

учучено в  
Роддомовые  
ИД

ПРОТОКОЛ  
проведения внеочередного собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу  
улица Байкальская дом 151

534/31.03  
2016

Форма проведения собрания: очное голосование

«20» марта 2016 г.

г. Новосибирск

Место проведения собрания:

ул. Байкальская дом № 151

Общая площадь дома 4092,7 кв.м.

Площадь жилых помещений 2583,9 кв.м., в т.ч. муниципальная собственность 164,8 кв.м.

Нежилых помещений 1508,8 кв.м., в т.ч. муниципальная собственность 434,2 кв.м.

Инициатор проведения общего собрания собственников в МКД Руднев Михаил  
Александрович кв. 25

В голосовании приняли участие 56 собственников, обладающих 2389 кв.м., что составляет 58,37 % от общего числа голосов собственников помещений.

**Повестка собрания:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов и подписанием протокола.
2. Исключение из перечня работ и услуг на 2016 год услугу «Снятие показаний с ИПУ электрической энергии» и утверждение порядка распределения объема коммунальной услуги по электрической энергии на общедомовые нужды в размере превышения объема электрической энергии, предоставленных на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальных услуг по электрической энергии, предоставленных на общедомовые нужды - между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения:  
-выбор уполномоченного представителя на МКД производить ежемесячные снятия показаний с ИПУ (индивидуальных приборов учета) электрической энергии всех жилых и нежилых помещений с 23 по 25 число месяца, с занесением снятых показаний в макет ОАО «Новосибирскэнергосбыт» не позднее 26 числа.
3. Поручить ООО «УКЖХ Октябрьского района» получить в ОАО «Новосибирскэнергосбыт» и предоставить выбранному собственниками уполномоченному представителю по МКД код доступа в макет ОАО «Новосибирскэнергосбыт» для внесения показаний с ИПУ электрической энергии.
4. Поручить уполномоченному представителю на МКД ежемесячно снимать показания с ИПУ (индивидуальных приборов учета) электрической энергии всех жилых и нежилых помещений МКД с 23 по 25 число месяца, заносить данные в макет ОАО «Новосибирскэнергосбыт» не позднее 26 числа и предоставлять ведомости по снятию показаний с ИПУ электрической энергии в отдел энергетике ООО «УКЖХ Октябрьского района» для сведения по адресу ул. Садовая, 30 каб. № 2 или на эл.адрес l.paiseva@cfl.ru.
5. Утверждение местом хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Байкальская 151 кв.25

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 58,37 % голосов, кворум имеется, собрание правомочно.

**На основании очного голосования собственников в соответствии с повесткой дня, приняты следующие решения:**

1. Избрать председателем собрания Руднев Михаил Александрович кв. № 25 и секретарем Бибашинская Анна Александровна кв. № 29 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.

«За» 58,37 % голосов (2389 кв.м.),  
«Против» 0 % голосов (— кв.м.);  
«Воздержались» 0 % голосов (— кв.м.).

2. Исключить из перечня работ и услуг на 2016 год услугу «Снятие показаний с ИПУ электрической энергии» и утверждение порядка распределения объема коммунальной услуги по электрической энергии на общедомовые нужды в размере превышения объема электрической энергии, предоставленных на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета,

над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальных услуг по электрической энергии, предоставленных на общедомовые нужды - между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения:  
-выбрать уполномоченного представителя на МКД производить ежемесячные снятия показаний с ИПУ (индивидуальных приборов учета) электрической энергии всех жилых и нежилых помещений с 23 по 25 число месяца, с занесением снятых показаний в макет ОАО «Новосибирскэнергосбыт» не позднее 26 числа.

ф.и.о. Руднев Михаил Степанович № квартиры 45  
ул. Большевская 151 телефон 89130158553

«За» 58,37 % голосов (2839 кв.м.),  
«Против» 0 % голосов ( — кв.м.);  
«Воздержались» 0 % голосов ( — кв.м.).

3. Поручить ООО «УКЖХ Октябрьского района» получить в ОАО «Новосибирскэнергосбыт» и предоставить выбранному собственниками уполномоченному представителю по МКД код доступа в макет ОАО «Новосибирскэнергосбыт» для внесения показаний с ИПУ электрической энергии.

«За» 58,37 % голосов (2839 кв.м.),  
«Против» 0 % голосов ( — кв.м.);  
«Воздержались» 0 % голосов ( — кв.м.).

4. Поручить уполномоченному представителю на МКД (ф.и.о.) Руднев Михаил Степанович № квартиры 25 по ул. Большевская 151 ежемесячно снимать показания с ИПУ (индивидуальных приборов учета) электрической энергии всех жилых и нежилых помещений МКД с 23 по 25 число месяца, заносить данные в макет ОАО «Новосибирскэнергосбыт» не позднее 26 числа и предоставлять ведомости по снятию показаний с ИПУ электрической энергии в отдел энергетики ООО «УКЖХ Октябрьского района» для сведения по адресу ул. Садовая, 30 каб. № 2 или на эл.адрес l.patseva@cfl.ru.

«За» 58,37 % голосов (2839 кв.м.),  
«Против» 0 % голосов ( — кв.м.);  
«Воздержались» 0 % голосов ( — кв.м.).

5. Протокол решения собственников помещений общего собрания МКД хранится по адресу: г. Новосибирск, ул. Большевская 151 кв 25.

«За» 58,37 % голосов (2839 кв.м.),  
«Против» 0 % голосов ( — кв.м.);  
«Воздержались» 0 % голосов ( — кв.м.).

Председатель общего собрания Руднев Михаил Степанович кв. № 25

Секретарь собрания Вилкина Ольга Александровна кв. № 29  
телефон 89130158553

Уполномоченный представитель Руднев Михаил Степанович кв. № 25  
телефон 89130158553