

# ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома № 25 по ул. Гаршина, в г. Новосибирске

«4» декабря 2016 г.

2443/08.12.2016 г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания:

Председатель совета дома Доминко А. М.

(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта - 111,69 кв.м. - 100% голосов собственников

Дата собрания «4» декабря 2016 года, время 19:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Гаршина, дом 25 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте - на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 60 % голосов, кворум имеется, собрание правомочно.

## Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.
2. Проведение работ по замерам сопротивления изоляции электросетей общего имущества многоквартирного дома, в соответствии с предложениями управляющей организации, из расчета оплаты в размере 0,30 руб в месяц за 1 кв.м помещения с 01.01.201 г сроком на 3 календарных года.
3. Утверждение оплаты за проведение работ по замерам сопротивления изоляции электросетей общего имущества многоквартирного дома по факту выполнения, согласно сметной стоимости работ с учетом всех обязательных платежей, с доначислением стоимости выполненных работ на лицевые счета с рассрочкой платежа сроком на \_\_\_ месяцев с момента подписания актов выполненных работ собственниками помещений МКД (членами Совета дома).
4. Отказ от проведения работ по замерам сопротивления изоляции электросетей общего имущества многоквартирного дома с признанием за собственниками ответственности за надлежащее выполнение данных работ (услуг), при этом, в случае наложения контролирующими органами штрафных санкций на управляющую организацию за невыполнение (ненадлежащее выполнение) данных работ (услуг), управляющая организация предъявляет сумму штрафных санкций для оплаты собственникам, а собственники обязуются оплатить предъявленную им сумму.
5. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД в Гаршина, 25 кв. 9б

## Решения:

### По первому вопросу:

Избрать председателем собрания Козлов И.А. кв. 82,  
избрать секретарем собрания Мухомов М.В. кв. 22 и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

### Голосовали по первому вопросу:

За - 60 % от общего числа голосов собственников;

Против - \_\_\_ % от общего числа голосов собственников;

Воздержались - \_\_\_ % от общего числа голосов собственников

По второму вопросу: Провести работы по замерам сопротивления изоляции электросетей общего имущества многоквартирного дома, в соответствии с предложениями управляющей организации, из расчета оплаты в размере 0,30 руб в месяц за 1 кв.м помещения с 01.01.201 г сроком на 3 календарных года.

**Голосовали по второму вопросу:**

За —     % от общего числа голосов собственников;

Против 60 % от общего числа голосов собственников;

Воздержались —     % от общего числа голосов собственников

**По третьему вопросу:** Утвердить оплату за проведение работ по замерам сопротивления изоляции электросетей общего имущества многоквартирного дома по факту выполнения, согласно сметной стоимости работ с учетом всех обязательных платежей, с доначислением стоимости выполненных работ на лицевые счета с рассрочкой платежа сроком на     месяцев с момента подписания актов выполненных работ собственниками помещений МКД (членами Совета дома).

**Голосовали по третьему вопросу:**

За — 4 % от общего числа голосов собственников;

Против 60 % от общего числа голосов собственников;

Воздержались —     % от общего числа голосов собственников

**По четвертому вопросу:** Отказаться от проведения работ по замерам сопротивления изоляции электросетей общего имущества многоквартирного дома с признанием за собственниками ответственности за надлежащее выполнение данных работ (услуг), при этом, в случае наложения контролирующими органами штрафных санкций на управляющую организацию за невыполнение (ненадлежащее выполнение) данных работ (услуг), управляющая организация предъявляет сумму штрафных санкций для оплаты собственникам, а собственники обязуются оплатить предъявленную им сумму.

**Голосовали по четвертому вопросу:**

За 60 % от общего числа голосов собственников;

Против —     % от общего числа голосов собственников;

Воздержались —     % от общего числа голосов собственников

**По шестому вопросу:** Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников

Горюхино 25 кв 86

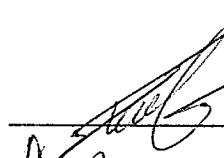
**Голосовали по шестому вопросу:**

За — 60 % от общего числа голосов собственников;

Против —     % от общего числа голосов собственников;

Воздержались —     % от общего числа голосов собственников

Председатель собрания



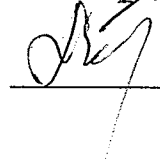
(подпись)

Хорошев И.И.

(расшифровка)

кв 82

Секретарь собрания



(подпись)

Меркинава И.А.

(расшифровка)

кв 22