

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 171/5 по ул. Б. Богаткова, в г. Новосибирске

*кашикова Г.И.
Шушурин С.В.*

19 февраля 2016 г

ООО "УК ЖК Октябрьского р-на"
Вход № 300/21.02.2016
г. Новосибирск

г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания

Кривошаева Людмила Николаевна

(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта - 3963 кв.м. - 100% голосов собственников

Дата собрания «19» февраля 2016 года, время 19:00ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Б-Богаткова, дом 171/5 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте - на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 63,42% голосов, кворум имеется, собрание правомочно.

2513,48 кв. м.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.
2. Проведение работ по замерам сопротивления изоляции электросетей общего имущества многоквартирного дома, в соответствии с предложениями управляющей организации, из расчета оплаты в размере 0,31 руб в месяц за 1 кв.м помещения с 01.01.2016г сроком на 3 календарных года.
3. Утверждение оплаты за проведение работ по замерам сопротивления изоляции электросетей общего имущества многоквартирного дома по факту выполнения, согласно сметной стоимости работ с учетом всех обязательных платежей, с доначислением стоимости выполненных работ на лицевые счета с рассрочкой платежа сроком на — месяцев с момента подписания актов выполненных работ собственниками помещений МКД (членами Совета дома).
4. Отказ от проведения работ по замерам сопротивления изоляции электросетей общего имущества многоквартирного дома с признанием за собственниками ответственности за надлежащее выполнение данных работ (услуг), при этом, в случае наложения контролирующими органами штрафных санкций на управляющую организацию за невыполнение (ненадлежащее выполнение) данных работ (услуг), управляющая организация предъявляет сумму штрафных санкций для оплаты собственникам, а собственники обязуются оплатить предъявленную им сумму.
5. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Б-Богаткова 171/5-17

Решения:

По первому вопросу:

Избрать председателем собрания *Кривошаеву Людмилу Н.* кв. 30,
избрать секретарем собрания *Полякова Виктор Фил.* кв. 35, и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

Голосовали по первому вопросу:

За 100% от общего числа голосов собственников;
Против —% от общего числа голосов собственников;
Воздержались —% от общего числа голосов собственников

По второму вопросу: Провести работы по замерам сопротивления изоляции электросетей общего имущества многоквартирного дома, в соответствии с предложениями управляющей организации, из расчета оплаты в размере 0,31 руб в месяц за 1 кв.м помещения с 01.01.2016г сроком на 3 календарных года.

