

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений, проведенного в форме заочного голосования, в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Нижегородская 30.
г. Новосибирск

12 мая 2016г.

С 01 мая 2016г. по 10 мая 2016г. по адресу: г. Новосибирск, ул. Нижегородская 30 было проведено общее собрание в форме заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме.

Инициаторами проведения общего собрания выступили: собственник квартиры №42 Литвиненко Т.А., собственник квартиры №56 Ходорченко О.В.

Подсчёт голосов собственников помещений осуществлен 11 мая 2016г. в 21 час. 00 мин.

Подсчёт общего количества голосов по поступившим листам решений собственников для определения правомочности собрания осуществлён инициаторами проведения настоящего общего собрания.

На дату проведения собрания установлено, что:

- общая площадь дома составляет 3674,6 кв.м.;
- общее количество голосов собственников помещений (равное общей площади жилых и нежилых помещений в доме, исключая технические помещения, места общего пользования) составляет 3674 голосов (1 голос равен 1 кв. м.).

Выдано под расписку уведомлений и бланков решений собственников помещений в количестве 50, обладающих 75% голосов от общего числа голосов.

Приняли участие 44 собственников помещений, составляющих 69% голосов от общего числа голосов.

Общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования правомочно принимать решения по поставленным в повестку дня вопросам.

Повестка дня:

- Избрание председателя и секретаря общего собрания.
- Избрание счетной комиссии.
- Избрание старших по подъезду.
- Избрание старшего по дому.
- Демонтаж силового кабеля, проходящего по стене дома.
- Об отчете ООО «УКЖХ Октябрьская» о поступлении платы за 2010-2015гг. за использование общего имущества собственников жилья.

По первому вопросу: предложено избрать председателем общего собрания Бакареву Ю.Н. квартира 11, секретарем Литвиненко Т.А. квартира 42.

Голосовали от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

за 66% голосов,

против 0% голосов,

воздержались 3% голосов.

Принято решение: избрать председателем собрания Бакареву Ю.Н., секретарем Литвиненко Т.А..

По второму вопросу: предложено избрать счетную комиссию для подсчета голосов при голосовании.

Предложены кандидатуры:

Бакарева Ю.Н. квартира 11, Дементьев А.Н. квартира 5, Литвиненко Т.А. квартира 42.

Голосовали по каждому кандидату отдельно, от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

По кандидатуре Бакаревой Ю.Н.

за 66% голосов,

против 0% голосов,

воздержались 3% голосов,

По кандидатуре Дементьева А.Н.

за 64% голосов,

против 0% голосов,

воздержались 3% голосов,

По кандидатуре Литвиненко Т.А.

за 64% голосов,

против 0% голосов,

воздержались 3% голосов.

Принято решение: избрать счетную комиссию в составе:

Бакарева Ю.Н.,

Дементьев А.Н.,

Литвиненко Т.А..

По третьему вопросу: избрать старших по подъездам, предложены кандидатуры: подъезд №1 – Дементьев А.Н. квартира №5, подъезд №2 – Черный А.Б. квартира №31, подъезд №3 – Литвиненко Т.А. квартира №42, подъезд №4 – Ходорченко А.Ю. квартира №56.

Голосовали по каждому кандидату отдельно, от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

По кандидатуре Дементьева А.Н.

за 64% голосов,

против 0% голосов,

воздержались 3% голосов,

По кандидатуре Черного А.Б.

за 63% голосов,

против 1% голосов,

воздержались 3% голосов,

По кандидатуре Литвиненко Т.А.

за 64% голосов,

против 0% голосов,

воздержались 3% голосов,

По кандидатуре Ходорченко А.Ю.

за 67% голосов,

против 0% голосов,

воздержались 1% голосов.

Принято решение: избрать старших по подъездам:

подъезд №1 – Дементьев А.Н.,

подъезд №2 – Черный А.Б.,

подъезд №3 – Литвиненко Т.А.,

подъезд №4 – Ходорченко А.Ю..

По четвертому вопросу: избрание старшего по дому Ходорченко А.Ю. квартира №56.

Голосовали от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

за 67% голосов,

против 0% голосов,

воздержались 1% голосов.

Принято решение: избрать старшего по дому Ходорченко А.Ю.

По пятому вопросу: Обязать ООО «УКЖХ Октябрьского района» обеспечить демонтаж шлового кабеля, проходящего по стене дома.

Голосовали от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

за 64% голосов,

против 0% голосов,

воздержались 5% голосов.

Принято решение: обязать обеспечить демонтаж кабеля.

По шестому вопросу: Обязать ООО «УКЖХ Октябрьского района» предоставить отчет, о поступление платы за использование общего имущества собственников жилья за 2010-2015гг.

Голосовали от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

за 68% голосов,

против 0% голосов,

воздержались 0% голосов.

Принято решение: обязать предоставить отчет.

Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решения таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранятся в месте или по адресу г. Новосибирск, ул. Нижегородская 30 квартира 56.

Приложение:

- реестр собственников помещений в многоквартирном доме,
- ведомость вручения бланков бюллетеней (подъезд №1),
- ведомость вручения бланков бюллетеней (подъезд №2),
- ведомость вручения бланков бюллетеней (подъезд №3),
- ведомость вручения бланков бюллетеней (подъезд №4).

Подсчет голосов закончен.

Председатель Бакарева Ю.Н. _____

Секретарь Литвиненко Т.А. _____

Инициатор собрания Литвиненко Т.А. _____