



ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений

участие
"28" / *октябрь* 2016г

многоквартирного дома № 123 по ул. Трифорова

г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания – Потешко Наталья Александровна
(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 595,60 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата собрания «28» октябрь 2016 года, время 19:00ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Трифорова, дом 123 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 69,5% голосов (413,6 кв.м), кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и принятого на общем собрании перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
2. Рассмотрение предложения управляющей организации ООО «УКЖХ Октябрьского района» о размере платы и перечне работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
3. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома и размера платы 15,82 руб/кв.м в месяц с «01» 07 2016 г по «30» 06 2017 г.
4. Утверждение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Трифорова 123 кв 8

По первому вопросу:

Избрать председателем собрания Потешко Н.М. кв. 8, и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и принятого на общем собрании перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Голосовали по первому вопросу:

За – 100 % голосов (413,6 кв.м), что составляет 69,5% от общего числа голосов собственников помещений;
Против – 0 % голосов (0 кв.м);
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м).

По второму вопросу: Принять без изменений предложения управляющей организации ООО «УКЖХ Октябрьского района» о видах работ и размере платы 15,82 руб в месяц за 1 кв. м общей площади помещения по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с «1» 07 2016 г по «30» 06 2017 г.

Голосовали по второму вопросу:

За – 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений;
Против – 100 % голосов (413,6 кв.м);
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м).

По третьему вопросу: Утвердить перечень работ по текущему ремонту многоквартирного дома и размер платы 15,82 руб/кв.м в месяц с «1» 07 2016 г по «30» 06 2017 г (Приложение № 1).

Голосовали по третьему вопросу:

За – 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений;
Против – 100 % голосов (413,6 кв.м);
Воздержались – 0 % голосов (0 кв.м).

По четвертому вопросу: Утвердить место хранения протокола и решений общего собрания собственников МКД по адресу: г.Новосибирск, ул. Трифорова 123 кв 8

Голосовали по четвертому вопросу:

За - 100 % голосов (4136 кв.м), что составляет 69,5% от общего числа голосов собственников помещений;
Против - 0 % голосов (0 кв.м);
Воздержались - 0 % голосов (0 кв.м).

Приложения:

1. Утвержденный собранием перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение № 1).
2. Копия уведомления о проведении собрания.
3. Реестр собственников, принявших участие в общем собрании собственников помещений МКД по адресу ул. _____, в форме совместного присутствия.
4. Реестр размещения уведомлений.

Председатель собрания

Алексей

(подпись)

Байквэ М.А.

(расшифровка)

Секретарь собрания

Михаил

(подпись)

Юлия

(расшифровка)