

Инициаторы С.И.
Л.В.

ООО «УК ЖХ Октябрьского р-на»
Вход. № *1217/2604*
г. Новосибирска *2016*

**протокол
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 71 по ул. 2-Обская в г Новосибирске**

г. Новосибирск

«18» июля 2016г.

Инициаторы проведения общего собрания:

Казанцева О. В. (кв.62), Голованов С.И. (кв.66), Замчалова Л.В. (кв.25) .

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта - 6061 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата собрания «18» июля 2016 года, время 19 - 30 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. 2-Обская, дом 71 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: **совместное присутствие**

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие **53,04 %** голосов (**3214,63 кв. м.**), кворум есть, собрание **состоялось**.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и принятого на общем собрании перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
2. Рассмотрение предложения управляющей организации ООО «УКЖХ Октябрьского района» о размере платы и перечне работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
3. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома и размера платы.
4. Выборы совета дома.
5. Рассмотрение вопроса о выдаче доверенности председателю совета многоквартирного дома действовать в интересах и от имени собственников многоквартирного дома старшей по дому Казанцевой О.В.
6. Определение места хранения оригинала протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, ул. 2-Обская 71 кв. 62.

По первому вопросу. Избрать председателем собрания Голованова С.И. (кв.66), избрать секретарем собрания Замчалову Л.В. (кв 25) и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и принятого на общем собрании перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Голосовали по первому вопросу:

За – 100 % (3214,63 кв. м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Против - 0% (0 кв. м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Воздержались - 0% (0 кв. м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Решение принято.

По второму вопросу. Рассмотрели предложение управляющей организации ООО «УКЖХ Октябрьского района» по перечню работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома без размера платы.

Голосовали по второму вопросу:

За - 100% (3214,63 кв. м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Против - 0% (0 кв. м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Воздержались - 0% (0 кв. м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Решение принято.

По третьему вопросу. Утверждение с поправками перечня работ (исключили пункт 4) по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома без размера платы.

Голосовали по третьему вопросу:

За - 100% (3214,63 кв. м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Против - 0% (0 кв. м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Воздержались - 0% (0 кв. м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Решение принято.

По четвертому вопросу . Выбрали в совет дома следующих собственников многоквартирного дома:

Голованов С.И. –кв.66

Ивчатов В.Д. –кв.88

Замчалова Л.В. – кв.25

Старикова О.М. – кв.96

Прохорова Н.Ю.-кв.7

Шарухина Р.Н.-кв.97

Голосовали по четвертому вопросу:

За - 100% (3214,63 кв. м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Против - 0% (0 кв. м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Воздержались - 0% (0 кв. м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Решение принято.

По пятому вопросу. Одобрены выдачу доверенности председателя совета многоквартирного дома действовать в интересах и от имени собственников многоквартирного дома старшей по дому Казанцевой О.В.

Голосовали по пятому вопросу:

За - 100% (3214,63 кв. м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Против - 0% (0 кв. м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Воздержались - 0% (0 кв. м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Решение принято.

По шестому вопросу. Определить место хранения оригинала протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, 2-Обская 71 кв.62

Голосовали по шестому вопросу:

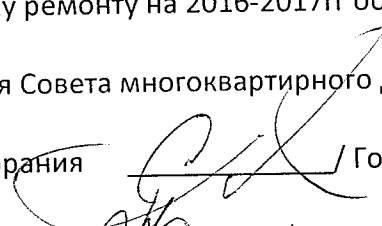
За - 100% (3214,63 кв. м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Против - 0% (0 кв. м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Воздержались - 0% (0 кв. м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Решение принято.

Приложения:

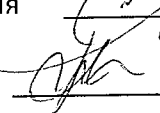
1. Уведомление о проведении собрания.
2. Реестр собственников, принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме №71 по ул. 2-Обская в форме совместного присутствия.
3. Реестр размещения уведомлений.
4. Уведомление о результатах собрания.
5. Перечень работ по текущему ремонту на 2016-2017гг общего имущества многоквартирного дома №71 по 2-я Обская.
6. Доверенность Председателя Совета многоквартирного дома №71 по улице 2 Обская 71.

Председатель собрания



/ Голованов С.И.

Секретарь собрания



/ Замчалова Л.В.

Совет дома