

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений

многоквартирного дома № 28 по ул. Тополевая,  
г. Новосибирск

г. Новосибирск

909/01.06.2016

«26» мая 2016г

Инициатор проведения общего собрания – Ндирик А.В. кв. 4

(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 397,40 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата собрания «26» мая 2016 года, время 20:00ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Тополевая, дом 28 (во дворе многоквартирного дома Тополевая, 28).

Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 62 % голосов (245,90 кв.м), кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и принятого на общем собрании перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
2. Рассмотрение предложения управляющей организации ООО «УКЖХ Октябрьского района» о размере платы и перечне работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
3. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома и размера платы 17,45 руб/кв.м в месяц с «01» 06 2016 г по «31» 05 2017 г.
4. Утверждение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Тополевая 28-3

По первому вопросу:

Избрать председателем собрания Тетрова О.Ю кв. 3, избрать секретарем собрания Васильева И.В. кв. 5, и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и принятого на общем собрании перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Голосовали по первому вопросу:

За – 100 % голосов (245,90 кв.м), что составляет 62 % от общего числа голосов собственников помещений;

Против – 0 % голосов (0 кв.м);

Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м).

По второму вопросу: Принять без изменений предложения управляющей организации ООО «УКЖХ Октябрьского района» о видах работ и размере платы 17,45 руб в месяц за 1 кв. м общей площади помещения по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с «01» 06 2016 г по «31» 05 2017 г.

Голосовали по второму вопросу:

За – 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений;

Против – 100 % голосов (245,90 кв.м);

Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м).

По третьему вопросу: Утвердить перечень работ по текущему ремонту многоквартирного дома и размер платы 17,45 руб/кв.м в месяц с «01» 06 2016 г по «31» 05 2017 г (Приложение № 1).

Голосовали по третьему вопросу:

За – 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений;

Против – 100 % голосов (245,90 кв.м);

Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м).

По четвертому вопросу: Утвердить место хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Тополевая 28-3.

**Голосовали по четвертому вопросу:**

За – 100% голосов (245,90 кв.м), что составляет 62% от общего числа голосов собственников помещений;

Против – 0% голосов (0 кв.м);

Воздержались – 0% голосов (0 кв.м).

**Приложения:**

1. Утвержденный собранием перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение № 1).

2. Копия уведомления о проведении собрания.

3. Реестр собственников, принявших участие в общем собрании собственников помещений МКД по адресу ул. Тонколева, 28, в форме совместного присутствия.

4. Реестр размещения уведомлений.

Председатель собрания	<u>О. Писеев</u>	(подпись)	<u>Петрова О.Д.</u>	(расшифровка)
Секретарь собрания	<u>Васильева И.В.</u>	(подпись)	<u>Васильева И.В.</u>	(расшифровка)