

Кучино В.И.  
119

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений

многоквартирного дома № 70 по ул. Кекишевца в г. Новосибирске

ООО "УКЖХ Октябрьского р-на"

Вход. № 1154/13096

« 11 » июля 2016 г.

г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания

Яковлев К.В. Крашов А.И.

(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта - 12221,5 кв.м. - 100% голосов собственников.

Дата собрания « 11 » июль года, время 17 : 00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Кекишевца, дом 70 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: совместное присутствие

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте - на входах в подъезды дома (указать место, где размещалось уведомление).

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 65 % голосов (7975,0 кв.м.), кворум есть, собрание состоялось.  
(есть/нет) (состоялось/не состоялось)

Повестка дня:

1. Избрание председателем собрания Яковлева К.В. кв.№ 41 секретарем собрания Крашова А.И. кв.№ 192

2. Утверждение выполнения работ в 2016 году ремонт кровли на сумму 195000 рублей в смете сменной стоимостью и работ (текущий ремонт с работами по замене кровли, ремонту лестничных клеток).

3. Утверждение выполнения работ по ремонту кровли с дополнительной сметой по смете «Текущий ремонт 2016» в размере 10,21 руб/м<sup>2</sup> с 01.08.16 по 31.12.16. (5 месяцев)

4. Определение места хранения Крашова А.И. решения общего собрания собственников по адресу г. Новосибирск ул. Кекишевца дом 70 кв 41

5.

Решения:

Голосовали по первому вопросу:

За - 100 % (7975,0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против - 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**Голосовали по второму вопросу:**

За – 100 % (7975,0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**Голосовали по третьему вопросу:**

За – 100 % (7975,0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**Голосовали по четвертому вопросу:**

За – 100 % (7975,0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

~~**Голосовали по пятому вопросу:**~~

~~За – \_\_\_\_\_ % (\_\_\_\_\_ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;~~

~~Против – \_\_\_\_\_ % (\_\_\_\_\_ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;~~

~~Воздержались – \_\_\_\_\_ % (\_\_\_\_\_ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.~~

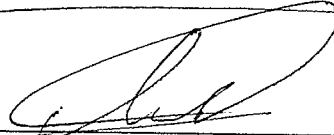
~~**Голосовали по шестому вопросу:**~~

~~За – \_\_\_\_\_ % (\_\_\_\_\_ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;~~

~~Против – \_\_\_\_\_ % (\_\_\_\_\_ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;~~

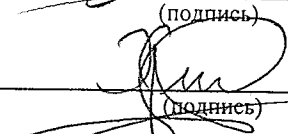
~~Воздержались – \_\_\_\_\_ % (\_\_\_\_\_ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.~~

Председатель собрания

  
(подпись)

(расшифровка)

Секретарь собрания

  
(подпись)

(расшифровка)

**Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в 2016 году  
многоквартирного дома № 70 по адресу улица Никитина**

Общексплуатируемая площадь, кв.м  
в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м

12221.50

	Виды работ и услуг	Условия выполнения работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
	<b>Текущий ремонт многоквартирного дома</b>				
1	Ремонт кровли, кв.93,94,95,96,157,158	Срок выполнения _____	600000.00	120000.00	9.82
	<b>Итого стоимость работ и услуг</b>		<b>600000.00</b>	<b>120000.00</b>	<b>9.82</b>
2	Услуги по организации начисления и приема платежей	по графику	24000.00	4800.00	0.39
	<b>Всего стоимость работ и услуг по текущему ремонту многоквартирного дома</b>		<b>624000.00</b>	<b>124800.00</b>	<b>10.21</b>


5 мес

Директор  
ООО "УКЖХ Октябрьского района"

Первый заместитель главы  
администрации Октябрьского района

Председатель собрания

Секретарь собрания


  
 \_\_\_\_\_ А. А. Морокин

\_\_\_\_\_ М. П. Мельников

\_\_\_\_\_ К В

\_\_\_\_\_ А. А. Морозов