

# ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома № 14 по ул. Тополевая, в г. Новосибирске

«01» марта 2016 г

ООО "УК ЖХ Октябрьского р-на"
Вход. № <u>349/03.03.2016</u>
Новосибирска

г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания:

Барышева И.И.

(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта - 688,60 кв.м. - 100% голосов собственников 584,78

Дата собрания «01» марта 2016 года, время 18:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Тополевая, дом 14 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: **совместное присутствие.**

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте - на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 84,92% голосов, кворум имеется, собрание правомочно.

## Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.
2. Проведение работ по обработке огнезащитным составом деревянных конструкций чердачных помещений многоквартирного дома, в соответствии с предложениями управляющей организации, из расчета оплаты в размере 1,46 руб в месяц за 1 кв.м помещения с 01.01.2016г сроком на 3 календарных года.
3. Утверждение оплаты за проведение работ по обработке огнезащитным составом деревянных конструкций чердачных помещений многоквартирного дома по факту выполнения, согласно сметной стоимости работ с учетом всех обязательных платежей, с доначислением стоимости выполненных работ на лицевые счета с рассрочкой платежа сроком на — месяцев с момента подписания актов выполненных работ собственниками помещений МКД (членами Совета дома).
4. Отказ от проведения работ по обработке огнезащитным составом деревянных конструкций чердачных помещений с признанием за собственниками ответственности за надлежащее выполнение данных работ (услуг), при этом, в случае наложения контролирующими органами штрафных санкций на управляющую организацию за невыполнение (ненадлежащее выполнение) данных работ (услуг), управляющая организация предъявляет сумму штрафных санкций для оплаты собственникам, а собственники обязуются оплатить предъявленную им сумму.
5. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Тополевая 14 кв 1

## Решения:

### По первому вопросу:

Избрать председателем собрания Будникова Л.И. кв. 1,  
избрать секретарем собрания Бордовщина Е.Н. кв. 12 и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

### Голосовали по первому вопросу:

За - 100% от общего числа голосов собственников;  
Против - — % от общего числа голосов собственников;  
Воздержались - — % от общего числа голосов собственников

По второму вопросу: Провести работы по обработке огнезащитным составом деревянных конструкций чердачных помещений многоквартирного дома, в соответствии с предложениями управляющей организации, из расчета оплаты в размере 1,46 руб в месяц за 1 кв.м помещения с 01.01.2016г сроком на 3 календарных года.

