

Протокол № \_\_\_\_\_  
проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в  
многоквартирном доме № 116 по ул. Выборгская

*Исученко Е.И.*  
*А.О.*

ООО "УК ЖХ Октябрьского р-на"  
Вход. № 172/26 от 2017  
г. Новосибирск

25 января 2017 года

г. Новосибирск

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 13360,20 кв.м. **100%** голосов собственников

Дата, сроки, время и место проведения собрания г.Новосибирск, «25» января 2017 года во дворе многоквартирного дома № 116 по ул. Выборгская в 11:00 ч. Форма проведения собрания – очное голосование

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме принявших участие в голосовании 9539,18 кв. м. , что составляет 71,4 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме. Кворум есть. Общее собрание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подписания протоколов.
2. Избрание представителя собственников помещений жилого дома, уполномоченного представлять интересы собственников помещений многоквартирного дома в органах, осуществляющих кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости, с правом подписания и подачи:
  - акта согласования местоположения границ земельного участка;
  - заявлений о постановке на кадастровый учет объектов недвижимости;
  - заявлений об учете изменений объектов недвижимости, в том числе заявлений об учете изменений земельных участков в связи с уточнением местоположения их границ, исправлением кадастровой ошибки в местоположении границ и (или) площади земельных участков;
  - заявлений об учете частей объектов недвижимости;
  - заявлений об учете адреса правообладателя объекта недвижимости.
3. Принятие собственниками помещений жилого дома решения о пределах использования земельного участка.
4. Определение места хранения протокола общего собрания собственников, уведомления и реестров собственников по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборгская дом № 116 кв. 123.

**По вопросам повестки были приняты следующие решения:**

1. Избрать председателем собрания Суркина А.Г. собственник кв.№ 233 , секретарем собрания Золотарова В.В. собственник кв. № 231 , наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.

Голосовали:

«За» 100 % ( 9539,18 кв.м.), что составляет 71,4 % от общего числа голосов собственников помещений

«Против» 0 % ( 0 кв.м.)

«Воздержался» 0 % ( 0 кв.м.)

Решение принято.

2. Избрать Кончаева М. С. (паспорт 5013 № 021849, выдан 05.12.2012 г. Отделом УФМС России по НСО в Октябрьском р-н г.Новосибирска) представителем собственников помещений жилого дома № 116 по ул. Выборная и уполномочить его представлять интересы собственников помещений многоквартирного дома в органах, осуществляющих кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости, с правом подписания и подачи:

- акта согласования местоположения границ земельного участка;
- заявлений о постановке на кадастровый учет объектов недвижимости;
- заявлений об учете изменений объектов недвижимости, в том числе заявлений об учете изменений земельных участков в связи с уточнением местоположения их границ, исправлением кадастровой ошибки в местоположении границ и (или) площади земельных участков;
- заявлений об учете частей объектов недвижимости;
- заявлений об учете адреса правообладателя объекта недвижимости.

Голосовали:

«За» 100 % ( 9539,18 кв.м.), что составляет 71,4 % от общего числа голосов собственников помещений

«Против» 0 % ( 0 кв.м.)

«Воздержался» 0 % ( 0 кв.м.)

Решение принято.

3. В порядке ст.44 Жилищного кодекса РФ принять решение о пределах использования земельного участка

Голосовали:

«За» 100 % ( 9539,18 кв.м.), что составляет 71,4 % от общего числа голосов собственников помещений

«Против» 0 % ( 0 кв.м.)

«Воздержался» 0 % ( 0 кв.м.)

Решение принято.

4. Определить место хранения протокола общего собрания собственников, уведомления и реестров собственников по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная дом № 116 кв. 183.

Голосовали:

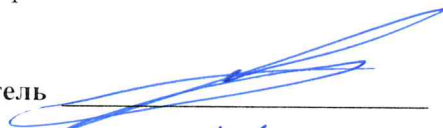
«За» 100 % ( 9539,18 кв.м.), что составляет 71,4 % от общего числа голосов собственников помещений

«Против» 0 % ( 0 кв.м.)

«Воздержался» 0 % ( 0 кв.м.)

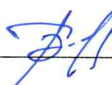
Решение принято.

Председатель



Сусанин А.Г.

Секретарь



Бочаров В.В.