

**ПРОТОКОЛ № 5**  
**внеочередного общего собрания собственников**  
**помещений в многоквартирном доме № 124 по ул. Выборная**  
**Октябрьского района г. Новосибирска,**  
**проведенного в форме очного голосования**

г. Новосибирск

«16» сентября 2015г.

Инициатор проведения собрания Черенкова Лилия Львовна, кв.105

Дата проведения собрания 13.09.2015

Место (адрес) проведения собрания собственников помещений – во дворе дома по ул. Выборная,124.

Дата и место подсчета голосов – 16.09.2015 года, ул. Выборная 124, 4 подъезд, помещение Совета дома.

Общее количество голосов, принадлежащих собственникам дома составляет **15043,5**.

На собрании присутствуют собственники и их представители, владеющие 8465,6 - голосов, что составляет 56,3 % от общего числа голосов всех собственников дома. Кворум для решения вопросов повестки собрания имеется.

Общее собрание собственников правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ общего собрания собственников помещений:**

1. Избрать председателем собрания – Кривошапову Е.В. кв.278 и секретарем собрания – Жарову С.Ю. кв.134, и наделить их правом подписания протокола общего собрания, составленного по результатам проведения настоящего общего собрания.
2. Избрать счетную комиссию в составе: Полуэктова В.А. кв. 129, Попова Е.Н. кв. 76, Кокорина Н.Н. кв.231, Тусупова Т.П.
3. Утверждение предложения Совета дома по перечню работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2015 год в сумме 1083852,00 или 6 рублей за 1 м2 в месяц с внесением изменений: уменьшить сумму на ремонт подъездов с 630000, 00 рублей на 530000,00 рублей и увеличить сумму на ремонт швов с 15000,00 рублей на 115000,00 рублей.
4. Провести выбор подрядной организации по монтажу окон и тамбурных дверей из трех вариантов: ООО «Оконный город», ООО «Алди» , ООО «Ателье Окон» в подъездах с 2го-по 7-й.
5. Утвердить следующий способ уведомления (сообщения) собственников о проведении общего собрания собственников помещений в доме № 124 по ул. Выборная - размещение сообщения на досках объявлений на 1 этаже в каждом подъезде дома.
6. Утвердить место хранения подлинников протоколов, реестра голосования и подлинников решений собственников у Председателя Совета многоквартирного дома Выборная, 124 кв 105.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и

**РЕШИЛИ:**

1. Избрать председателем собрания – Кривошапову Е.В. кв.278 и секретарем собрания – Жарову С.Ю. кв.134, и наделить их правом подписания протокола общего собрания, составленного по результатам проведения настоящего общего собрания.

Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в очном голосовании- 8465,6 - голосов, что составляет 56,3 % от общего числа голосов

всех собственников дома, из чего следует правомочность проведенного Общего собрания по данному вопросу. (голосовали: «за» 99,3, «против» 0, «воздержался» 0,7).

**Решение принято 99,3% голосов от голосов собственников, принявших участие в собрании**  
**Решение принято.**

2. Избрать счетную комиссию в составе: Полуэктова В.А. кв. 129, Попова Е.Н. кв. 76, Кокорина Н.Н. кв.231, Тусупова Т.П. кв.1.

Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в заочном голосовании- 8465,6 - голосов, что составляет 56,3 % от общего числа голосов всех собственников дома, из чего следует правомочность проведенного Общего собрания по данному вопросу. (голосовали: «за» 99,3, «против» 0, «воздержался» 0,7)

**Решение принято 99,3% голосов от голосов собственников, принявших участие в собрании**  
**Решение принято.**

3. Утвердить предложение Совета дома по перечню работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2015 год в сумме 1083852,00 или 6 рублей за 1 м<sup>2</sup> в месяц с внесением изменений: уменьшить сумму на ремонт подъездов с 630000, 00 рублей на 530000,00 рублей и увеличить сумму на ремонт швов с 15000,00 рублей на 115000,00 рублей

Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в заочном голосовании- 8465,5 - голосов, что составляет 56,3 % от общего числа голосов всех собственников дома, из чего следует правомочность проведенного Общего собрания по данному вопросу (голосовали: «за» 79,1, «против» 0,7, «воздержался» 20,2).

**Решение принято 79,10% голосов от голосов собственников, принявших участие в собрании.**  
**Решение принято.**

4. Утвердить выбор подрядной организации по монтажу окон из трех вариантов: ООО «Оконный город», ООО «Алди», ООО «Ателье Окон» во 2-7 подъездах

Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в заочном голосовании- 8465,5 - голосов, что составляет 56,3 % от общего числа голосов всех собственников дома, из чего следует правомочность проведенного Общего собрания по данному вопросу (голосовали: «за» 82,3, «против» 0, «воздержался» 17,7)

**Решение принято 82,30 % голосов от голосов собственников, принявших участие в собрании, при чем по подъездам:**

**2 подъезд за ООО «Оконный город» голосовали: «за» 89,4, «против» 0, «воздержался» 10,6)**

**Решение по подъезду №2 принято в пользу ООО «Оконный город».**

**3 подъезд за ООО «Оконный город» голосовали: «за» 11,2, за ООО «АЛДИ» голосовали: «за» 84,2, «воздержался» 4,6),**

**Решение по подъезду №3 принято в пользу ООО «АЛДИ».**

**4 подъезд за ООО «Оконный город» голосовали: «за» 90,2% , за ООО «Ателье окон» голосовали «за»- 5,3%), «воздержались » 4,5%)**

**Решение по подъезду №4 принято в пользу ООО «Оконный город».**

**5 подъезд за ООО «Оконный город» голосовали: «за» 70,0 за ООО «АЛДИ» голосовали «за»- 16,4%, ), «воздержались » 13,6%)**

**Решение по подъезду №5 принято в пользу ООО «Оконный город».**

**6 подъезд за ООО «Оконный город» голосовали: «за» 96,4% за ООО «АЛДИ» голосовали «за»- 0%, ), «воздержались » 4,6%)**

**Решение по подъезду №6 принято в пользу ООО «Оконный город».**

7 подъезд за ООО «Оконный город» голосовали: «за» 0% за ООО «АЛДИ» голосовали «за»- 100%, ), «воздержались » 0%)

Решение по подъезду №7 принято в пользу ООО «АЛДИ».

Таким образом,

За ООО «Оконный город»- 2, 4, 5, 6 подъезды.

За ООО «АЛДИ»-3,7 подъезды.

5. Утвердить следующий способ уведомления (сообщения) собственников о проведении общего собрания собственников помещений в доме № 124 по ул. Выборная - размещение сообщения на досках объявлений на 1 этаже в каждом подъезде дома. Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в заочном голосовании- 8465,6\_\_\_\_\_ - голосов, что составляет 56,3\_\_\_\_\_ % от общего числа голосов всех собственников дома, из чего следует правомочность проведенного Общего собрания по данному вопросу. (голосовали: «за» 99,3\_\_\_\_, «против» 0\_\_\_\_, «воздержался» 0,7\_\_\_\_)

Решение принято 99,3\_\_\_\_\_ % голосов от голосов собственников, принявших участие в собрании

Решение принято.

6. Утвердить место хранения подлинников протоколов, бюллетеней и подлинников решений собственников у Председателя Совета многоквартирного дома Выборная, 124 кв 105.

7. Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в заочном голосовании- 8465,6\_\_\_\_\_ - голосов, что составляет 56,3\_\_\_\_\_ % от общего числа голосов всех собственников дома, из чего следует правомочность проведенного Общего собрания по данному вопросу. (голосовали: «за» 99,3\_\_\_\_, «против» 0\_\_\_\_, «воздержался» 0,7\_\_\_\_)

Решение принято 99,3\_\_\_\_\_ % голосов от голосов собственников, принявших участие в собрании

Решение принято.

Приложение:

1. Информационное сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 3-х листах.

2. Реестр о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

3. Сводный расчет решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование.

4. Положение о Совете многоквартирного дома № 124 по ул. Выборная г. Новосибирска.

Инициатор проведения собрания: Иванов | Иван Сергеевич

Председатель собрания: Иван | Кривошапкин

Секретарь собрания: Иван - Иванова в.о.

Члены счетной комиссии:

<u>Иван</u>	<u>Иванов</u>
<u>Иван</u>	<u>Иванов</u>
<u>Иван</u>	<u>Иванов</u>
<u>Иван</u>	<u>Иванов</u>