

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 26 по ул. Б. Богаткова в г. Новосибирске

г. Новосибирск

ООО «УКЖХ Октябрьского района»

Вход. № 1231/28 от «14» июля 2016 г.

г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания

Вдовина Сергей Анатольевич кв. 126

(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта - 7277,1 кв.м. - 100% голосов собственников.

Дата собрания «14» июля 2016 года, время 20 : 00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Б. Богаткова, дом 26 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: совместное присутствие

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте - на входах в подъезды дома (указать место, где размещалось уведомление).

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 67,3 % голосов (4897 кв.м.), кворум есть, собрание состоялось (есть/нет) (состоялось/не состоялось)

I. Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и утвержденного на общем собрании перечня работ по текущему ремонту.
2. Утверждение перечня работ и услуг по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016 год, условия их оказания и выполнения.
3. Утверждение платы по статье «Текущий ремонт» общего имущества многоквартирного дома в размере 0,60 руб. в месяц за 1 кв.м. помещения, находящегося в собственности с июля 2016 г. по май 2016 г., в соответствии с перечнем, утвержденным собственниками. (Проверка капитализационных взносов)
4. Определение места хранения оригинала протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, ул. Б. Богаткова д.26 кв.92.

На основании очного голосования собственников в соответствии с повесткой дня, приняты следующие решения:

1. Избрать председателем собрания Вдовина С.А. кв. 126

Избрать секретарем собрания Базылева Ф.И. кв. 92

наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и утвержденного на общем собрании перечня работ по текущему ремонту.

«За» 100 % голосов (4897 кв.м),

«Против» — % голосов (— кв.м);

«Воздержались» — % голосов (— кв.м).

2. Утвердить перечень работ и услуг по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016 год, условия их оказания и выполнения. (Проверка капитализационных взносов)

«За» 100 % голосов (4897 кв.м),

«Против» — % голосов (— кв.м);

«Воздержались» — % голосов (— кв.м).

3. Утвердить плату по статье «Текущий ремонт» общего имущества многоквартирного дома в размере 0,60 руб. в месяц с кв. м. помещения, находящегося в собственности с июля 2016 г. по май 2016 г., в соответствии с перечнем, утвержденным собственниками.

«За» 100 % голосов (4897 кв.м),

«Против» — % голосов (— кв.м);

«Воздержались» — % голосов (— кв.м).

4. Утвердить место хранения протоколов и решений собственников в ООО «УКЖХ Октябрьского района» по адресу: г. Новосибирск - копии; оригинал - ул. Б. Богаткова 26 кв. 92

«За» 100 % голосов (4897 кв.м),

«Против» — % голосов (— кв.м);

«Воздержались» — % голосов (— кв.м).

Председатель собрания Вдовина С.А.

Секретарь собрания Вовил Базылева Ф.И.