

общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 78 по ул. Сурова,

г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания – Обресов О.У. 1579/22024
(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта 1812,4 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата собрания «15» 02 2016 года, время 19:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Сурова, дом 78 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 70% голосов (1268,0 кв.м), кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания и принятого на общем собрании перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
2. Утверждение размера платы 20,85 руб. в месяц за 1 кв.м общей площади помещения и перечня работ (Приложение № 1 протоколу) по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с «01» 09 2016 по «31» 12 2016 г.
3. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: Сурова, 78.

Решения:

По первому вопросу:

Избрать председателем собрания Тюмаева К.В. избрать секретарем собрания Чернаева Т.А. и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания принятого на общем собрании перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Голосовали по первому вопросу:

За 100 % голосов (1268 кв.м), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0 % голосов (— кв.м); от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0 % голосов (— кв.м); от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

По второму вопросу:

Утвердить размер платы 20,85 руб в месяц за 1 кв.м. общей площади помещения и перечень работ (Приложение №1 протоколу) по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с «01» 09 2016 г по «31» 12 2016 г.

Голосовали по второму вопросу:

За – 0 % голосов (— кв.м), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 100 % голосов (1268,0 кв.м); от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0 % голосов (— кв.м) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

По третьему вопросу: Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников МКД по адресу: Сурова, 78 кв.9

Голосовали по третьему вопросу:

За 100 % голосов (1268,0 кв.м), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0 % голосов (— кв.м); от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 10 % голосов (— кв.м); от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приложение:

1. Утвержденный собранием перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение № 1).

Председатель собрания

(подпись)

(расшифровка)

Секретарь собрания

(подпись)

(расшифровка)

Перечень работ по текущему ремонту на 2016г общего имущества
 многоквартирного дома № 78 по ул. Кирова

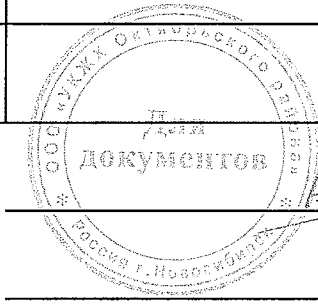
Общексплуатируемая площадь, кв.м
 в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м

1812.4
 233

	Виды работ и услуг	Условия выполнения работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на
	Текущий ремонт многоквартирного дома				
1	Ремонт кровли	Срок выполнения _____	145358.47	36339.62	20.05
	Итого стоимость работ и услуг		145358.47	36339.62	20.05
	Услуги по организации начисления и приема платежей	по графику	5814.34	1453.58	0.80
	Всего стоимость работ и услуг по текущему ремонту многоквартирного дома		151172.81	37793.20	20.85

4 мес.

Директор
 ООО "УКЖХ Октябрьского района"



А.А. Морокин

Первый заместитель главы
 администрации Октябрьского района

Мельников М.П.

Председатель собрания

(расшифровка подписи)

Секретарь собрания

Торнаев И.Ф.
Червова А.
 "Кромив"