

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 25 по ул. Героиния

Вход. № 2543/1512
г. Новосибирск

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 25 по ул. Героиния
г. Новосибирск
«4» декабрь 2016 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Дресеромаша Совета дома Димченко Александр Михайлович

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта – 10546,90 кв.м. – 100% голосов собственников. Форма проведения собрания: очное голосование.

Дата собрания «4» 12 2016 года, время 19:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Героиния, дом 25 (во дворе многоквартирного дома).

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте – на входах в подъезды дома. В очном голосовании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 60% голосов (6336,14 кв.м.), кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрание председателем собрания Хорошов Игорь Александрович и секретарем собрания Морильнов Татьяна Александровна, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.
2. Избрать председателя совета многоквартирного дома Димченко Александр Михайлович кв. 25 по ул. Героиния г. Новосибирск со сроком полномочия три года
3. Установить вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома по ул. Героиния д. 25 от имени и за счет собственников помещений в многоквартирном доме размере 100 руб. /кв. м общей площади помещения собственника в месяц с «1» декабря 2017 по «31» декабря 2017 г.
4. Утвердить, принять условия и заключить агентский договор с ООО «УКЖХ Октябрьского района» согласно приложения №1, установить размер вознаграждения ООО «УКЖХ Октябрьского района» по агентскому договору в размере 10% от начисленных собственникам ежемесячно денежных средств по оплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома.
5. Установить порядок предъявления собственникам помещений в многоквартирном доме требований об оплате вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома и агентское вознаграждение ООО «УКЖХ Октябрьского района» путем отражения в Едином платежном документе по услуге «Вознаграждение председателю Совета дома и агентское вознаграждение ООО «УКЖХ Октябрьского района»».
6. Уполномочить Хорошов И. А. собственника помещений по ул. Героиния д. 25 кв. 82 заключить от имени всех собственников агентский договор с ООО «УКЖХ Октябрьского района».
7. Определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. Героиния д. 25 кв. 86 с направлением в ООО «УКЖХ Октябрьского района» копии протокола и оригинала подписанного собственниками помещений в многоквартирном доме агентского договора.

Решения:

Голосовали по первому вопросу:

За – 100% голосов (6336,14 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – —% голосов (— кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – —% голосов (— кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по второму вопросу:

За – 100% голосов (6336,14 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – —% голосов (— кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – —% голосов (— кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по третьему вопросу:

За – 100% голосов (6336,16 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – —% голосов (— кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – —% голосов (— кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по четвертому вопросу:

За – 100% голосов (6336,16 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – —% голосов (— кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – —% голосов (— кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по пятому вопросу:

За 100% голосов (6336,16 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – —% голосов (— кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – —% голосов (— кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

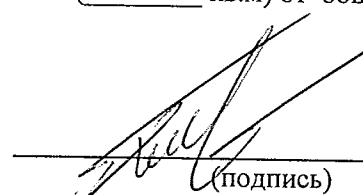
Голосовали по шестому вопросу:

За – 100% голосов (6336,16 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – —% голосов (— кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – —% голосов (— кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Голосовали по седьмому вопросу:

За 100% голосов (6336,16 кв.м), от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Против – —% голосов (— кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании;
Воздержались – —% голосов (— кв.м) от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Председатель собрания

 (подпись), Хорюков И.А. (расшифровка)

Секретарь собрания

 (подпись), Мартынова М.А. (расшифровка)