

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 23 по ул. 3-го Интернационала, в г. Новосибирске

г.Новосибирск

« 12 » 01 2017 г.

Инициатор проведения собрания:

Щербина Н.Е., кв. 39
«Тарасов» МКД

(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор – орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта - 4223,40 кв.м. - 100% голосов собственников.

Дата собрания «12» января 2017 года, время: 18 : 00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. 3-го Интернационала, дом 23 (во дворе многоквартирного дома) в подъезде в номере по адресу 2-го пог № 399

Форма проведения собрания: совместное присутствие

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома (указать место, где размещалось уведомление).

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 83,3 % голосов (3518,69 кв.м.), кворум есть,

собрание состоялось

(есть/нет)

(состоялось/не

состоялось)

Повестка дня:

1. Избрание председателя собрания и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.
2. Рассмотрение предложения УК перечня работ и услуг по управлению МКД и размера платы 17,00 руб. в месяц за 1 кв.м. на 2017 г. согласно письма № 3462 от 12.12.16г.
3. Утверждение перечня работ и услуг по управлению МКД и размера платы 15,31 за 1 кв.м. на 2017г., вывоз ТБО и КГМ в разрезе 1,78 руб за 1 кв.м.
4. О представлении Управляющей компанией плана (графика) по срокам выполнения работ и услуг по перечню согласно Правил..., утвержденных Постановлением правительства РФ № 416 п. III п. 8
5. О представлении Управляющей компанией сметы и протокола (акта) проверки сопротивления изоляции согласно справки и протокола от 20.06.16г.
6. Об исключении из повестки дня собрания собственников от 24.11.16г. по пункту № 11 «разное»
7. Определение места хранения документов и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, ул. Садовая, 30, ООО «УЖКХ «Октябрьского района».

Решения:

1. Избрать председателем собрания Щербина Н.Е., секретарем собрания Воропанова А.М.

Голосовали по первому вопросу:

За - 100 % (3518,69 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против - 0 % (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались - 0 % (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

2. Рассмотреть предложения УК перечня работ и услуг по управлению МКД и размера платы 17,00 руб. в месяц за 1 кв.м. на 2017 г. согласно письма № 3462 от 12.12.16г.

Голосовали по второму вопросу:

За - нет% (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против - 100% (3518,69 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались - нет% (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

3. Утвердить перечень работ и услуг по управлению МКД и размера платы 15,31 за 1 кв.м. на 2017г., выброс т50ч кгч в раз мере 1,78 руб за 1 кв. м.

Голосовали по третьему вопросу:

За - 100% (3518,69 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против - нет% (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались - нет% (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

4. Представить Управляющей компанией плана (графика) по срокам выполнения работ и услуг по перечню согласно Правил..., утвержденных Постановлением правительства РФ № 416 п. III п. 8

Голосовали по четвертому вопросу:

За - 100% (3518,69 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против - нет% (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались - нет% (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

5. Представить Управляющей компанией сметы и протокола (акта) проверки сопротивления изоляции согласно справки и протокола от 20.06.16г.

Голосовали по пятому вопросу:

За - 100% (3518,69 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против - нет% (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались - нет% (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

6. Исключить из повестки дня собрания собственников от 24.11.16г. по пункту № 11 «разное»

Голосовали по шестому вопросу:

За - 100% (3518,69 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против - нет% (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались - нет% (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

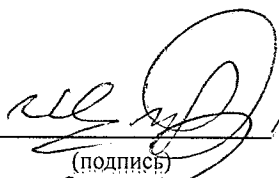
7. Определить место хранения документов и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, ул. Садовая, 30, ООО «УЖКХ «Октябрьского района».

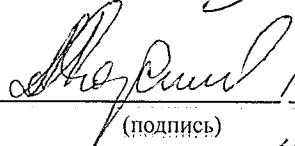
Голосовали по седьмому вопросу:

За - 100% (3578,69 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против - 0% (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались - 0% (_____ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Председатель собрания , Щербина
(подпись) (расшифровка)

Секретарь собрания , Ворожков
(подпись) (расшифровка)
12.01.17