Кучерина Е.Г.
Рачитенко О.С.

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений

многоквартирного дома № 188/3 по ул. Б. Богаткова в г. Новосибирске

г. Новосибирск «19» 10 2015 г.

Инициатор проведения общего собрания Кострюков А.В.

(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 1276,2 **кв.м. – 100%** голосов собственников.

Дата собрания «19» 10 **2015 года,** время 20 : 30 **ч.**

Место проведения **г. Новосибирск, ул.** Б. Богаткова, **дом** 188/3 **(во дворе многоквартирного дома).**

Форма проведения собрания: **совместное присутствие**

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома *(указать место, где размещалось уведомление).*

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 61,8 % голосов (788,7 кв.м.), кворум есть (есть/нет), собрание состоялось (состоялось/не состоялось)

I. Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и утвержденного на общем собрании перечня работ по текущему ремонту.
2. Утверждение перечня работ и услуг по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2015-2016 год, условия их оказания и выполнения.
3. Утверждение платы по статье «Текущий ремонт» общего имущества многоквартирного дома в размере 8,56 руб. в месяц за 1 кв.м. помещения, находящегося в собственности с 01.11 **2015** г. по 30.04. **2016** г. , в соответствии с перечнем, утвержденным собственниками.
4. Определение места хранения оригинала протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, Б. Богаткова 188/3, 8.

На основании очного голосования собственников в соответствии с повесткой дня, приняты следующие решения:

1.Избрать председателем собрания Зуева А.Е. кв. 8,

Избрать секретарем собрания Ворокину М.И. кв. 16

наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и утвержденного на общем собрании перечня работ по текущему ремонту.

«За» 100 % голосов (788,7 кв.м),
«Против» — % голосов(— кв.м) ;
«Воздержались» — % голосов (— кв.м).

2. Утвердить перечень работ и услуг по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2015-2016 год , условия их оказания и выполнения.

«За» 100 % голосов (788,7 кв.м),
«Против» — % голосов(— кв.м) ;
«Воздержались» — % голосов (— кв.м).

3. Утвердить плату по статье «Текущий ремонт» общего имущества многоквартирного дома в размере 8,56 руб. в месяц с кв. м. помещения, находящегося в собственности с 01.11. **2015** г. по 30.04 **2016**г., в соответствии с перечнем, утвержденным собственниками.

«За» 100 % голосов (788,7 кв.м),
«Против» — % голосов(— кв.м) ;
«Воздержались» — % голосов (— кв.м).

4. Утвердить место хранения протоколов и решений собственников в ООО «УКЖХ Октябрьского района» по адресу: г. Новосибирск, ул. Б. Богаткова, 188/3, 8.

«За» 100 % голосов (788,7 кв.м),
«Против» — % голосов(— кв.м) ;
«Воздержались» — % голосов (— кв.м).

ООО "УК ЖХ Октябрьского р-на"
Вход.№ 1030/19.10
г.Новосибирска

Председатель собрания Зуев А.Е.

Секретарь собрания Ворокина М.И