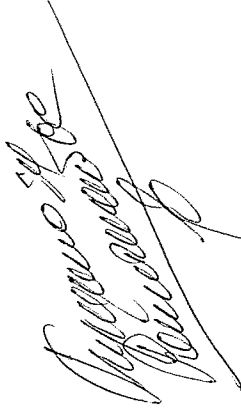


889/25.06.15

**Протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 165 по ул. Большевикская**

г.Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания собственников: **Зайкова Л. Я.**



"17" июня 2015

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 5267.7

Дата начала голосования, дата окончания приема решений собственников помещений "27" июня 2015

Общее количество голосов собственников помещений многоквартирного дома: 100%

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 67 %

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

**Повестка собрания:**

1. Поручение ООО "УКЖХ Октябрьского района" заключить от имени собственников помещений многоквартирного дома договор на оплату услуг председателю Совета дома Гузановой В.Н, кв. № 21 сроком с 01.06.2015г по 31.12.2015г
2. Утверждение договора на оплату услуг председателя Совета дома в редакции ООО "УКЖХ Октябрьского района".
3. Утверждение тарифа на оплату услуг председателю Совета дома в размере 0,79 руб за 1 кв.м в месяц с площади помещения, находящегося в собственности, за исключением помещений, предоставленных по договорам социального найма.
4. Установление вознаграждения ООО "УКЖХ Октябрьского района" по настоящему поручению в размере 10% от начисленных денежных средств на оплату услуг председателя Совета дома.
5. Установление, что оплата председателю Совета дома производится в пределах фактически оплаченных собственниками денежных средств за вычетом вознаграждения ООО "УКЖХ Октябрьского района", а также за вычетом налога (НДС-18%, страховые взносы 27,1%, НДФЛ-13%)
6. Поручение управляющей организации подвести итоги голосования (подсчет голосов) и оформить протокол заочного голосования за подписью представителей управляющей организации и председателя Совета дома.

7. Отделение местом хранения бюллетеней голосования и протоколов общего собрания собственников - ООО "УКЖХ Октябрьского района", ул. Садовая, 30

**По вопросам повестки собрания собственниками принято решение:**

1. Поручить ООО "УКЖХ Октябрьского района" заключить от имени собственников помещений многоквартирного дома договор на оплату услуг председателю Совета дома Гузановой В.Н, кв. № 21 сроком с 01.06.2015г по 31.12.2015г
2. Утвердить договор на оплату услуг председателя Совета дома в редакции ООО "УКЖХ Октябрьского района".
3. Утвердить тариф на оплату услуг председателю Совета дома в размере 0,79 руб за 1 кв.м в месяц с площади помещения, находящегося в собственности, за исключением помещений, предоставленных по договорам социального найма.
4. Установить вознаграждение ООО "УКЖХ Октябрьского района" по настоящему поручению в размере 10% от начисленных денежных средств на оплату услуг председателя Совета дома.
5. Установить, что оплата председателю Совета дома производится в пределах фактически оплаченных собственниками денежных средств за вычетом вознаграждения ООО "УКЖХ Октябрьского района", а также за вычетом налогов (НДС 18%, страховые взносы 27,1%, НДФЛ 13%)
6. Поручить управляющей организации подвести итоги голосования (подсчет голосов) и оформить протокол заочного голосования за подписью представителей управляющей организации и председателя Совета дома.
7. Определить местом хранения бюллетеней голосования и протоколов общего собрания собственников - ООО "УКЖХ Октябрьского района", ул. Садовая, 30

Голосовали: по вопросу № 1 За -	% кв.м голосов; Против -	% кв.м голосов; Воздержался -	% кв.м голосов.
Голосовали: по вопросу № 2 За -	% кв.м голосов; Против -	% кв.м голосов; Воздержался -	% кв.м голосов.
Голосовали: по вопросу № 3 За -	% кв.м голосов; Против -	% кв.м голосов; Воздержался -	% кв.м голосов.
Голосовали: по вопросу № 4 За -	% кв.м голосов; Против -	% кв.м голосов; Воздержался -	% кв.м голосов.
Голосовали: по вопросу № 5 За -	% кв.м голосов; Против -	% кв.м голосов; Воздержался -	% кв.м голосов.
Голосовали: по вопросу № 6 За -	% кв.м голосов; Против -	% кв.м голосов; Воздержался -	% кв.м голосов.
Голосовали: по вопросу № 7 За -	% кв.м голосов; Против -	% кв.м голосов; Воздержался -	% кв.м голосов.

Председатель собрания.

Секретарь собрания.

*В.В.В. Гузанова В.Н. 01.07*

*А.Земляков С.С. № 22*