

**Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме**  
(подпункт «в» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	01.05.2015
<b>Сведения о способе управления многоквартирным домом</b>				
2	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	-	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол общего собрания собственников
			Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	24.08.2006
			Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	б/н
3	Договор управления	-	Дата заключения договора управления	12.12.2011
			Дата начала управления домом	07.12.2006
			Договор управления	
<b>Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта</b>				
4	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	Способ формирования фонда капитального ремонта	На счете регионального оператора
<b>Общая характеристика многоквартирного дома</b>				
5	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации	Новосибирская обл
			Муниципальный район	-
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Новосибирск г
			Населенный пункт (городского подчинения)	-
			Дополнительная территория	-
			Улица	Большевицкая ул
			Номер дома	153
			Корпус	-
			Строение	-
			Литера	
6	Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию	-	Год постройки	1963
			Год ввода дома в эксплуатацию	1963
7	Серия, тип постройки здания	-	Серия, тип постройки здания	-
8	Тип дома	-	Тип дома	Многоквартирный
9	Количество этажей:	-	-	
10	- наибольшее	ед.	Количество этажей наибольшее	5
11	- наименьшее	ед.	Количество этажей наименьшее	5
12	Количество подъездов	ед.	Количество подъездов	4
13	Количество лифтов	ед.	Количество лифтов	0
14	Количество помещений:	ед.	Количество помещений	74
15	- жилых	ед.	Количество жилых помещений	68
16	- нежилых	ед.	Количество нежилых помещений	6
17	Общая площадь дома, в том числе:	кв.м.	Общая площадь дома	4684
18	- общая площадь жилых помещений	кв.м.	Общая площадь жилых помещений	2837
19	- общая площадь нежилых помещений	кв.м.	Общая площадь нежилых помещений	611.7
20	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв.м.	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	1235.3
21	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	54:35:074275:0024

22	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	3100.6
23	Площадь парковки в границах земельного участка	кв.м.	Площадь парковки в границах земельного участка	60
24	Факт признания дома аварийным	-	Факт признания дома аварийным	Нет
25	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	Дата документа	-
			Номер документа	-
26	Причина признания дома аварийным	-	Причина признания дома аварийным	-
27	Класс энергетической эффективности	-	Класс энергетической эффективности	Не присвоен
28	Дополнительная информация	-	Дополнительная информация	-
<b>Элементы благоустройства</b>				
29	Детская площадка	-	Детская площадка	Есть
30	Спортивная площадка	-	Спортивная площадка	Нет
31	Другое	-	Другое	-