

ООО УК ЖК «Ленинградская»
Вход. № 480/25-03.
г. Новосибирск 2016

Протокол № 25
проведения внеочередного общего собрания собственников помещений,
в форме очного голосования в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: ул. Ленинградская, 149

16 марта 2016 года

г. Новосибирск

Общая площадь дома 11147,8 м²
Площадь жилых помещений 11147,8 м², - в т.ч. муниципальная собственность 922,0 м².
Инициатор проведения голосования Совет дома.
Нежилых помещений 0,0 м² в том числе муниципальная собственность 0,0 м²
В заочном собрании приняли участие представитель от собственников помещений Григорьева Г.С. (Свидетельство о праве собственности 54 АД № 822846 от 12.10.2012 года) по доверенностям обладающий 79,36 % голосов, что составляет 8846,5 м², кворум имеется, собрание правомочно.
Уведомление о решении совета дома было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Избрание председателем собрания Ценбалетову Н.И. и секретарем Краеву Г.А.
2. Доверить УК заключить дополнительное соглашение к договору с ЗАО «ЭР-Телеком» по увеличению ежемесячной оплаты за пользование части общего имущества собственников многоквартирного дома.
3. Утверждение ежемесячной оплаты за пользование общего имущества многоквартирного дома организации ЗАО «ЭР-Телеком» в размере 1 000 (одна тысяча) рублей, без учета оплаты за электроэнергию, с 01.04.2016 года.
4. Утверждение места хранения протоколов и решений собственников.

На основании очного голосования собственников в соответствии с повесткой дня, приняты следующие решения:

1. Утвердить кандидатуры председателя собрания Ценбалетовой Н.И., кв. 213, секретарем Краевой Г.А. кв. 111.

«за» - 100 % (8846,5 м²), что составляет 79,36 % от общей жилой площади дома.
«против» - 0,0 % голосов (0,0 м²)
«воздержались» - 0,0 % голосов (0 м²)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2. Доверить УК заключить дополнительное соглашение к договору с ЗАО «ЭР-Телеком» по увеличению ежемесячной оплаты за пользование части общего имущества собственников многоквартирного дома.

«за» - 100 % (8846,5 м²), что составляет 79,36 % от общей жилой площади дома.
«против» - 0,0 % голосов (0,0 м²)
«воздержались» - 0,0 % голосов (0 м²)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

3. Утвердить ежемесячную оплаты за пользование общего имущества многоквартирного дома организации ЗАО «ЭР-Телеком» в размере 1 000 (одна тысяча) рублей, без учета оплаты за электроэнергию, с 01.04.2016 года.

«за» - 100 % (8846,5 м²), что составляет 79,36 % от общей жилой площади дома.

«против» - 0,0 % голосов (0,0 м²)

«воздержались» - 0,0 % голосов (0 м²)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

4. Утвердить место хранения протоколов и решений собственников в совете дома по адресу ул. Ленинградская, д. 149, 4 подъезд, 1 этаж – помещение Совета дома.

«за» - 100 % (7640,4 м²), что составляет 67,99% от общей жилой площади дома.

«против» - 0,0 % голосов (0,0 м²)

«воздержались» - 0,0 % голосов (0 м²)

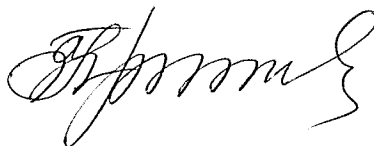
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Решения по повестке дня вступает в силу с 01.04.2016 года.

Председатель собрания:

Собственник жилья кв. 213

Ценбалетова Наталья Ивановна



Секретарь:

Собственник жилья кв. 111

Краева Галина Арсентьевна



Председатель совета дома:

Собственник жилья кв. 38

Григорьева Галина Сергеевна

