

ПРОТОКОЛ № 1 от 02 июня 2016 года

921/03.06.  
2016

по итогам голосования собственников на внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу город Новосибирск, ул. Кирова дом 308

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме созывается по инициативе собственника жилого помещения расположенного по адресу: улица Кирова дом 308, квартира № 2, города Новосибирска Комаровой Марии Агафоновны, тел. 89232384802.

Форма проведения общего собрания – очная, в форме совместного присутствия собственников помещений в конкретное время и конкретном месте.

Дата проведения: 01 июня 2016 года.

Место проведения: на придомовой площадке многоквартирного дома возле подъезда по адресу ул. Кирова дом 308, город Новосибирск.

Время проведения: 19 часов 30 минут.

Регистрация участников собрания: с 19 часов 00 минут до 19 часов 30 минут.

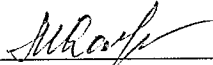
**Сведения о лицах, принявших участие в собрании:**

Всего собственников помещений в многоквартирном доме – 11

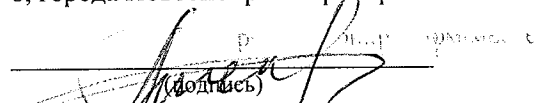
Количество собственников помещений в многоквартирном доме, принимающих (зарегистрированных) в качестве участников общего собрания – 6

Сведения о лицах, проводивших подсчет участников внеочередного общего собрания (ст. 182.2 ГК РФ):

1. собственник жилого помещения расположенного по адресу: улица Кирова дом 308, квартира № 2, города Новосибирска Комарова Мария Агафоновна, тел. 89232384802.

  
(подпись)

2. собственник жилого помещения расположенного по адресу: улица Кирова дом 308, квартира № 8, города Новосибирска Криворотько Михаил Демьянович, тел. (383)2625392.

  
(подпись)

(приложение 2 – реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу ул. Кирова дом 308, принявших участие в проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дата проведения собрания: 21 апреля 2016 года).

Собственникам помещений многоквартирного дома по адресу ул. Кирова дом 308, принимающих (зарегистрированных) в качестве участников внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме выданы бюллетени для голосования по вопросам повестки дня.

**Сведения о количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, зарегистрированных в качестве участников внеочередного общего собрания:**

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 399,4.

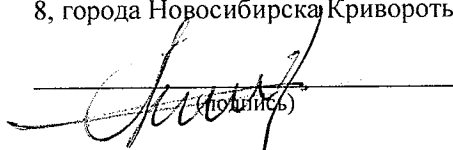
Количество голосов, собственников помещений в многоквартирном доме, принимающих (зарегистрированных) в качестве участников внеочередного общего собрания – 226,05.

Сведения о лицах, проводивших подсчет участников внеочередного общего собрания (ст. 182.2 ГК РФ):

1. собственник жилого помещения расположенного по адресу: улица Кирова дом 308, квартира № 2, города Новосибирска Комарова Мария Агафоновна, тел. 89232384802.

  
(подпись)

2. собственник жилого помещения расположенного по адресу: улица Кирова дом 308, квартира № 8, города Новосибирска Криворотько Михаил Демьянович, тел. (383)2625392.

  
(подпись)

Приложение 3 – реестр выдачи бюллетеней участникам внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дата проведения собрания: 01 июня 2016 года).

Общее внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Кирова дом 308, город Новосибирск правомочно - решения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Кирова дом 308, город Новосибирск в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном внеочередном собрании собственников помещений в многоквартирном доме в многоквартирном доме. Решения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме оформляются протоколами в порядке, установленном общим собранием собственников помещений в данном доме (часть 1 статья 46 ЖК РФ).

**Общее внеочередное собрание собственников помещений многоквартирного дома правомочно (имеет кворум) — 59,6%.**

Решения внеочередного общего собрания принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном внеочередном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

### 1. Слушали:

- 1.1. Информацию инициатора - собственника жилого помещения расположенного по адресу: улица Кирова дом 308, квартира № 2, города Новосибирска Комаровой Марии Агафоновны, о повестке дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Кирова дом 308, город Новосибирск.

#### **Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений.**

1. Избрание председателя собрания собственников.
2. Избрание секретаря собрания собственников.
3. Утвердить финансирование изготовления технического паспорта МКД по ул. Кирова дом 308 за счет использования денежных средств с лицевого счета МКД по состоянию по 01.01.2016 г. по статье «содержание и ремонт» в сумме 12 738,84 рублей.
4. Об утверждении места для хранения оригинала и копии протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в указанном многоквартирном доме: определении места хранения протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу улица Кирова дом 308 кв. 2, город Новосибирск, 630028.

#### **Вопрос, поставленный на голосование и принятые решения:**

Утвердить повестку дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу улица Кирова дом 308, город Новосибирск, 630028.

**Результаты голосования по вопросу утвердить повестку дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу улица Кирова дом 308, город Новосибирск, 630028.**

За: 226,05 голосов; Против: нет голосов; Воздержался: нет голосов.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол - нет

Решение принято.

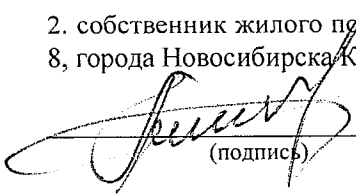
Решение принято большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном внеочередном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Сведения о лицах, осуществляющих (проводивших) подсчет голосов по утверждению повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу улица Кирова дом 308, город Новосибирск, 630028 (ст. 182.2 ГК РФ):

1. собственник жилого помещения расположенного по адресу: улица Кирова дом 308, квартира № 2, города Новосибирска Комарова Мария Агафоновна, тел. 89232384802.

  
(подпись)

2. собственник жилого помещения расположенного по адресу: улица Кирова дом 308, квартира № 8, города Новосибирска Криворотько Михаил Демьянович, тел. (383)2625392.

  
(подпись)

#### Решения по каждому вопросу повестки дня:

1. Результат голосования по первому вопросу повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений.

Вопрос повестки дня: **Избрание председателя собрания собственников.**

#### Выступили:

- Инициатор внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме собственник жилого помещения расположенного по адресу: улица Кирова дом 308, квартира № 2, города Новосибирска Комарова Мария Агафоновна, обратилась к участникам внеочередного собрания, предложив избрать председателем внеочередного собрания собственников помещений Комарову Марию Агафоновну.

#### Вопрос, поставленный на голосование и принятые решения:

Избрать председателем собрания собственников Комарову Марию Агафоновну.

Проводится голосование. Члены внеочередного общего собрания, принимающих (зарегистрированных) в качестве участников внеочередного общего собрания собственников помещений и которым выданы бюллетени для голосования по вопросам повестки дня, вносят в бюллетени любой знак в столбец («За», «Против», «Воздержался») в пользу которого сделан выбор.

#### Результаты голосования по первому вопросу повестки дня:

За: 226,05 голосов; Против: нет голосов; Воздержался: нет голосов.

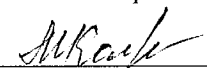
Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол - нет

Решение принято.

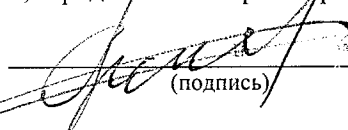
Решение принято большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном внеочередном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Сведения о лицах, осуществляющих (проводивших) подсчет голосов повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений (ст. 182.2 ГК РФ):

1. собственник жилого помещения расположенного по адресу: улица Кирова дом 308, квартира № 2, города Новосибирска Комарова Мария Агафоновна, тел. 89232384802.

  
(подпись)

2. собственник жилого помещения расположенного по адресу: улица Кирова дом 308, квартира № 8, города Новосибирска Криворотько Михаил Демьянович, тел. (383)2625392.

  
(подпись)

Общее внеочередное собрание собственников помещений многоквартирного дома ведет председатель внеочередного собрания собственников многоквартирного дома.

2. Результат голосования по второму вопросу повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений.

Вопрос повестки дня: **Избрание секретаря собрания собственников.**

#### Выступили:

- председатель внеочередного собрания собственников многоквартирного дома Комарова М.А. обратилась к участникам внеочередного собрания собственников многоквартирного дома, предложив избрать

секретарем внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома — Криворотько Михаила Демьяновича.

**Вопрос, поставленный на голосование и принятые решения:**

Избрать секретарем собрания собственников Криворотько Михаила Демьяновича.

Проводится голосование. Члены внеочередного общего собрания, принимающих (зарегистрированных) в качестве участников внеочередного общего собрания собственников помещений и которым выданы бюллетени для голосования по вопросам повестки дня, вносят в бюллетени любой знак в столбец («За», «Против», «Воздержался») в пользу которого сделан выбор.

**Результаты голосования по второму вопросу повестки дня:**

За: 226,05 голосов; Против: НИИ голосов; Воздержался: НИИ голосов.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол - нет

Решение принято.

Решение принято большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном внеочередном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

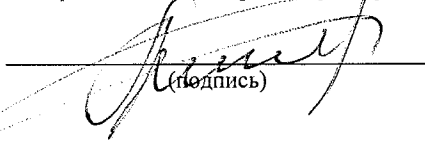
Сведения о лицах, осуществляющих (проводивших) подсчет голосов повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений (ст. 182.2 ГК РФ):

1. собственник жилого помещения расположенного по адресу: улица Кирова дом 308, квартира № 2, города Новосибирска Комарова Мария Агафоновна, тел. 89232384802.

  
\_\_\_\_\_

(подпись)

2. собственник жилого помещения расположенного по адресу: улица Кирова дом 308, квартира № 8, города Новосибирска Криворотько Михаил Демьянович, тел. (383)2625392.

  
\_\_\_\_\_

(подпись)

3. Результат голосования по третьему вопросу повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений.

Вопрос повестки дня: **Утвердить финансирование изготовления технического паспорта МКД по ул. Кирова дом 308 за счет использования денежных средств с лицевого счета МКД по состоянию по 01.01.2016 г. по статье «содержание и ремонт» в сумме 12 788,84 рублей.**

**Выступили:**

- секретарь внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома — Криворотько Михаил Демьянович. Он предложил утвердить финансирование изготовления технического паспорта МКД по ул. Кирова дом 308 за счет использования денежных средств с лицевого счета МКД по состоянию по 01.01.2016 г. по статье «содержание и ремонт» в сумме 12 788,84 рублей.

**Вопрос, поставленный на голосование и принятые решения:**

Утвердить финансирование изготовления технического паспорта МКД по ул. Кирова дом 308 за счет использования денежных средств с лицевого счета МКД по состоянию по 01.01.2016 г. по статье «содержание и ремонт» в сумме 12 788,84 рублей.

Проводится голосование. Члены внеочередного общего собрания, принимающих (зарегистрированных) в качестве участников внеочередного общего собрания собственников помещений и которым выданы бюллетени для голосования по вопросам повестки дня, вносят в бюллетени любой знак в столбец («За», «Против», «Воздержался») в пользу которого сделан выбор.

**Результаты голосования по третьему вопросу повестки дня:**

За: 226,05 голосов; Против: НИИ голосов; Воздержался: НИИ голосов.


Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол - нет

Решение принято.

Решение принято большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном внеочередном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

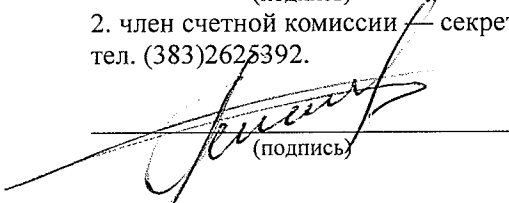
Сведения о лицах, осуществляющих (проводивших) подсчет голосов повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений (ст. 182.2 ГК РФ):

1. член счетной комиссии — председатель собрания собственников Комарова Мария Агафоновна, тел. 89232384802.



(подпись)

2. член счетной комиссии — секретарь собрания собственников Криворотько Михаил Демьянович, тел. (383)2625392.

  
(подпись)

4. Результат голосования по десятому вопросу повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений.

Вопрос повестки дня: **Об утверждении места для хранения оригинала и копии протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в указанном многоквартирном доме: определении места хранения протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу улица Кирова дом 308 кв. 2, город Новосибирск, 630028.**

#### Выступили:

- секретарь внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома — Криворотько Михаил Демьянович. Он предложил утвердить место для хранения оригинала и копии протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в указанном многоквартирном доме: определении места хранения протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу улица Кирова дом 308 кв. 2, город Новосибирск, 630028.

#### Вопрос, поставленный на голосование и принятые решения:

Утвердить место для хранения оригинала и копии протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в указанном многоквартирном доме: определении места хранения протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу улица Кирова дом 308 кв. 2, город Новосибирск, 630028.

Проводится голосование. Члены внеочередного общего собрания, принимающих (зарегистрированных) в качестве участников внеочередного общего собрания членов собственников помещений и которым выданы бюллетени для голосования по вопросам повестки дня, вносят в бюллетени любой знак в столбец («За», «Против», «Воздержался») в пользу которого сделан выбор.

#### Результаты голосования по третьему вопросу повестки дня:

За: 226,05 голосов; Против: НЕТ голосов; Воздержался: НЕТ голосов.

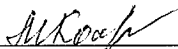
Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол - нет

Решение принято.

Решение принято большинством голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном внеочередном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

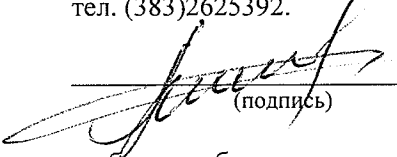
Сведения о лицах, осуществляющих (проводивших) подсчет голосов повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений (ст. 182.2 ГК РФ):

1. член счетной комиссии — председатель собрания собственников Комарова Мария Агафоновна, тел. 89232384802.



(подпись)

2. член счетной комиссии — секретарь собрания собственников Криворотько Михаил Демьянович,  
тел. (383)2625392.

  
(подпись)

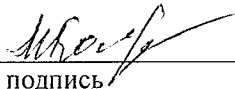
Повестка общего собрания исчерпана.

Приложение:

(Приказ Минстроя России от 25.12.2015 N 937/пр «Об утверждении Требований к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах и Порядка передачи копий решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие государственный жилищный надзор».)

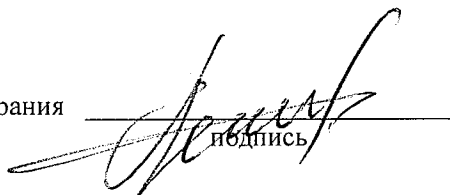
1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу ул. Кирова дом 308 на 3 (шести) листе(ах) — 1 экз.
2. Реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу ул. Кирова дом 308, принявших участие в проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дата проведения собрания: 01 июня 2016 года на 3 (шести) листе(ах) — 1 экз.
3. Реестр выдачи бюллетеней участникам внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дата проведения собрания: 01 июня 2016 года на 3 (шести) листе(ах) — 1 экз.
4. СООБЩЕНИЕ о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по улице Кирова дом 308 города Новосибирска (в форме совместного присутствия собственников помещений в конкретное время и конкретном месте) на 3 (шести) листе(ах) — 1 экз.
5. Доверенности представителей собственников помещений в многоквартирном доме в количестве 4 (четыре) штук. № 5 (шести) листах
6. Бюллетени для голосования на внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по улице Кирова дом 308 города Новосибирска 01 июня 2016 года - 2 (два) шт. на 14 (четырнадцать) листах
7. Протокол № 1 счетной комиссии по итогам голосования внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по улице Кирова дом 308 города Новосибирска 01 июня 2016 года от 02 июня 2016 года — на 2 (два) листе(ах).

Председатель собрания

  
подпись

(Комарова М.А.)

Секретарь собрания

  
подпись

(Криворотько М.Д.)

Протокол по итогам голосования на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Кирова дом 308, город Новосибирск, дата проведения собрания: 01 июня 2016 года на 6 (шесть) листах.