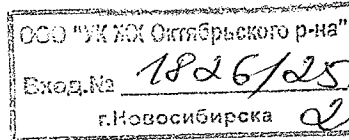


# ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений

многоквартирного дома № 171 по ул. Б. Богатырева, в г. Новосибирске

«21» октября 2016 г



г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания

Морева Н. Н. кв. 7.

(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта - 43485 кв.м. - 100% голосов собственников

Дата собрания «21» октября 2016 года, время 13:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Б. Богатырева, дом 171 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: **совместное присутствие.**

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте - на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 52,5 % голосов, кворум имеется, собрание правомочно.

## Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.
2. Проведение работ по замерам сопротивления изоляции электросетей общего имущества многоквартирного дома, в соответствии с предложениями управляющей организации, из расчета оплаты в размере 932 руб в месяц за 1 кв.м помещения с 01.01.201 г сроком на 3 календарных года.
3. Утверждение оплаты за проведение работ по замерам сопротивления изоляции электросетей общего имущества многоквартирного дома по факту выполнения, согласно сметной стоимости работ с учетом всех обязательных платежей, с доначислением стоимости выполненных работ на лицевые счета с рассрочкой платежа сроком на 12 месяцев с момента подписания актов выполненных работ собственниками помещений МКД (членами Совета дома).
4. Отказ от проведения работ по замерам сопротивления изоляции электросетей общего имущества многоквартирного дома с признанием за собственниками ответственности за надлежащее выполнение данных работ (услуг), при этом, в случае наложения контролирующими органами штрафных санкций на управляющую организацию за невыполнение (ненадлежащее выполнение) данных работ (услуг), управляющая организация предъявляет сумму штрафных санкций для оплаты собственникам, а собственники обязуются оплатить предъявленную им сумму.
5. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД в ул. Б. Богатырева 171 кв. 1

## Решения:

### По первому вопросу:

Избрать председателем собрания Дроздова С. В. кв. 1,  
избрать секретарем собрания Кривинаева Л. И. кв. 66, и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

### Голосовали по первому вопросу:

За - 52,5 % от общего числа голосов собственников;

Против - 0 % от общего числа голосов собственников;

Воздержались - 0 % от общего числа голосов собственников

По второму вопросу: Провести работы по замерам сопротивления изоляции электросетей общего имущества многоквартирного дома, в соответствии с предложениями управляющей организации, из расчета оплаты в размере 932 руб в месяц за 1 кв.м помещения с 01.01.201 г сроком на 3 календарных года.

**Голосовали по второму вопросу:**

За – 0 % от общего числа голосов собственников;

Против ~~53,3~~ % от общего числа голосов собственников;

Воздержались – 0 % от общего числа голосов собственников

**По третьему вопросу:** Утвердить оплату за проведение работ по замерам сопротивления изоляции электросетей общего имущества многоквартирного дома по факту выполнения, согласно сметной стоимости работ с учетом всех обязательных платежей, с доначислением стоимости выполненных работ на лицевые счета с рассрочкой платежа сроком на 12 месяцев с момента подписания актов выполненных работ собственниками помещений МКД (членами Совета дома).

**Голосовали по третьему вопросу:**

За – ~~53,3~~ % от общего числа голосов собственников;

Против – 0 % от общего числа голосов собственников;

Воздержались – 0 % от общего числа голосов собственников

**По четвертому вопросу:** Отказаться от проведения работ по замерам сопротивления изоляции электросетей общего имущества многоквартирного дома с признанием за собственниками ответственности за надлежащее выполнение данных работ (услуг), при этом, в случае наложения контролирующими органами штрафных санкций на управляющую организацию за невыполнение (ненадлежащее выполнение) данных работ (услуг), управляющая организация предъявляет сумму штрафных санкций для оплаты собственникам, а собственники обязуются оплатить предъявленную им сумму.

**Голосовали по четвертому вопросу:**

За – 0 % от общего числа голосов собственников;

Против – ~~52,9~~ % от общего числа голосов собственников;

Воздержались – 0 % от общего числа голосов собственников

**По шестому вопросу:** Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников

в библиотеке 171 кв 1

**Голосовали по шестому вопросу:**

За – ~~52,9~~ % от общего числа голосов собственников;

Против – 0 % от общего числа голосов собственников;

Воздержались – 0 % от общего числа голосов собственников

Председатель собрания

Бродяссеква Я.В.  
(подпись)

[Подпись]  
(расшифровка)

Секретарь собрания

Картаева А.И.  
(подпись)

[Подпись]  
(расшифровка)