

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 149 по ул. Б. Богатяева

« 28 » апреля г

Страна, № 845/20.05 г. Новосибирск
г. Новосибирск 2016

Инициатор проведения общего собрания – Вебер А.А. №11
(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 481,80 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата собрания « 28 » апреля года, время 19 : 00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Б. Богатяева, дом 149 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 84,1 % голосов (405,19 кв.м), кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и принятого на общем собрании перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
2. Рассмотрение предложения управляющей организации ООО «УКЖХ Октябрьского района» о размере платы и перечне работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016г.
3. Утверждение размера платы и перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с «01» 05.2016 г по «31» 12.2016 г.
4. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Б. Богатяева, д. 149, №12.

Решения:

По первому вопросу:

Избрать председателем собрания Жомирнова С.В. №12 избрать секретарем собрания Савочкина В.А. №19 и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и принятого на общем собрании перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Голосовали по первому вопросу:

За – 100 % голосов (405,19 кв.м), что составляет 84,1 % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Против – — % голосов (— кв.м);

Воздержались – — % голосов (— кв.м).

По второму вопросу: Принять без изменений предложения управляющей организации ООО «УКЖХ Октябрьского района» о видах работ и размере платы 468 руб в месяц за 1 кв. м общей площади помещения по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016г с «01» 05.2016 г по «31» 12.2016 г.

Голосовали по второму вопросу:

За – 100 % голосов (405,19 кв.м), что составляет 84,1 % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Против – — % голосов (— кв.м);

Воздержались – — % голосов (— кв.м).

По третьему вопросу: Утвердить размер платы 468 руб в месяц за 1 кв.м. общей площади помещения и перечень работ (Приложение №1 к протоколу) по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с «01» 05.2016 г по «31» 02.2016г.

Голосовали по третьему вопросу:

За – 100 % голосов (405,19 кв.м), что составляет 84,1 % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Против – — % голосов (— кв.м);

Воздержались – — % голосов (— кв.м).

По четвертому вопросу: Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников МКД по адресу: г.Новосибирск, ул. Б. Богатяева д. 149 №12.

Голосовали по четвертому вопросу:

За – 100 % голосов (405,19 кв.м), что составляет 84,1 % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании,

Против – — % голосов (— кв.м);

Воздержались – — % голосов (— кв.м).

Приложение:

1. Утвержденный собранием перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение № 1).

Председатель собрания

Жомирнов С.В. / Жомирнов С.В.
(подпись) (расшифровка)

Секретарь собрания

Савочкина В.А. / Савочкина В.А.
(подпись) (расшифровка)