

**ПРОТОКОЛ № 6**  
**внеочередного общего собрания собственников**  
**помещений в многоквартирном доме № 124 по ул. Выборная**  
**Октябрьского района г. Новосибирска,**  
**проведенного в форме очного голосования**

г. Новосибирск

«16» ноября 2015г.

Инициатор проведения собрания Черенкова Лилия Львовна, кв.105

Дата проведения собрания 14.11.2015

Место (адрес) проведения собрания собственников помещений – во дворе дома по ул. Выборная,124.

Дата и место подсчета голосов – 16.11.2015 года, ул. Выборная 124, 4 подъезд, помещение Совета дома.

Общее количество голосов, принадлежащих собственникам дома составляет **15043,5**.

На собрании присутствуют собственники и их представители, владеющие **8465,6** - голосов, что составляет **56,3** % от общего числа голосов всех собственников дома. Кворум для решения вопросов повестки собрания имеется.

Общее собрание собственников правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ общего собрания собственников помещений:**

1. Избрать председателем собрания – Кривошапову Е.В. кв.278 и секретарем собрания – Жарову С.Ю. кв.134, и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.
2. Утверждение предложения Совета дома по определению подрядной организации по монтажу окон ПВХ со 2 го-по 7-й подъезды.
3. Утверждение суммы на выполнение работ по замене деревянных окон на окна ПВХ во 2-7 подъездах в размере 567000,00 рублей за установку 114,5 м2 (54 окна) в соответствии со следующими характеристиками ( ПВХ NOVOTEX 58, стеклопакет 32, фурнитура Мокко, работы включают в себя демонтаж, монтаж и вывоз демонтированных окон),
4. Утверждение порядка расчетов за выполненные работы по установке окон ПВХ.
5. Утверждение места хранения подлинника протокола общего собрания собственников у Председателя Совета многоквартирного дома Выборная, 124 кв 105.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и

**РЕШИЛИ:**

1. Избрать председателем собрания – Кривошапову Е.В. кв.278 и секретарем собрания – Жарову С.Ю. кв.134, и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в очном голосовании- **8465,6** - голосов, что составляет **56,3** % от общего числа голосов всех собственников дома, из чего следует правомочность проведенного Общего собрания по данному вопросу. (голосовали: «за» **99,3**, «против» **0**, «воздержался» **0,7**).

**Решение принято 99,3 % голосов от голосов собственников, принявших участие в собрании**

**Решение принято.**

2. Утвердить выбор подрядной организации по монтажу окон ПВХ ООО «Алди» в подъездах со 2 по 7 в связи с отказом ООО «Оконный город» в выполнении работ в 2,4,5,6 подъездах.

Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в голосовании- 8465,5 - голосов, что составляет 56,3 % от общего числа голосов всех собственников дома, из чего следует правомочность проведенного Общего собрания по данному вопросу (голосовали: «за» 82,3, «против» 0, «воздержался» 17,7)

**Решение принято 82,30 % голосов от голосов собственников, принявших участие в собрании, при чем по подъездам:**

3. Утвердить сумму на выполнение работ по замене деревянных окон на окна ПВХ во 2-7 подъездах в размере 567000,00 рублей за установку 114,5 м2 (54 окна) в соответствии со следующими характеристиками ( ПВХ NOVOTEX 58, стеклопакет 32, фурнитура Мокко, работы включают в себя демонтаж, монтаж и вывоз демонтированных окон).

Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в голосовании- 8465,5 - голосов, что составляет 56,3 % от общего числа голосов всех собственников дома, из чего следует правомочность проведенного Общего собрания по данному вопросу (голосовали: «за» 82,3, «против» 0, «воздержался» 17,7)

**Решение принято 82,30 % голосов от голосов собственников, принявших участие в собрании.**

4. Утвердить следующий порядок расчета за выполненные работы: установить аванс в размере 70% от суммы договора на изготовление окон. Окончательный расчет производить после фактического выполнения работ по монтажу окон в соответствии с принятыми актами выполненных работ.

Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в голосовании- 8465,5 - голосов, что составляет 56,3 % от общего числа голосов всех собственников дома, из чего следует правомочность проведенного Общего собрания по данному вопросу (голосовали: «за» 82,3, «против» 0, «воздержался» 17,7)

**Решение принято 82,30 % голосов от голосов собственников, принявших участие в собрании**

5. Утвердить место хранения подлинника протокола, бюллетеней решения собственников у Председателя Совета многоквартирного дома Выборная, 124 кв 105.

Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в заочном голосовании- 8465,6 - голосов, что составляет 56,3 % от общего числа голосов всех собственников дома, из чего следует правомочность проведенного Общего собрания по данному вопросу. (голосовали: «за» 99,3, «против» 0, «воздержался» 0,7)

**Решение принято 99,3 % голосов от голосов собственников, принявших участие в собрании**

**Решение принято.**

Инициатор проведения собрания:

Алифан / А.М. Терсикова

Председатель собрания:

Идрис / Ирибоганова Е.В.

Секретарь собрания:

Маас / Маарева С.Ю.