

**ПРОТОКОЛ № 20**  
**проведения внеочередного собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу**  
**улица Ленинградская дом 149**

«01» декабря 2015г.

г. Новосибирск

Форма проведения собрания: очное голосование

Место проведения собрания:

ул. Ленинградская, дои № 149

Общая площадь дома 11147,8 кв.м.

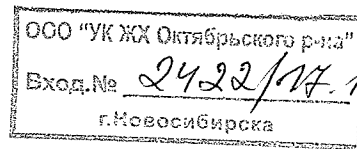
Площадь жилых помещений 11147,8 кв.м., в т.ч. муниципальная собственность 922 кв.м.

Площадь нежилых помещений 0 кв.м., в т.ч. муниципальная собственность 0 кв.м.

Инициатор проведения собрания собственников МКД совет дома

В заочном собрании приняли участие представитель от собственников помещений Григорьева Г.С. (Свидетельство о праве собственности 54 АД № 822846 от 12.10.2012 года) по доверенностям обладающий 79,36 % голосов, что составляет 8846,5 м<sup>2</sup>, кворум имеется, собрание правомочно.

Уведомление о решении совета дома было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.



**Повестка собрания:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов и подписанием протокола собрания.

2. Исключение из перечня работ и услуг на 2016 год услуги «Снятие показаний с ИПУ коммунальных услуг» и утверждение порядка распределения объема коммунальных услуг на общедомовые нужды в размере превышения объема коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды – между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения: - выбор уполномоченного представителя на МКД производить ежемесячные снятия показаний с ИПУ (индивидуальных приборов учета) электрической энергии всех жилых и нежилых помещений с 23 по 25 число месяца.

3. Поручить уполномоченному представителю на МКД ежемесячно снимать показания с ИПУ (индивидуальных приборов учета) электрической энергии всех жилых и нежилых помещений МКД с 23 по 25 число месяца и не позднее 25 числа предоставлять ведомости по снятию показаний с ИПУ электрической энергии в отдел энергетики ООО «УКЖХ Октябрьского района» по адресу ул. Садовая, 30, каб. №2 или на эл. адрес [Lpatseva@cfl.ru](mailto:Lpatseva@cfl.ru)

4. Поручить ООО «УКЖХ Октябрьского района» вносить в макет ОАО «Новосибирскэнергосбыт» до 26 числа месяца снятые и предоставленные показания с ИПУ электрической энергии выбранным уполномоченным с МКД.

5. Утверждение местом хранения протокола собрания собственников помещений МКД по адресу: г.Новосибирск, ул. Ленинградская, 149, 4 подъезд, 1 этаж, помещение совета дома.

**На основании очного голосования собственников в соответствии с повесткой дня, приняты следующие решения:**

1. Избрать председателем собрания Ценбалетову Н.И. кв. № 213 и секретарем Краеву Г.А. кв. № 111 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.

«за» - 100 % (8846,5 м<sup>2</sup>)

«против» - 0,0 % голосов (0,0 м<sup>2</sup>)

«воздержались» - 0,0 % голосов (0 м<sup>2</sup>)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

2. Исключить из перечня работ и услуг на 2016 год услугу «Снятие показаний с ИПУ коммунальных услуг» и утвердить порядок распределения объема коммунальных услуг на общедомовые нужды в размере превышения объема коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды – между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения: - выбрать уполномоченного представителя на МКД производить ежемесячные снятия показаний с ИПУ (индивидуальных приборов учета) электрической энергии всех жилых и нежилых помещений с 23 по 25 число месяца,

Григорьеву Галину Сергеевну, № квартиры 38, ул. Ленинградская.

«за» - 100 % (8846,5 м<sup>2</sup>)  
«против» - 0,0 % голосов (0,0 м<sup>2</sup>)  
«воздержались» - 0,0 % голосов (0 м<sup>2</sup>)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

3. Поручить уполномоченному представителю на МКД Григорьевой Галине Сергеевне № квартиры 38 по ул. Ленинградская, 149 ежемесячно снимать показания с ИПУ (индивидуальных приборов учета) электрической энергии всех жилых и нежилых помещений МКД с 23 по 25 число месяца и не позднее 25 числа предоставлять ведомости по снятию показаний с ИПУ электрической энергии в отдел энергетики ООО «УКЖХ Октябрьского района» по адресу ул. Садовая, 30, каб. №2 или на эл. адрес [l.patseva@cfl.ru](mailto:l.patseva@cfl.ru)

«за» - 100 % (8846,5 м<sup>2</sup>)  
«против» - 0,0 % голосов (0,0 м<sup>2</sup>)  
«воздержались» - 0,0 % голосов (0 м<sup>2</sup>)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

4. Поручить ООО «УКЖХ Октябрьского района» вносить в макет ОАО «Новосибирскэнергосбыт» до 26 числа месяца снятые и предоставленные показания с ИПУ электрической энергии выбранным уполномоченным с МКД.

«за» - 100 % (8846,5 м<sup>2</sup>)  
«против» - 0,0 % голосов (0,0 м<sup>2</sup>)  
«воздержались» - 0,0 % голосов (0 м<sup>2</sup>)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

5. Утвердить местом хранения протокола собрания собственников помещений МКД по адресу: г.Новосибирск, ул. Ленинградская, д. 149, 4 подъезд, 1 этаж – помещение Совета дома.

«за» - 100 % (8846,5 м<sup>2</sup>)  
«против» - 0,0 % голосов (0,0 м<sup>2</sup>)  
«воздержались» - 0,0 % голосов (0 м<sup>2</sup>)

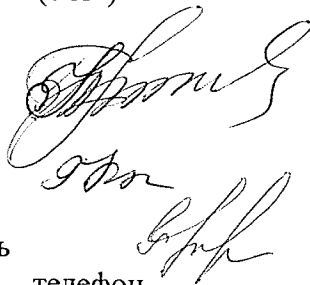
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

Председатель собрания

Секретарь собрания

Уполномоченный представитель

телефон



Ценбалетова Н.И. кв. № 213

Краева Г.А. кв. № 111

Григорьева Г.С. кв. № 38