

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома № 20 по ул.Большевицкая г. Новосибирске

1064/08.09.15

г. Новосибирск

4.09.2015 г.

*Инициатор собрания  
Кузнецова Е.П.*

Инициатор проведения общего собрания Щербакова О. кв.4  
(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – **1678,80 кв.м. – 100%** голосов собственников.

Дата собрания «**4**» сентября **2015** года, время **19:00ч.**

Место проведения г. Новосибирск, ул. Большевицкая, дом **20**(во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: **совместное присутствие**

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома (указать место, где размещалось уведомление).

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие **74,96** % голосов (1175,16 кв.м.), кворум Есть, собрание состоялось.  
(есть/нет) (состоялось/не состоялось)

**I. Повестка дня:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и утвержденного на общем собрании перечня работ по текущему ремонту.
2. Утверждение перечня работ и услуг по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2015-2016 год, условия их оказания и выполнения.
3. Утверждение платы по статье «Текущий ремонт» общего имущества многоквартирного дома в размере **4,70** руб. в месяц за 1 кв.м. помещения, находящегося в собственности с **01.09.2015г.** по **29.02.2016г.**, в соответствии с перечнем, утвержденным собственниками.
4. Определение места хранения оригинала протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, ул.Большевицкая,20.

На основании очного голосования собственников в соответствии с повесткой дня, приняты следующие решения:

1.Избрать председателем собрания Кузнецову Е.П кв. 10,

Избрать секретарем собрания Жукову О.И кв.8

наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и утвержденного на общем собрании перечня работ по текущему ремонту.

«За» 100% голосов (**1258,43** кв.м),

«Против» 0 % голосов (0 кв.м);

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м).

2. Утвердить перечень работ и услуг по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2015 год, условия их оказания и выполнения.

«За» 100% голосов (**1258,43** кв.м),

«Против» 0 % голосов (0 кв.м);

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м).

3. Утвердить плату по статье «Текущий ремонт» общего имущества многоквартирного дома в размере 4,70 руб. в месяц с кв. м. помещения, находящегося в собственности с 01.09.2015 г. по 31.02.2016г., в соответствии с перечнем, утвержденным собственниками.

«За» 100% голосов (**1258,43** кв.м),

«Против» 0 % голосов (0 кв.м);

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м).

4. Утвердить место хранения протоколов и решений собственников в по адресу: г. Новосибирск, Большевицкая,20.

«За» 100% голосов (**1258,43** кв.м),

«Против» 0 % голосов (0 кв.м);

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м).

Председатель собрания

*Кузнецова Е.П. кв.10*

Секретарь собрания

*Жукова О.И./кв.8*