

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома № 20 по ул. Нижнегородская

Судебно-экспертное учреждение № 19

» 19 апреля 2016г

ООО "УК ЖК Октябрьского р-на"

Вход. № 481/д.ос. 2016 г. Новосибирск

г. Новосибирска

Инициатор проведения общего собрания – Максимов А.Ю.  
(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 4730,2 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата собрания 10 апреля 2016 года, время 19:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Нижнегородская, дом 20 (во дворе многоквартирного дома \_\_\_\_\_).

Форма проведения собрания: **совместное присутствие.**

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 54 % голосов (2554,3 кв.м), кворум **имеется, собрание правомочно.**

**Повестка дня:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и принятого на общем собрании перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
2. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома и размера платы 1,69 руб/кв.м в месяц с «01» мая 2016 г по «31» сентября 2016 г.
3. Утверждение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Нижнегородская; 20

**По первому вопросу:**

Избрать председателем собрания Максимова А.Ю. кв. 96, избрать секретарем собрания Речина Т.И. кв. 21, и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и принятого на общем собрании перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

**Голосовали по первому вопросу:**

За – 54 % голосов (2554,3 кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений;  
Против – 0 % голосов (0 кв.м);  
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м).

**По второму вопросу:** Утвердить перечень работ по текущему ремонту многоквартирного дома и размер платы 1,69 руб/кв.м в месяц с «01» мая 2016 г по «31» сентября 2016 г (Приложение № 1).

**Голосовали по второму вопросу:**

За – 54 % голосов (2554,3 кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений;  
Против – 0 % голосов (0 кв.м);  
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м).

**По третьему вопросу:** Утвердить место хранения протокола и решений общего собрания собственников МКД по адресу: г.Новосибирск, ул. Нижнегородская, 20

**Голосовали по третьему вопросу:**

За – 54 % голосов (2554,3 кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений;  
Против – 0 % голосов (0 кв.м);  
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м).

**Приложения:**

1. Утвержденный собранием перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение № 1).
2. Копия уведомления о проведении собрания.
3. Реестр собственников, принявших участие в общем собрании собственников помещений МКД по адресу ул. Нижнегор., 20, в форме совместного присутствия.
4. Реестр размещения уведомлений.

Председатель собрания

Максимов А.Ю. (подпись) 1 Максимов А.Ю. (расшифровка)

Секретарь собрания

Речина Т.И. (подпись) 1 Речина Т.И. (расшифровка)