

Протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 145 по ул. Большевистская

Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания собственников: Пешкову Л.Н.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 4195,9

Дата начала голосования «7» декабря 2015г., дата окончания приема решений собственников помещений «17» декабря 2015

Общее количество голосов собственников помещений многоквартирного дома: 100,0%

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 11% (20324 кв.м.)

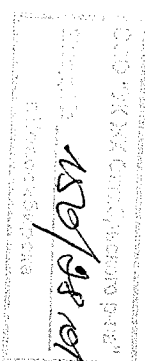
Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка собрания:

1. Поручение ООО "УКЖХ Октябрьского района" заключению от имени собственников помещений многоквартирного дома договора на оплату услуг председателю Совета дома Лековой Л.Н. сроком с 01.01.2016г по 31.12.2016г
2. Утверждение договора на оплату услуг председателя Совета дома в редакции ООО "УКЖХ Октябрьского района"
3. Утверждение платы за услугу "Плата председателю Совета дома" в размере 1,96руб. за 1 кв.м помещения собственника в месяц сроком с 01.01.2016г по 31.12.2016г, за исключением помещений, предоставленных по договорам найма.
4. Утверждение вознаграждения ООО "УКЖХ Октябрьского района" по настоящему поручению в размере 10% от начисленных денежных средств на оплату услуг председателя Совета дома.
5. Утверждение порядка выплаты председателю Совета дома в пределах фактически оплаченных собственниками денежных средств за вычетом вознаграждения ООО "УКЖХ Октябрьского района", а также за вычетом налогов (НДС 18%, страховые взносы в соответствии с действующим законодательством, НДФЛ 13%).
6. Поручение управляющей организации подведения итогов голосования (подсчет голосов) и оформление протокола заочного голосования за подписью председателя Совета дома.
7. Утверждение местом хранения протоколов и решений собственников по адресу: г.Новосибирск, ул. Большевистская, 145 кв.11

По вопросам повестки собрания собственниками принято решение:

Куценко Е. В.



" 17" декабря 2015г.

1. Поручить ООО "УКЖХ Октябрьского района" заключение от имени собственников помещений многоквартирного дома договора на оплату услуг председателю Совета дома Пековой Л.Н. сроком с 01.01.2016г по 31.12.2016г
2. Утвердить договор на оплату услуг председателя Совета дома в редакции ООО "УКЖХ Октябрьского района"
3. Утвердить плату за услугу "Оплата председателю Совета дома" в размере 1,96 руб. за 1 кв.м помещения собственника в месяц сроком с 01.01.2016г по 31.12.2016г, за исключением помещений, представленных по договорам найма.
4. Утвердить вознаграждение ООО "УКЖХ Октябрьского района" по настоящему поручению в размере 10% от начисленных денежных средств на оплату услуг председателя Совета дома.
5. Утвердить, что оплата председателю Совета дома производится в пределах фактически оплаченных собственниками денежных средств за вычетом вознаграждения ООО "УКЖХ Октябрьского района", а также за вычетом налогов (НДС 18%, страховые взносы в соответствии с действующим законодательством, НДФЛ 13%).
6. Поручить управляющей организации подведение итогов голосования (подсчет голосов) и оформление протокола заочного голосования за подписью председателя Совета дома.
7. Утвердить местом хранения протоколов и решений собственников по адресу: г.Новосибирск, ул. Большевосточная, 145 кв.11

Голосовали: по вопросу № 1	За - 100%	Против - 0%	Кв.м голосов: Против - 0%	Кв.м голосов: Воздержался - 0%	Кв.м голосов: Воздержался - 0%
Голосовали: по вопросу № 2	За - 100%	Против - 0%	Кв.м голосов: Против - 0%	Кв.м голосов: Воздержался - 0%	Кв.м голосов: Воздержался - 0%
Голосовали: по вопросу № 3	За - 100%	Против - 0%	Кв.м голосов: Против - 0%	Кв.м голосов: Воздержался - 0%	Кв.м голосов: Воздержался - 0%
Голосовали: по вопросу № 4	За - 100%	Против - 0%	Кв.м голосов: Против - 0%	Кв.м голосов: Воздержался - 0%	Кв.м голосов: Воздержался - 0%
Голосовали: по вопросу № 5	За - 100%	Против - 0%	Кв.м голосов: Против - 0%	Кв.м голосов: Воздержался - 0%	Кв.м голосов: Воздержался - 0%
Голосовали: по вопросу № 6	За - 100%	Против - 0%	Кв.м голосов: Против - 0%	Кв.м голосов: Воздержался - 0%	Кв.м голосов: Воздержался - 0%
Голосовали: по вопросу № 7	За - 100%	Против - 0%	Кв.м голосов: Против - 0%	Кв.м голосов: Воздержался - 0%	Кв.м голосов: Воздержался - 0%

Инициатор проведения собрания

