

общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 33 по ул. Грибоедова

Кузнецов Е. В.
12/14

ООО "УК ЖХ Октябрьского р-на"
Вход. № 2546/15.12

г. Новосибирск

«14» декабря 2016 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений
Ершов Михаил Петрович кв. 57

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 3634 кв.м. – 100% голосов собственников. Форма проведения собрания: **очно-заочное голосование.**

Дата начала собрания «4» декабря 2016 года, время 10:00 ч.

Дата окончания собрания «14» декабря 2016 года, время 10:00 ч.

Место подведения итогов общего собрания собственников г. **Новосибирск**, ул. Грибоедова, дом 33, кв. № 57.

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома.

В очно-заочном голосовании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 76,04 % голосов (2763,4 кв.м.), кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрание председателем собрания Бабкова А. П. кв. 31 и секретарем собрания Никишев Т. И. кв. 37, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.
2. Установить вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома по ул. Грибоедова д. 33 от имени и за счет собственников помещений в многоквартирном доме в размере 1,88 руб./кв. м общей площади помещения собственника в месяц с «1» января 2017 г по «31» декабря 2020 г.
3. Утвердить, принять условия и заключить агентский договор с ООО «УКЖХ Октябрьского района» согласно приложения №1, установить размер вознаграждения ООО «УКЖХ Октябрьского района» по агентскому договору в размере 10% от начисленных собственникам ежемесячно денежных средств по оплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома.
4. Установить порядок предъявления собственникам помещений в многоквартирном доме требований об оплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома и агентское вознаграждение ООО «УКЖХ Октябрьского района» путем отражения в Едином платежном документе по услуге «Вознаграждение председателю Совета дома и агентское вознаграждение ООО «УКЖХ Октябрьского района»».
5. Уполномочить Ильзенько Ю. В. собственника помещений по ул. Грибоедова д. 33 кв. 65 заключить от имени всех собственников агентский договор с ООО «УКЖХ Октябрьского района».
6. Определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Грибоедова д. 33 кв. 57, с направлением в ООО «УКЖХ Октябрьского района» копии протокола и оригинала подписанного собственниками помещений в многоквартирном доме агентского договора.

Решения:

Голосовали по первому вопросу:

За – 94,27% голосов (2605,10 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 1,65% голосов (45,60 кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 4,08% голосов (112,70 кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по второму вопросу:

За – 86,56% голосов (2392,10 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – 1,09% голосов (30,20 кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – 12,35% голосов (341,10 кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по третьему вопросу:

За – 84,07% голосов (2323,20 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

собрании;

Воздержались – 12,35% голосов (341,10 кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по четвертому вопросу:

За – 86,56% голосов (2392,10 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Против – 1,09% голосов (30,20 кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Воздержались – 12,35% голосов (341,10 кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по пятому вопросу:

За – 87,15% голосов (2408,40 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Против – 1,09% голосов (30,20 кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Воздержались – 11,76% голосов (324,80 кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по шестому вопросу:

За – 92,05% голосов (2543,70 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Против – 0% голосов (0,0 кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;

Воздержались – 7,95% голосов (219,70 кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Председатель собрания Тюбков (подпись), Тюбкова Людмила Петровна (расшифровка)

Секретарь собрания Глиш (подпись), Глишова А.Н. (расшифровка)