

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений

многоквартирного дома № 3 по ул. Гарашкина в г. Новосибирске

« 4 » ноября 2015

*Инициатор Е. Н. Петрова*

Инициатор проведения общего собрания -

Петрова Екатерина Викторовна

ООО "СНХ Октябрьского р-на"  
Вход № 1051/23.08  
г. Новосибирск *СНХ*

Инициатор (гражданин или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение, если местное самоуправление, то должна быть указана доверенность)

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта 3564,7 кв.м. - 100% голосов собственников.

Дата собрания « 4 » ноября года, время 13 : 00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Гарашкина, дом 3 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: совместное присутствие

Уведомление о проведении собрания было размещено в общедоступном месте на входах в подъезды дома (указать место, где размещалось уведомление).

В общем собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие голосов 70,82 кв.м.), кворум есть, собрание состоялось  
(есть/нет) (состоялось/не состоялось)

Повестка дня:

- Избрать председателем собрания Петрову Е.В.  
и секретарем собрания Лолову Н.Е.
- Оплатить от проверенных работ по текущему ремонту до 62. согласно предлощенного перечню (перечень прилагаются).
- Утвердить место хранения мусора прошевока по адресу ул. Гарашкина, 3, кв. 40

Решения:

Голосовать по первому вопросу:

За - 100 % (2524,71 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Против - — % ( — кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Воздержались - — % ( — кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Голосовать по второму вопросу:

За - 100 % (2524,71 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Против — \_\_\_% (\_\_\_ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Воздержались — \_\_\_% (\_\_\_ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**Голосовали по третьему вопросу:**

За — 100% (2524,71 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Против — \_\_\_% (\_\_\_ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Воздержались — \_\_\_% (\_\_\_ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**Голосовали по четвертому вопросу:**

За — \_\_\_% (\_\_\_ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Против — \_\_\_% (\_\_\_ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Воздержались — \_\_\_% (\_\_\_ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Председатель собрания \_\_\_\_\_, Петрова Е.В.  
(подпись) (расшифровка)

Секретарь собрания \_\_\_\_\_, Лаврова Н.В.  
(подпись) (расшифровка)

**ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ**

по текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме 2016-2017 г.

Гаранина.3

общей площадью 3564,7 кв.м., в т.ч. в т.ч. муниципальная  
 кв.м., нежилая  
 кв.м., аренда

№ п.п.	Вид работ	Предложения управляющей компании на 2016-2017 год			Решение собственников «за», «против», «воздержалс	Комментарии (указываются объемы частичного исполнения в работах которые могут частично исполняться)
		Объем	Стоимость работ, руб.	Сумма на 1 кв.м. (ежемесячно), руб.		
<b>Текущий ремонт</b>						
1.	Ремонт подъездных козырьков		80000			
2.	Ремонт подвала		100000			
3.	Промывка канализационного выпуска		6000			
4.	Герметизация ввода отопления		10000			
5.	Ремонт и покраска цоколя	122м2	183000			
6.	Ремонт межпанельных швов	79мп	51350			
7.	Ремонт отмостки	164м2	262400			
8.	Ремонт асфальта	180м2	396000			
9.	Частичный ремонт системы отопления		120000			
10.	Частичный ремонт системы ХГВС		145000			
11.	Частичный ремонт канализации		80000			
12.	Восстановление циркуляции СО		500000			
	<b>Итого:</b>		1933750			
<b>Предложено:</b> Расчет оплаты за 1 кв.м:		руб	3564,7 кв.м.	м		Расчет оплаты за 1 кв.м: .... руб.: 12 мес.: ... м2 = .....

Управляющая компания

Инженер ОНиОУ *Ж* Захарова А.А.

Директор ЖЭУ

Представители собственников:

Представитель МКД *Фм*

*Отр. администратор*

*Петрова Е.В.*

.....