

Протокол 30
проведения внеочередного общего собрания собственников помещений,
в форме очного голосования в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: ул. Ленинградская, 149

21 июня 2016 года

г. Новосибирск

Общая площадь дома 11147,8 м²

Площадь жилых помещений 11147,8 м², - в т.ч. муниципальная собственность 922,0 м².

Инициатор проведения голосования Совет дома.

Нежилых помещений 0,0 м² в том числе муниципальная собственность 0,0 м²

В заочном собрании приняли участие представитель от собственников помещений

Григорьева Г.С. (Свидетельство о праве собственности 54 АД № 822846 от 12.10.2012 года) по доверенностям обладающий 79,36 % голосов, что составляет 8846,5 м², кворум имеется, собрание правомочно.

Уведомление о решении совета дома было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Об избрании председателя и секретаря собрания.
2. О временной отмене оплаты за аренду земельного участка (общего имущества дома) Индивидуальным предпринимателем Тычинский К.В. с 1 июля 2016 по 1 февраля 2017 года в счет выполненных работ по устройству заборного металлического ограждения на придомовой территории около 1,2,3,4,5,6 подъездов на общую сумму 98000,51 рублей (девятью тысячью пятьюдесятью рублями), согласно акта о сдаче-приемки выполненных работ № 1.
3. Утверждение места хранения протоколов и решений собственников.

На основании очного голосования собственников в соответствии с повесткой дня, приняты следующие решения:

1. Избрать председателем собрания Ценбалетову Н.И. кв. 213, секретарем Краеву Г.А. кв. 111.

«за» - 100 % (8846,5 м²), что составляет 79,36 % от общей жилой площади дома.

«против» - 0,0 % голосов (0,0 м²)

«воздержались» - 0,0 % голосов (0 м²)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2. Разрешить временную отмену оплаты за аренду земельного участка (общего имущества дома) Индивидуальному предпринимателю Тычинский К.В. с 1 июля 2016 по 1 февраля 2017 года в счет выполненных работ по устройству заборного металлического ограждения на придомовой территории около 1,2,3,4,5,6 подъездов на общую сумму 98000,51 рублей (девятью тысячью пятьюдесятью рублями), согласно акта о сдаче-приемки выполненных работ № 1..

«за» - 100 % (8846,5 м²), что составляет 79,36 % от общей жилой площади дома.

«против» - 0,0 % голосов (0,0 м²)

«воздержались» - 0,0 % голосов (0 м²)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

3. Утвердить место хранения протоколов и решений собственников в совете дома по адресу ул. Ленинградская, д. 149, 4 подъезд, 1 этаж – помещение Совета дома.

«за» - 100 % (7640,4 м²), что составляет 67,99% от общей жилой площади дома.

«против» - 0,0 % голосов (0,0 м²)

«воздержались» - 0,0 % голосов (0 м²)

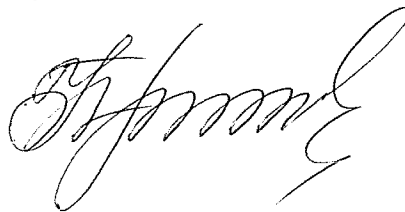
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Решения по повестке дня вступает в силу с 01.07.2016 года.

Председатель собрания:

Собственник жилья кв. 213

Ценбалетова Наталья Ивановна



Секретарь:

Собственник жилья кв. 111

Краева Галина Арсентьевна



Председатель совета дома:

Собственник жилья кв. 38

Григорьева Галина Сергеевна



Акт о сдаче-приемке выполненных работ № 1

от "29" Октября 2015г.

Исполнитель: ООО "Развитие", ИНН 5405453400, 630005, г. Новосибирск ул. Каменская, 53

Заказчик: МКД по ул. Ленинградская, 149

№	Наименование работ (услуг)	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма
1	устройство заборного ограждения (монтаж, окраска, установка)	м.п.	151	649.01	98,000.51
Итого:					98,000.51
Без налога (НДС):					0.00
Всего к оплате:					98,000.51

Всего к наименований 1, на сумму 98,000.51 руб.

Девяносто восемь тысяч руб. 51 коп.

Вышеперечисленные работы (услуги) выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг претензий не имеет.

"Исполнитель"
ООО "Развитие"

ИНН 5405453400 КПП 540601001
Адрес: 630005, г. Новосибирск ул. Каменская, 53
р/с 40702810000000021573
к/с 30101810550040000839
Банк: НОВОСИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ ПАО
БАНКА «ФК ОТКРЫТИЕ» г. Новосибирск
БИК 045004839

Руководитель Боронтов А.В.



"Заказчик"

МКД по ул. Ленинградская, 149

ИНН _____ КПП _____
Адрес: _____
р/с _____
к/с _____
Банк: _____
БИК _____

Руководитель _____
М.П.

при совете
дома
Григорьев Т С