

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома № 160 по ул. Б. Богаткова, в г. Новосибирске

«12» марта 2016 г

430/16.03 г. Новосибирск  
2016

Инициатор проведения общего собрания

Шороридия Елена Геннадьевна

(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта - 484,9 кв.м. - 100% голосов собственников

Дата собрания «12» марта 2016 года, время 19:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Бориса Богатова, дом 160 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: **совместное присутствие.**

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте - на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 63 % голосов, кворум имеется, собрание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.
2. Проведение работ по обработке огнезащитным составом деревянных конструкций чердачных помещений многоквартирного дома, в соответствии с предложениями управляющей организации, из расчета оплаты в размере 1,68 руб в месяц за 1 кв.м помещения с 01.01.2016г сроком на 3 календарных года.
3. Утверждение оплаты за проведение работ по обработке огнезащитным составом деревянных конструкций чердачных помещений многоквартирного дома по факту выполнения, согласно сметной стоимости работ с учетом всех обязательных платежей, с доначислением стоимости выполненных работ на лицевые счета с рассрочкой платежа сроком на — месяцев с момента подписания актов выполненных работ собственниками помещений МКД (членами Совета дома).
4. Отказ от проведения работ по обработке огнезащитным составом деревянных конструкций чердачных помещений с признанием за собственниками ответственности за надлежащее выполнение данных работ (услуг), при этом, в случае наложения контролирующими органами штрафных санкций на управляющую организацию за невыполнение (ненадлежащее выполнение) данных работ (услуг), управляющая организация предъявляет сумму штрафных санкций для оплаты собственникам, а собственники обязуются оплатить предъявленную им сумму.
5. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Б. Богатова, 160/64

**Решения:**

**По первому вопросу:**

Избрать председателем собрания Шороридия кв. 4,  
избрать секретарем собрания Кочетков кв. 1, и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

**Голосовали по первому вопросу:**

За - 100% от общего числа голосов собственников;

Против - —% от общего числа голосов собственников;

Воздержались - —% от общего числа голосов собственников

**По второму вопросу:** Провести работы по обработке огнезащитным составом деревянных конструкций чердачных помещений многоквартирного дома, в соответствии с предложениями управляющей организации, из расчета оплаты в размере — руб в месяц за 1 кв.м помещения с 01.01.2016г сроком на 3 календарных года.

Шороридия Е.Н.  
12

