

19.02.2016 г. *Седь*

**ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 100 по ул. Обская,**

г. Новосибирск

Судебный
03 февраля 2016г

Инициатор проведения общего собрания – Терехина Г.А кв.6
(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 1602,8 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата собрания «03_» февраля 2016 года, время 17:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Обская, дом 100 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 57 % голосов (913,6 кв.м), кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и принятого на общем собрании перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
2. Рассмотрение предложения управляющей организации ООО «УКЖХ Октябрьского района» о размере платы и перечне работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016г.
3. Утверждение размера платы и перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с «01» февраля 2016 г по «31» декабря 2016 г.
4. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, ул.Обская, 100 кв. 23

Решения:

По первому вопросу:

Избрать председателем собрания Матегорова Е.П, избрать секретарем собрания Молдованову О.С и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и принятого на общем собрании перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Голосовали по первому вопросу:

За – 100 % голосов (913,6 кв.м), от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Против – _ % голосов (_ кв.м);

Воздержались – _ % голосов (_ кв.м).

По второму вопросу: Принять без изменений предложения управляющей организации ООО «УКЖХ Октябрьского района» о видах работ и размере платы 2,06 руб в месяц за 1 кв. м общей площади помещения по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016г с «01» 02.016 г по «31» 12.2016 г.

Голосовали по второму вопросу:

За – 100% голосов (913,6 кв.м), от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Против – _ % голосов (_ кв.м);

Воздержались – _ % голосов (_ кв.м).

По третьему вопросу: Утвердить размер платы 2,06 руб в месяц за 1 кв.м. общей площади помещения и перечень работ (Приложение №1 к протоколу) по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с «01_» 02.2016 г по «31.» 12.2016г.

Голосовали по третьему вопросу:

За – 100_ % голосов (913,6кв.м), от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Против – _ % голосов (_ кв.м);

Воздержались – _ % голосов (_ кв.м).

По четвертому вопросу: Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников МКД по адресу: г.Новосибирск, ул. Обская,100 кв.23_.

Голосовали по четвертому вопросу:

За – 100 % голосов (913,6кв.м), от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Против – _ % голосов (_ кв.м);

Воздержались – _ % голосов (_ кв.м).

Приложение:

1. Утвержденный собранием перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение № 1).

Председатель собрания

Е.П. Матегоров
Матегоров Е.П

Секретарь собрания

О.С. Молдованова
(подпись) Молдованова О.С
(расшифровка)

Директору «ООО УКЖХ Октябрьского района»

А.А Морокину

От

Старшего по дому №100 по ул.Обская

Матегорова Е.П.

Заявление

Прошу протокол общего собрания собственников от 03.02.2016 года по утверждению размера платы по статье «Текущему ремонту» в размере 2.06 руб./кв.м в месяц считать не действительным, начисление не производить.

Матегорова Е.П.

А.А. Морокин