

ПРОТОКОЛ  
Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу  
ул. Тургенева, 225 проведенного в очной форме.

г. Новосибирск

31.10.2015г.

Инициаторы проведения общего собрания собственников:

Бурнашова Л.А. собственник кв. № 46.,

Харитонов Н.А. - собственник кв. № 111.

Дата и место проведения собрания – 31.10.2015г., время в 12<sup>00</sup>ч. во дворе многоквартирного дома.

Общая площадь жилых помещений дома: 4848,5 кв.м.

Общая площадь помещений собственников многоквартирного дома, принявших участие в очном голосовании составляет: 2824,25 м<sup>2</sup> что составляет - 58,24% голосов. Кворум имеется.

Повестка собрания.

1. Избрать председателя собрания Бурнашову Л.А. кв. 46, секретарем Харитонову Н.А. кв. 111. и наделить их правом подсчета голосов и подписи протокола;
2. Утвердить места хранения протоколов собственников в ООО «УК ЖХ Октябрьского района по адресу: г. Новосибирск, ул. Садовая, 30;
3. Поручить ООО «УК ЖХ Октябрьского района» заключить от имени собственников помещений многоквартирного дома договор на оплату услуг Председателю Совета дома с 01.01.2016г по 31.12.2016г. с Бурнашовой Людмилой Андреевной;
4. Утвердить договор на оплату услуг председателю Совета дома в редакции ООО «УК ЖХ Октябрьского района»;
5. Утвердить тариф на оплату услуг председателю Совета дома в размере 2,0 (руб. за 1 кв.м. в месяц с площади помещения, находящегося в собственности, за исключением помещений, представленных по договорам социального найма;
6. Установить, что оплата председателю Совета дома производится в пределах фактически оплаченных собственниками денежных средств за вычетом вознаграждения ООО «УК ЖХ Октябрьского района», а также за вычетом страховых взносов 27,1 % НДФЛ 13%;
7. Установить вознаграждение ООО «УК ЖХ Октябрьского района» по настоящему поручению в размере 10% от начисленных денежных средств на оплату услуг председателю Совета дома:

На основании очного голосования собственников, в соответствии с повесткой дня, приняты следующие решения:

1. По первому вопросу повестки проголосовали: За – 100% голосов, против- 0,0% голосов, воздержались – 0,0% голосов. Принято единогласно
2. По второму вопросу повестки проголосовали: За – 100% голосов, против- 0,0% голосов, воздержались – 0,0% голосов. Принято единогласно.
3. По третьему вопросу повестки проголосовали: За – 100% голосов, против- 0,0% голосов, воздержались – 0,0% голосов. Принято единогласно.
4. По четвертому вопросу повестки проголосовали: За – 100% голосов, против- 0,0% голосов, воздержались – 0,0% голосов. Принято единогласно.
5. По пятому вопросу повестки проголосовали: За – 100% голосов, против- 0,0% голосов, воздержались – 0,0% голосов. Принято единогласно.
6. По шестому вопросу повестки проголосовали: За – 100% голосов, против- 0,0% голосов, воздержались – 0,0% голосов. Принято единогласно.
7. По седьмому вопросу повестки проголосовали: За – 100% голосов, против- 0,0% голосов, воздержались – 0,0% голосов. Принято единогласно.

Председатель собрания:  
собственник кв. № 46



Бурнашова Л.А.

Секретарь собрания:  
собственник кв. № 111



Харитонов Н.А.