем собрания Семенову Ольгу Николаевну и секретарем собрания Неверову Ольгу Павловну, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и принятого на общем собрании перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
2. Утверждение компенсации перерасхода средств по сбросу снега с кровли, в размере 15969,12 руб. за счет средств по отчету за 2014 год со статьи «Текущий ремонт»;
3. Утверждение использования денежных средств по отчету за 2014 год со статьи «Текущий ремонт» в размере 349000 рублей на ремонт кровли над 2-м и 3-м подъездами (устройство фальшкровли из профилированного металлического листа, с толщиной листа 0,7 мм).
4. Рассмотрение кандидатур на должность председателя Совета дома и членов Совета дома.
5. Утверждение местом хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в ООО «УКЖХ Октябрьского района» по адресу: г. Новосибирск, ул. Садовая, 30.

По первому вопросу повестки собрания собственниками принято решение:

Избрать председателем собрания Семенову О.Н. и секретарем собрания Неверову Ольгу Павловну, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и принятого на общем собрании перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
Голосовали: За - 7724,29 кв.м. (68,5 %); Против - 0 % голосов; Воздержался - 0 % голосов.

По второму вопросу повестки собрания собственниками принято решение:

Утвердить компенсацию перерасхода средств по сбросу снега с кровли, в размере 15969,12 руб. за счет средств по отчету за 2014 год со статьи «Текущий ремонт»;
Голосовали: За - 7724,29 кв.м. (68,5 %); Против - 0 % голосов; Воздержался - 0 % голосов.

По третьему вопросу повестки собрания собственниками принято решение:

Утвердить использование денежных средств по отчету за 2014 год со статьи «Текущий ремонт» в размере 349000 рублей на ремонт кровли над 2-м и 3-м подъездами (устройство фальшкровли из профилированного металлического листа, с толщиной листа 0,7 мм).
Голосовали: За - 7724,29 кв.м. (68,5 %); Против - 0 % голосов; Воздержался - 0 % голосов.

По четвертому вопросу повестки собрания собственниками принято решение:

Рассмотреть кандидатуры на должность председателя Совета дома и членов Совета дома.
Голосовали: За - 7724,29 кв.м. (68,5 %); Против - 0 % голосов; Воздержался - 0 % голосов.

По пятому вопросу повестки собрания собственниками принято решение:

утвердить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в ООО «УКЖХ Октябрьского района» по адресу: г. Новосибирск, ул. Садовая, 30.

Голосовали: За - 7724,29 кв.м. (68,5 %); Против - 0 % голосов; Воздержался - 0 % голосов.

Приложения:

1. Информационное сообщение (уведомление) о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме очного собрания (совместного присутствия) от 03 мая 2015 года.
2. Реестр размещения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме очного собрания (совместного присутствия) от 03.05.2015 г.
3. Реестр собственников, принявших участие в общем собрании собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, по адресу дом № 10 по ул. Федосеева на 25 (двадцати пяти) листах от 13.05.2015 г.
4. Уведомление собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу г. Новосибирск, ул. Федосеева № 10 о решениях принятых на общем собрании, проведенного в форме очного голосования в соответствии с Информационным сообщением от 03 мая 2015 г.

Председатель общего собрания _____



О. Н. Семенова

Секретарь общего собрания _____



О. П. Неверова