

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений

многоквартирного дома № 197 по ул. Тургенева в г. Новосибирске

14.01/12.05

2016

г. Новосибирск

« 2 » августа 2016

Инициатор проведения общего собрания -

Турмановская Е.А.

кв. 44

(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доле (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта - 2713,57 кв.м. - 100% голосов собственников.

Дата собрания « 2 » 08 года, время 19:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Тургенева, дом 197 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: совместное присутствие

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте - на входах в подъезды дома (указать место, где размещалось уведомление).

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 56 % голосов (1519,6 кв.м.), кворум есть, собрание состоялось.
(есть/нет) (состоялось/не состоялось)

Повестка дня:

1. Избрание председателем собрания Турмановскую Е.А. кв. 44, секретарем собрания Издывищину И.С. кв. 23.
2. Определение порядка финансирования работ и услуг по ремонту общего имущества МКД № 197 по ул. Тургенева, утвержденных перечнем работ и услуг (Приложение № 1), путем выставления единовременных начислений собственникам и нанимателям помещений многоквартирного дома по статье «Выполненные работы» не ранее, чем с первого числа месяца после даты актов приемки выполненных работ, в размере 4,26 руб/кв.м в месяц.
3. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск ул. Тургенева, 197 кв. 44

Решения:

Голосовали по первому вопросу:

За - 100 % (1519,6 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Против - 0 % (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Воздержались - 0 % (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Голосовали по второму вопросу:

За - 100 % (1519,6 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Против - 0 % (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Воздержались - 0 % (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Голосовали по третьему вопросу:

За - 100 % (1519,6 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Против - 0 % (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
Воздержались - 0 % (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Председатель собрания

Турмановская Е.А. кв. 44
(подпись) (расшифровка)

Секретарь собрания

Издывищина И.С. кв. 23
(подпись) (расшифровка)

**Перечень работ по ремонту общего имущества в 2016 году
многоквартирного дома №197 по улице Тургенева**

Общексплуатируемая площадь жилого фонда, кв.м 2756.67
в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м 148.90

	Виды работ и услуг	Условия выполнения работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
1	Ремонт кровли над квартирой №14	Работы выполнены	3477.03	3477.03	1.26
	Всего стоимость работ и услуг по ремонту многоквартирного дома		3477.03	3477.03	1.26

на 1 мес.

Директор
ООО "УКЖХ Октябрьского района"

А.А. Морокин



Первый заместитель главы
администрации Октябрьского района

Мельников М.П.

Мельников М.П.

Председатель собрания

Курманова И.А. кв.44
(расшифровка подписи)

Секретарь собрания

Гурьянова Л.С. кв.23
(расшифровка подписи)