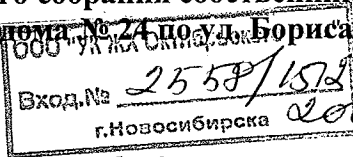


ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 24 по ул. Бориса Богаткова в г. Новосибирске

г. Новосибирск



« 14 » 12 2016г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений квартиры № 105 ООО «УК ПКС Системного Космоса»

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 5343,12 кв.м. – 100% голосов собственников.

Дата собрания « 14 » 12 2016 года, время 18:30 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Б. Богаткова, дом 24 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: **совместное присутствие (очная форма).**

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очном голосовании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 51 % голосов (2740,29 кв.м.), кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.
2. Утверждение перечня работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, условий их выполнения и стоимости работ и услуг с «01» января 2017 года по «31» декабря 2017 года (Приложение № 3) и определение размера платы 16,72 рублей в месяц за 1 кв.м. общей площади помещения за управление, содержание и ремонт общего имущества согласно перечня работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и установление на срок с «01» января 2017 года по «31» декабря 2017 года, определение размера платы за обращение с твердыми коммунальными отходами (ТБО и КГМ) 2,97 рублей за 1 кв.м. общей площади помещения и установление на срок с «01» января 2017 года по «31» декабря 2017 года в соответствии со ст. 154 ЖК РФ.
3. Определение места хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 24 кв. 105.

Решения

По первому вопросу:

Избрать председателем собрания Трифелас В. А. кв. 105, избрать секретарем собрания Трифелас В. А. кв. 105, и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

Голосовали по первому вопросу:

За – 100 % (2740,29 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

По второму вопросу:

Утвердить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, условий их выполнения и стоимости работ и услуг с «01» января 2017 года по «31» декабря 2017 года (Приложение № 3) и определение размера платы 16,72 рублей в месяц за 1 кв.м. общей площади помещения за управление, содержание и ремонт общего имущества согласно перечня работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и установление на срок с «01» января 2017 года по «31» декабря 2017 года, определение размера платы за обращение с твердыми коммунальными отходами (ТБО и КГМ) 2,97 рублей за 1 кв.м. общей площади помещения и установление на срок с «01» января 2017 года по «31» декабря 2017 года в соответствии со ст. 154 ЖК РФ.

За – 100 % (2740,29 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

По третьему вопросу:

Определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 24 кв. 105.

Голосовали по третьему вопросу:

За – 100 % (2440,29 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались – 0 % (0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приложения:

1. Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме с «01» января 2017 года по «31» декабря 2017 год, предложенный собственниками. (Приложение № 3).
2. Уведомление о проведении собрания.
3. Реестр размещения уведомлений.
4. Реестр собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в общем собрании (очная форма).

Председатель собрания Вху, Киселева В.А 10 кв.
(подпись) (расшифровка)

Секретарь собрания СМ, Томодина Ц.Т
(подпись) (расшифровка)
Юрайшикова Светлана Николаевна
№ 71