

## Протокол №13/1

1938/04.02.2015

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома  
№ 192/5 по улице Бориса Богаткова

г. Новосибирск

« 4 » декабря 2015 года

Общая площадь дома 15404,84 кв. м.

Площадь жилых помещений 15404,84 кв. м. В том числе муниципальная собственность 1669 кв.м.

Площадь не жилых помещений \_\_\_\_\_ кв. м. В том числе муниципальная собственность \_\_\_\_\_ кв.м.

Инициатор проведения собрания Лавренцов Мирослав Валерьевич, собственник 202 кв., председатель Совета Дома МКД № 192/5 по улице Бориса Богаткова.

Место проведения и дата: ул. Бориса Богаткова 194/10, воинская часть № 29286, актовый зал, 4 декабря 2015 года - 19.00.

Форма проведения собрания: совместное присутствие (очная форма).

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очном голосовании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 72,06 % голосов или 11100,77 кв.м.

Кворум имеется, собрание правомочно.

### Повестка дня:

1. Избрание председателя собрания — Лавренцова Мирослава Валерьевича, собственника 202 кв., секретаря собрания — Шеремета Михаила Дмитриевича, собственника 15 кв.
2. Наделить правом подсчёта голосов на общем собрании собственников помещений Лавренцова Мирослава Валерьевича, Шеремета Михаила Дмитриевича.
3. Перезаключить ДОГОВОР СЕРВИСНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ И РЕМОНТА установленного на придомовой территории МКД № 192/5 по улице Бориса Богаткова шлагбаума, с организацией ООО «Майтика компани» сроком на 1 год с 1 января 2016 г. по 31 декабря 2016 г. и утвердить ежемесячную абонентскую плату в размере 1700 (одна тысяча семьсот) рублей сроком на 1 год с 1 января 2016 г. по 31 декабря 2016 г. Принять источник финансирования статью «ПРОФИЛАКТИЧЕСКИЙ РЕМОНТ УСТРАНЕНИЕ НЕЗНАЧИТЕЛЬНЫХ НЕИСПРАВНОСТЕЙ В ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМАХ И КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ЗДАНИЯ (ЗАЯВОЧНЫЙ РЕМОНТ)» с утверждённого тарифа на 2016 год по содержанию и обслуживанию многоквартирного дома по улице Бориса Богаткова №192/5.
4. Утвердить дополнительную статью расходов «Вознаграждение председателю Совета дома» и принять ежемесячный размер оплаты 1,20 рубля с 1 кв. метра жилой площади собственников помещений на период с 1 января 2016 г. по 31 декабря 2016 г.
5. Избрать местом хранения протокола и реестра собственников Бориса Богаткова 192/5 кв. 202.

**В соответствии с повесткой дня, приняты следующие решения:**

**По первому вопросу:**

«За» - 71,22 % голосов ( 10998,73 кв.м.), от общего числа голосов собственников помещений или 99,1 % голосов участвовавших в голосовании ;

«Против» - 0,0% голосов ( 0,0 кв.м.), от общего числа голосов собственников помещений или 0,0 % голосов участвовавших в голосовании ;

«Воздержались» - 0,66% голосов ( 102,04 кв.м.), от общего числа голосов собственников помещений или 0,9 % голосов участвовавших в голосовании .

Решение принято «ЗА».

**По второму вопросу:**

«За» - 70,43 % голосов ( 10878,02 кв.м.), от общего числа голосов собственников помещений или 98 % голосов участвовавших в голосовании ;

«Против» - 0,0% голосов ( 0,0 кв.м.), от общего числа голосов собственников помещений или 0,0 % голосов участвовавших в голосовании ;

«Воздержались» - 2% голосов ( 222,75 кв.м.), от общего числа голосов собственников помещений или 1,44 % голосов участвовавших в голосовании.

Решение принято «ЗА».

**По третьему вопросу:**

«За» - 55,97 % голосов ( 8643,35 кв.м.), от общего числа голосов собственников помещений или 77,9 % голосов участвовавших в голосовании ;

«Против» - 12,76 % голосов ( 1970,92 кв.м.), от общего числа голосов собственников помещений или 17,8 % голосов участвовавших в голосовании ;

«Воздержались» - 3,15% голосов ( 486,5 кв.м.), от общего числа голосов собственников помещений или 4,4% голосов участвовавших в голосовании.

Решение принято «ЗА».

**По четвертому вопросу:**

«За» - 64,23 % голосов ( 9919,98 кв.м.), от общего числа голосов собственников помещений или 89,4 % голосов участвовавших в голосовании ;

«Против» - 6,13 % голосов ( 946,24 кв.м.), от общего числа голосов собственников помещений или 8,5 % голосов участвовавших в голосовании ;

«Воздержались» - 1,52% голосов ( 234,55 кв.м.), от общего числа голосов собственников помещений или 2,1 % голосов участвовавших в голосовании.

Решение принято «ЗА».

**По пятому вопросу:**

«За» - 72,06 % голосов ( 10998,73 кв.м.), от общего числа голосов собственников помещений или 100 % голосов участвовавших в голосовании ;

«Против» - 0,0% голосов ( 0,0 кв.м.), от общего числа голосов собственников помещений или 0,0 % голосов участвовавших в голосовании ;

«Воздержались» - 0,0% голосов ( 0,0 кв.м.), от общего числа голосов собственников помещений или 0,0 % голосов участвовавших в голосовании .

Решение принято «ЗА».

Председатель общего собрания собственников : \_\_\_\_\_ Лавренцов М.В.

Секретарь общего собрания собственников : \_\_\_\_\_ Шеремет М.Д.

