

**ПРОТОКОЛ**  
общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома № 182 по ул. Ленина

ООО «УК ЖХ Октябрьского района»  
Вход № 896/30.05  
г. Новосибирск 2016

« 16 » мая 2016г

г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания Шаршина С.А.  
Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 4561,75 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата собрания «16» мая 2016 года, время 17:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Ленина 182, дом \_\_\_\_\_ (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: **совместное присутствие.**

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 55,4 % голосов, кворум имеется, собрание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и принятого на общем собрании перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
2. Рассмотрение предложения управляющей организации ООО «УКЖХ Октябрьского района» о размере платы и перечне работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
3. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома и размера платы 8,09 руб/кв.м в месяц с «1» 06 2016 г по «31» 12 2016 г.
4. Утверждение выбора подрядной организации ООО «Россиа МД» на проведение работ «Монтаж фасада-кожухов»
5. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Ленина 182 кв 39

**По первому вопросу:**

Избрать председателем собрания Космешкову С.И. кв. 39, избрать секретарем собрания Велишевскую С.А. кв. 17, и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и принятого на общем собрании перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

**Голосовали по первому вопросу:**

За – 100 % голосов (2527,2 кв.м), что составляет 55,4% от общего числа голосов собственников помещений;

Против – 0 % голосов (0 кв.м);

Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м).

**По второму вопросу:** Принять без изменений предложения управляющей организации ООО «УКЖХ Октябрьского района» о видах работ и размере платы 8,09 руб в месяц за 1 кв. м общей площади помещения по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с «1» 06 2016 г по «31» 12 2016 г.

**Голосовали по второму вопросу:**

За – 100 % голосов (2527,2 кв.м), что составляет 55,4% от общего числа голосов собственников помещений;

Против – 0 % голосов (0 кв.м);

Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м).

**По третьему вопросу:** Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома и размер платы 8,09 руб/кв.м в месяц с «1» 06 2016 г по «31» 12 2016 г (Приложение № 1).

**Голосовали по третьему вопросу:**

За – 100 % голосов (2527,2 кв.м), что составляет 55,4% от общего числа голосов собственников помещений;

Против – 0 % голосов (0 кв.м);

Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м).

**По четвертому вопросу:** Утвердить выбор подрядной организации ООО «Россиа МД» на проведение работ «Монтаж фасада-кожухов»

**Голосовали по четвертому вопросу:**

За – 100 % голосов (2527,2 кв.м), что составляет 55,4% от общего числа голосов собственников помещений;

Против – 0 % голосов (0 кв.м);

Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м).

По пятому вопросу: Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников МКД по адресу:  
г.Новосибирск, ул. Ленина 182 кв 39.

Голосовали по пятому вопросу:

За – 100 % голосов (1524,2 кв.м), что составляет 55,4% от общего числа голосов собственников помещений;

Против – 0 % голосов (0 кв.м);

Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м).

**Приложения:**

1. Утвержденный собранием перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение № 1).
2. Копия уведомления о проведении собрания.
3. Реестр собственников, принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 182 по ул. Ленина, в форме совместного присутствия.
4. Реестр размещения уведомлений.

Председатель собрания

Виз

(подпись)

Колесникова

(расшифровка)

Секретарь собрания

Виз

(подпись)

Колесникова

(расшифровка)