

**Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме**  
(подпункт «в» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

| № п/п   | Наименование параметра  | Единица измерения | Наименование показателя   | Информация                             |
|---|---|-------------------|---|--|
| 1   | Дата заполнения/внесения изменений                              | -                 | Дата заполнения/внесения изменений  | 01.05.2015                             |
| <b>Сведения о способе управления многоквартирным домом</b>        |   |                   |   |  |
| 2   | Документ, подтверждающий выбранный способ управления            | -                 | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления   | Протокол общего собрания собственников |
|   |   |                   | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления   | 07.11.2006                             |
|   |   |                   | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления  | б/н                                    |
| 3   | Договор управления  | -                 | Дата заключения договора управления   | 27.11.2011                             |
|   |   |                   | Дата начала управления домом  | 07.12.2006                             |
|   |   |                   | Договор управления  |  |
| <b>Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта</b> |   |                   |   |  |
| 4   | Способ формирования фонда капитального ремонта                  | -                 | Способ формирования фонда капитального ремонта  | На счете регионального оператора       |
| <b>Общая характеристика многоквартирного дома</b>                 |   |                   |   |  |
| 5   | Адрес многоквартирного дома                                     | -                 | Субъект Российской Федерации  | Новосибирская обл                      |
|   |   |                   | Муниципальный район   | -                                      |
|   |   |                   | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | Новосибирск г                          |
|   |   |                   | Населенный пункт (городского подчинения)  | -                                      |
|   |   |                   | Дополнительная территория   | -                                      |
|   |   |                   | Улица   | Лобова ул                              |
|   |   |                   | Номер дома  | 52                                     |
|   |   |                   | Корпус  | -                                      |
|   |   |                   | Строение  | -                                      |
|   |   |                   | Литера  |  |
| 6   | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию                   | -                 | Год постройки   | 1956                                   |
|   |   |                   | Год ввода дома в эксплуатацию   | 1956                                   |
| 7   | Серия, тип постройки здания                                     | -                 | Серия, тип постройки здания   | -                                      |
| 8   | Тип дома  | -                 | Тип дома  | Многоквартирный                        |
| 9   | Количество этажей:  | -                 | -   |  |
| 10  | - наибольшее  | ед.               | Количество этажей наибольшее  | 2                                      |
| 11  | - наименьшее  | ед.               | Количество этажей наименьшее  | 2                                      |
| 12  | Количество подъездов  | ед.               | Количество подъездов  | 3                                      |
| 13  | Количество лифтов   | ед.               | Количество лифтов   | 0                                      |
| 14  | Количество помещений:   | ед.               | Количество помещений  | 10                                     |
| 15  | - жилых   | ед.               | Количество жилых помещений  | 10                                     |
| 16  | - нежилых   | ед.               | Количество нежилых помещений  | 0                                      |
| 17  | Общая площадь дома, в том числе:                                | кв.м.             | Общая площадь дома  | 1213                                   |
| 18  | - общая площадь жилых помещений                                 | кв.м.             | Общая площадь жилых помещений   | 564.8                                  |
| 19  | - общая площадь нежилых помещений                               | кв.м.             | Общая площадь нежилых помещений   | 415.1                                  |
| 20  | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества   | кв.м.             | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества   | 233.1                                  |
| 21  | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | -                 | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом   | 54:35:073535:0004                      |

|                                 |  |       |  |             |
|---------------------------------|--|-------|--|-------------|
| 22                              | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв.м. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 1592.9      |
| 23                              | Площадь парковки в границах земельного участка   | кв.м. | Площадь парковки в границах земельного участка   | 0           |
| 24                              | Факт признания дома аварийным  | -     | Факт признания дома аварийным  | Нет         |
| 25                              | Дата и номер документа о признании дома аварийным                                      | -     | Дата документа   | -           |
|                                 |  |       | Номер документа  | -           |
| 26                              | Причина признания дома аварийным   | -     | Причина признания дома аварийным   | -           |
| 27                              | Класс энергетической эффективности   | -     | Класс энергетической эффективности   | Не присвоен |
| 28                              | Дополнительная информация  | -     | Дополнительная информация  | -           |
| <b>Элементы благоустройства</b> |  |       |  |             |
| 29                              | Детская площадка   | -     | Детская площадка   | Нет         |
| 30                              | Спортивная площадка  | -     | Спортивная площадка  | Нет         |
| 31                              | Другое   | -     | Другое   | -           |