

ООО «УК ЖХ Октябрьского р-на»
Вход № 85/19.01.2016
г. Новосибирск

ПРОТОКОЛ № 7
очередного общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме № 124 по ул. Выборная
Октябрьского района г. Новосибирска,
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Новосибирск

«17» января 2016г.

Инициатор проведения собрания Черенкова Лилия Львовна, кв.105

Дата собрания 27.12.2015 (начала голосования), время- 11-00 час.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Выборная, дом 124 (во дворе многоквартирного дома)

Форма проведения собрания: очно-заочная.

Дата окончания приема решений собственников помещений - 16.01.2016

В 21.00 ч. Место (адрес) передачи решений собственников помещений ул. Выборная, 124 кв 105.

Дата и место подсчета голосов – 16.01.2016 года, ул. Выборная 124, кв 105.

Общее количество голосов, принадлежащих собственникам дома составляет **15053,5 кв.м. - 100%** голосов собственников .

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте на информационных досках на 1 этаже в подъездах.

В собрании приняли участие собственники и их представители, владеющие **7788,00** - голосов, что составляет **51,74** % от общего числа голосов всех собственников дома. Кворум для решения вопросов повестки собрания имеется.

Общее собрание собственников правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателем собрания – Кокорину Н.Н. кв.231 и секретаря собрания – Жарову С.Ю. кв.134, и наделить их правом подписания протокола общего собрания, составленного по результатам проведения настоящего общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии в составе: Полуэктова В.А. кв. 129, Попова Е.Н. кв. 76, Тусупова Т.П. кв.1.
3. Рассмотрение предложения управляющей организации ООО «УКЖХ Октябрьского района» и утверждение перечня работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, условий их выполнения и стоимости работ и услуг с «01» января 2016 года по «31» декабря 2016 года и определение размера платы 28,26 рублей в месяц за 1 кв.м. общей площади помещения за управление, содержание и ремонт общего имущества, согласно перечню работ и(или)услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и установление на срок с «01» января 2016 года по «31» декабря 2016 года.
4. Рассмотрение предложения управляющей организации ООО «УКЖХ Октябрьского района» и установление с «01» января 2016 г. размера платы за оказание услуги по обращению с отходами потребления 2,22 рублей на1кв. м. общей площади помещения, до установления тарифа на коммунальную услугу «обращение с твердыми коммунальными отходами» в порядке, предусмотренном действующим законодательством».
5. Рассмотрение предложения Совета МКД по ул. Выборная, 124 и утверждение перечня работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, условий их выполнения и стоимости работ и услуг с «01» января 2016 года по «31» декабря 2016 года и определение размера платы 21,37 рублей в месяц за1 кв.м.общей площади помещения за управление, содержание и ремонт общего имущества, согласно перечню работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

6. Рассмотрение предложения ООО «Чистый двор» и установление с «01» января 2016 г. размера платы за оказание услуги по обращению с отходами потребления 1,57 рублей на 1 кв. м. общей площади помещения, до установления тарифа на коммунальную услугу «обращение с твердыми коммунальными отходами» в порядке, предусмотренном действующим законодательством».
7. Рассмотрение предложения Совета дома № 124 по ул. Выборная - обязать ООО УКЖХ Октябрьского района» заключить договор на эксплуатацию и содержание дома № 124 по ул. Выборная на 2016 год на период с «01» января 2016 года по «31» декабря 2016 года с ООО «ЖЭУ-52» на сумму 1804253,00 рублей (разделы 1.01, 1.02, 1.03, 1.04, 1.05, 1.06, 1.13, 1.14, 4.7 утвержденного перечня работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме) из расчета 9,99 рублей на 1 м² общей площади помещения.
8. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016 год в сумме 993797,20 рублей (косметический ремонт подъездов № 1-7 и ремонт лебедок лифтов в подъездах № 1,6,7)
9. Утверждение суммы вознаграждения за выполнение обязанностей председателя Совета многоквартирного дома №124 по ул. Выборная на срок с «01» января 2016 года по «31» декабря 2016 года, в размере 10000,00 рублей в месяц или 0,66 рублей на 1 кв. м. общей площади помещения.
10. Утверждение дополнительной работы по проведению энергоаудита многоквартирного дома в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", определение размера платы 0,52 рублей в месяц на 1 кв.м. общей площади помещения и установление на срок с «01» января 2016 года по «31» декабря 2016 года.
11. Утверждение дополнительной работы по проведению технического учета многоквартирного дома, определение размера платы 2,76 рублей в месяц на 1 кв.м. общей площади помещения и установление на срок с «01» января 2016 года по «31» декабря 2016 года.
12. Определение порядка финансирования расходов ООО «УКЖХ Октябрьского района» на мероприятия по проведению общих собраний собственников помещений МКД, согласно преysкуранту, в случаях обращения собственников в управляющую компанию для организации проведения ОСС МКД (в соответствии с ЖК РФ).
13. Наделение Совета многоквартирного дома № 124 по ул. Выборная полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.
14. Утверждение и принятие условий договора управления с ООО «УКЖХ Октябрьского района» сроком действия на год (утверждение и принятие условий договора является его акцептом).
15. Рассмотрение вопроса о доверии Председателю Совета многоквартирного дома Черенковой Л.Л. выступать представителем от имени собственников в рамках утвержденной формы доверенности 31.03.2014 года, а так же по формированию и утверждению ежегодного перечня работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, условий их выполнения и стоимости работ и услуг и определения размера платы в месяц за 1 кв.м.общей площади помещения за управление, содержание и ремонт общего имущества, согласно ежегодному перечню работ и(или)услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и установление их на срок замещения Черенковой Л.Л. должности председателя Совета многоквартирного дома № 124 по ул. Выборная.
16. Об исключении из состава Совета МКД № 124 по ул. Выборная - Золотоверх М. В. кв. 164 и Орлову В.Г. по их заявлению и включении в состав Совета Курносова С.В. кв.163.
17. Утверждение следующего способа уведомления (сообщения) собственников о проведении общего собрания собственников помещений в доме № 124 по ул. Выборная - размещение сообщения на информационных досках, расположенных на 1 этаже в каждом подъезде дома.
18. Определение места хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Выборная д.124 кв. 105 , с направлением в управляющую организацию ООО «УКЖХ Октябрьского района» по одному экземпляру протокола и утвержденного перечня работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, условий их выполнения и стоимости работ и услуг с «01» января 2016 года по «31» декабря 2016 года.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и

РЕШИЛИ:

1. Избрать председателем собрания – Кокорину Н.Н. кв.231 и секретарем собрания – Жарову С.Ю. кв.134, и наделить их правом подписания протокола общего собрания, составленного по результатам проведения настоящего общего собрания.

Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в заочном голосовании- 7788,00 - голосов, что составляет 51,74 % от общего числа голосов всех собственников дома, из чего следует правомочность проведенного Общего собрания по данному вопросу. (голосовали: «за» 100%, «против» 0, «воздержался» 0).

Решение принято 100% голосов от голосов собственников, принявших участие в собрании

2. Избрать счетную комиссию в составе: Полуэктова В.А. кв. 129, Попова Е.Н. кв. 76, Тусупова Т.П. кв.1.

Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в заочном голосовании- 7788,00 - голосов, что составляет 51,74 % от общего числа голосов всех собственников дома, из чего следует правомочность проведенного Общего собрания по данному вопросу. (голосовали: «за» 100%, «против» 0%, «воздержался» 0%).

Решение принято 100% голосов от голосов собственников, принявших участие в собрании

3. Отклонить предложение управляющей организации ООО «УКЖХ Октябрьского района» по утверждению перечня работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, условий их выполнения и стоимости работ и услуг с «01» января 2016 года по «31» декабря 2016 года и определение размера платы 28,26 рублей в месяц за 1 кв.м. общей площади помещения за управление, содержание и ремонт общего имущества, согласно перечню работ и(или)услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и установление на срок с «01» января 2016 года по «31» декабря 2016 года.

Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в заочном голосовании- 7788,00 - голосов, что составляет 51,74 % от общего числа голосов всех собственников дома, из чего следует правомочность проведенного Общего собрания по данному вопросу. (голосовали: «за» 0%, «против» 100%, «воздержался» 0%).

Решение принято 100% голосов от голосов собственников, принявших участие в собрании

4. Отклонить предложение управляющей организации ООО «УКЖХ Октябрьского района» на установление с«01» января 2016 г. размера платы за оказание услуги по обращению с отходами потребления 2,22 рублей на1кв. м. общей площади помещения, до установления тарифа на коммунальную услугу «обращение с твердыми коммунальными отходами» в порядке, предусмотренном действующим законодательством».

Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в заочном голосовании- 7788,00 - голосов, что составляет 51,74 % от общего числа голосов всех собственников дома, из чего следует правомочность проведенного Общего собрания по данному вопросу. (голосовали: «за» 0%, «против» 100%, «воздержался» 0%).

Решение принято 100% голосов от голосов собственников, принявших участие в собрании

5. Принять предложение Совета МКД по ул. Выборная, 124 и утвердить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, условий их выполнения и стоимости работ и услуг с «01»января 2016 года по «31» декабря 2016 года и определить размер платы 21,37 рублей в месяц за1 кв.м.общей площади помещения за управление, содержание и ремонт общего имущества, согласно перечню работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в заочном голосовании- 7788,00 - голосов, что составляет 51,74 % от общего числа голосов всех собственников дома, из чего следует правомочность проведенного Общего собрания по данному вопросу. (голосовали: «за» 100%, «против» 0%, «воздержался» 0%).

Решение принято 100% голосов от голосов собственников, принявших участие в собрании

6. Принять предложение ООО «Чистый двор» и установить с«01» января 2016 г. размер платы за оказание услуги по обращению с отходами потребления 1,57 рублей на 1 кв. м. общей площади помещения, до установления тарифа на коммунальную услугу «обращение с

твердыми коммунальными отходами» в порядке, предусмотренном действующим законодательством».

Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в заочном голосовании- 7788,00 - голосов, что составляет 51,74 % от общего числа голосов всех собственников дома, из чего следует правомочность проведенного Общего собрания по данному вопросу. (голосовали: «за» 100%, «против» 0%, «воздержался» 0%).

Решение принято 100% голосов от голосов собственников, принявших участие в собрании

7. Принять предложение Совета дома № 124 по ул. Выборная и обязать ООО УКЖХ Октябрьского района» заключить договор на эксплуатацию и содержание дома № 124 по ул. Выборная на 2016 год на период с «01» января 2016 года по «31» декабря 2016 года с ООО «ЖЭУ-52» на сумму 1804253,00 рублей (разделы 1,01, 1.02, 1.03, 1.04,1.05, 1.06,1.13, 1.14, 4.7 утвержденного перечня работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме) из расчета 9,99 рублей на 1 м2 общей площади помещения.

Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в заочном голосовании- 7788,00 - голосов, что составляет 51,74 % от общего числа голосов всех собственников дома, из чего следует правомочность проведенного Общего собрания по данному вопросу. (голосовали: «за» 100%, «против» 0%, «воздержался» 0%).

Решение принято 100% голосов от голосов собственников, принявших участие в собрании

8. Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016 год в сумме 993797,20 рублей (косметический ремонт подъездов № 1-7 и ремонт лебедок лифтов в подъездах № 1,6,7)

Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в заочном голосовании- 7788,00 - голосов, что составляет 51,74 % от общего числа голосов всех собственников дома, из чего следует правомочность проведенного Общего собрания по данному вопросу. (голосовали: «за» 100%, «против» 0%, «воздержался» 0%).

Решение принято 100% голосов от голосов собственников, принявших участие в собрании

9. Утвердить сумму вознаграждения за выполнение обязанностей председателя Совета многоквартирного дома №124 по ул. Выборная на срок с «01» января 2016 года по «31» декабря 2016 года, в размере 10000,00 рублей в месяц или 0,66 рублей на 1 кв. м. общей площади помещения.

Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в заочном голосовании- 7788,00 - голосов, что составляет 51,74 % от общего числа голосов всех собственников дома, из чего следует правомочность проведенного Общего собрания по данному вопросу. (голосовали: «за» 100%, «против» 0%, «воздержался» 0%).

Решение принято 100% голосов от голосов собственников, принявших участие в собрании

10. Отклонить дополнительную работу по проведению энергоаудита многоквартирного дома в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", и определение размера платы 0,52 рублей в месяц на 1 кв.м. общей площади помещения и установление на срок с «01» января 2016 года по «31» декабря 2016 года.

Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в заочном голосовании- 7788,00 - голосов, что составляет 51,74 % от общего числа голосов всех собственников дома, из чего следует правомочность проведенного Общего собрания по данному вопросу. (голосовали: «за» 0%, «против» 100%, «воздержался» 0%).

Решение принято 100% голосов от голосов собственников, принявших участие в собрании

11. Отклонить дополнительную работу по проведению технического учета многоквартирного дома, и определение размера платы 2,76 рублей в месяц на 1 кв.м. общей площади помещения и установление на срок с «01» января 2016 года по «31» декабря 2016 года.

Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в заочном голосовании- 7788,00 - голосов, что составляет 51,74 % от общего числа голосов всех собственников дома, из чего следует правомочность проведенного Общего собрания по данному вопросу. (голосовали: «за» 0%, «против» 100%, «воздержался» 0%).

Решение принято 100% голосов от голосов собственников, принявших участие в собрании

12. Отклонить предложение об определении порядка финансирования расходов ООО «УКЖХ Октябрьского района» на мероприятия по проведению общих собраний собственников помещений МКД, согласно преискуранту, в случаях обращения собственников в управляющую компанию для организации проведения ОСС МКД (в соответствии с ЖК РФ).

Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в заочном голосовании- 7788,00 - голосов, что составляет 51,74 % от общего числа голосов всех собственников дома, из чего следует правомочность проведенного Общего собрания по данному вопросу. (голосовали: «за» 0%, «против» 100%, «воздержался» 0%).

Решение принято 100% голосов от голосов собственников, принявших участие в собрании

13. Наделить Совет многоквартирного дома № 124 по ул. Выборная полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в заочном голосовании- 7788,00 - голосов, что составляет 51,74% от общего числа голосов всех собственников дома, из чего следует правомочность проведенного Общего собрания по данному вопросу. (голосовали: «за» 99%, «против» 1%, «воздержался» 0%).

Решение принято 99% голосов от голосов собственников, принявших участие в собрании

14. Отклонить условия договора управления с ООО «УКЖХ Октябрьского района» в редакции 2015 года сроком действия на год. Обязать Совет многоквартирного дома № 124 по ул. Выборная подготовить протокол разногласий в адрес ООО «УКЖХ Октябрьского района» в срок до 01.03.2016 года.

Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в заочном голосовании- 7788,00 - голосов, что составляет 51,74 % от общего числа голосов всех собственников дома, из чего следует правомочность проведенного Общего собрания по данному вопросу. (голосовали: «за» 0%, «против» 100%, «воздержался» 0%).

Решение принято 100% голосов от голосов собственников, принявших участие в собрании

15. Доверить Председателю Совета многоквартирного дома Черенковой Л.Л. выступать представителем от имени собственников в рамках утвержденной формы доверенности 31.03.2014 года, а так же по формированию и утверждению ежегодного перечня работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, условий их выполнения и стоимости работ и услуг и определения размера платы в месяц за 1 кв.м.общей площади помещения за управление, содержание и ремонт общего имущества, согласно ежегодному перечню работ и(или)услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и установление их на срок замещения Черенковой Л.Л. должности председателя Совета многоквартирного дома № 124 по ул. Выборная.

Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в заочном голосовании- 7788,00 - голосов, что составляет 51,74 % от общего числа голосов всех собственников дома, из чего следует правомочность проведенного Общего собрания по данному вопросу. (голосовали: «за» 100%, «против» 0%, «воздержался» 0%).

Решение принято 100% голосов от голосов собственников, принявших участие в собрании

16. Исключить из состава Совета МКД № 124 по ул. Выборная - Золотоверх М. В. кв. 164 и Орлову В.Г. по их заявлению. Включить в состав Совета Курносова С.В. кв.163.

Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в заочном голосовании- 7788,00 - голосов, что составляет 51,74 % от общего числа голосов всех собственников дома, из чего следует правомочность проведенного Общего собрания по данному вопросу. (голосовали: «за» 100%, «против» 0%, «воздержался» 0%).

Решение принято 100% голосов от голосов собственников, принявших участие в собрании

17. Утвердить следующий способ уведомления (сообщения) собственников о проведении общего собрания собственников помещений в доме № 124 по ул. Выборная - размещение сообщения на информационных досках, расположенных на 1 этаже в каждом подъезде дома.

Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в заочном голосовании- 7788,00 - голосов, что составляет 51,74 % от общего числа голосов всех

ООО «УКЖХ ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА»

ул. Садовая, 30
г. Новосибирск, 630102
тел. (383) 349-53-54
e-mail: ukgh@cf1.ru
www.zhkh54.ru
ОГРН 1065405124102
ИНН 5405322397, КПП 540501001

Черенковой Л. Л.

ул. Выборная, 124 кв.105
г. Новосибирск 630126

26.01.2016 № 131
На № 15 от 19.01.2016

Уважаемая Лилия Львовна!

Управляющая компания рассмотрела поступивший от Вас протокол решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу ул. Выборная, 124 от 17.01.2016г № 7 и «Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по ул. Выборная, 124 на 2016 год», где отражены решения собственников по содержанию и обслуживанию МКД на 2016 год. Данное решение не может быть принято в работу в полном объеме, а именно:

По п.5, 6 В предложенном собственниками «Перечне работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по ул. Выборная, 124 на 2016год» с размером платы 21,37 руб/кв.м в месяц размер платы составляет 5,00 руб/кв.м в месяц по услуге «Текущий ремонт» (накопительный фонд с годовой суммой 903452,00 рублей). Данный раздел должен содержать виды работ текущего ремонта и их предварительную сметную стоимость, которые необходимо согласовать в отделе надзора и объектного управления Управляющей компании. Отсутствует раздел «Вывоз твердых коммунальных отходов». Действующим законодательством предусмотрено, что размер платы за оказание услуги по обращению с твердыми бытовыми отходами с учетом технологического процесса, вывоза и утилизации отходов, входит в состав работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома. Начисление производится общим платежом по статье «Содержание и ремонт» до момента установления тарифа на коммунальную услугу «обращение с твердыми коммунальными отходами». Собственникам помещений Вашего многоквартирного дома ООО «УКЖХ Октябрьского района» предложено рассмотреть и утвердить на общем собрании размер платы за управление, содержание и ремонт общего имущества МКД на 2016год (исх. 2110 от 08.10.2015г). Это обязанность собственников помещений многоквартирного дома – определить размер платы за содержание и ремонт общего имущества МКД с учетом предложений управляющей организации (п.7 ст.156 ЖК РФ). Затраты на содержание и обслуживание общего имущества складываются из перечня выполняемых работ и услуг. Стоимость выполнения работ и услуг определяется исходя из нормативных документов и заключенных договоров с подрядными организациями. В том числе заключен договор с ООО «Эко г.Новосибирск» на «Вывоз твердых коммунальных отходов».

По п.8 ПОСС № 7 от 17.01.2016г утверждается в 2016 году выполнение работ по ремонту лестничных клеток подъезды № 1-7 и ремонту лебедок лифтов в подъездах №1, 6, 7 в размере 993797,20 рублей, но не определен источник финансирования.

По п.7 Для обслуживания многоквартирного дома по адресу ул. Выборная, 124 в ООО «УКЖХ Октябрьского района» заключен договор с подрядной организацией ООО «ЖЭУ-52» для выполнения работы по санитарному содержанию и техническому обслуживанию МКД.

По п. 9 Если Вы хотите поручить управляющей компании производить начисление и сбор денежных средств на оплату услуг председателя Совета дома, то такое решение должно быть оформлено надлежащим образом. С председателем Совета дома заключается договор возмездного оказания услуг, в котором указываются выполняемые работы. Так как услуга «Вознаграждение председателю Совета дома» начисляется только собственникам помещений МКД, то при расчете размера платы по данной услуге учитывается площадь МКД, за исключением квартир, предоставленных по договору найма. По данным на 25.01.2016г площадь квартир собственников по Вашему дому составляет 14750,00 кв.м.

Оплата председателю Совета дома осуществляется в пределах фактически оплаченных собственниками денежных средств за вычетом: вознаграждения ООО «УКЖХ Октябрьского района» в размере 10%, НДС 18% (от начисленных денежных средств), а также за вычетом налогов (НДФЛ 13%, страховые взносы в соответствии с действующим законодательством) от поступивших средств (п.8.1. ст.161.1 ЖК РФ). Начисление по услуге «Вознаграждение председателю Совета дома» будет производиться с 01.01.2016г по 31.12.2016г в размере 0,66 руб в месяц на 1 кв.м. (расчетная ориентировочная сумма выплат на руки в месяц составит 5133,75 руб при своевременной оплате собственниками в полном объеме).

Предлагаю повторно рассмотреть «Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу ул. Выборная, 124 на 2016 год», и провести общее собрание собственников помещений в соответствии с требованием действующего законодательства.

Директор



А. А. Морокин

исп. Блинова О.А.
2661616 доп 1101

получено 28.01.2016
Пред. Совета МКД по ул. Выборная, 124
А.А. Черенкова