

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений

многоквартирного дома № 12 по ул. Томашева

Вход. № <u>880/06.05.2016</u>
г. Новосибирск

г. Новосибирск

Судячинов
05
 2016

Инициатор проведения общего собрания – Петров СВ
(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор – орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 816,0 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата собрания 05 05 2016 года, время 19:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Томашева, дом 12 (во дворе многоквартирного дома _____).

Форма проведения собрания: **совместное присутствие.**

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 59 % голосов (478,5 кв.м), кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и принятого на общем собрании перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
2. Рассмотрение предложения управляющей организации ООО «УКЖХ Октябрьского района» о размере платы и перечне работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
3. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома и размера платы 12,27 руб/кв.м в месяц с «1» 05 2016 г по «31» 05 2017 г.
4. Утверждение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Томашева 12 кв 6

По первому вопросу:

Избрать председателем собрания Синько СВ кв. 6, избрать секретарем собрания Литвинова КТ кв. 5, и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и принятого на общем собрании перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Голосовали по первому вопросу:

За – 100 % голосов (478,5 кв.м), что составляет 59 % от общего числа голосов собственников помещений;
Против – — % голосов (— кв.м);
Воздержались – — % голосов (— кв.м).

По второму вопросу: Принять без изменений предложения управляющей организации ООО «УКЖХ Октябрьского района» о видах работ и размере платы 12,27 руб в месяц за 1 кв. м общей площади помещения по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с «1» 05 2016 г по «31» 05 2017 г.

Голосовали по второму вопросу:

За – — % голосов (— кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений;
Против – 100 % голосов (478,5 кв.м);
Воздержались – — % голосов (— кв.м).

По третьему вопросу: Утвердить перечень работ по текущему ремонту многоквартирного дома и размер платы 12,27 руб/кв.м в месяц с «01» 06 16 г по «31» 05 17 г (Приложение № 1).

Голосовали по третьему вопросу:

За – — % голосов (— кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений;
Против – 100 % голосов (478,5 кв.м);
Воздержались – — % голосов (— кв.м).

По четвертому вопросу: Утвердить место хранения протокола и решений общего собрания собственников МКД по адресу: г.Новосибирск, ул. Томашева 12 кв 6

Голосовали по четвертому вопросу:

За – 100 % голосов (478,5 кв.м), что составляет 59 % от общего числа голосов собственников помещений;

Против – % голосов (кв.м);

Воздержались – % голосов (кв.м).

Приложения:

1. Утвержденный собранием перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение № 1).
2. Копия уведомления о проведении собрания.
3. Реестр собственников, принявших участие в общем собрании собственников помещений МКД по адресу ул. Тополевая 1/б в форме совместного присутствия.
4. Реестр размещения уведомлений.

Председатель собрания _____

[Подпись], Синько О.В.

(подпись)

(расшифровка)

Секретарь собрания _____

[Подпись], Синьковская Г.

(подпись)

(расшифровка)